



**Politecnico
di Torino**

POLITECNICO DI TORINO

C.so Duca degli Abruzzi n° 24 - 10129 TORINO (Italia)

Tel.: +39/(0)11/090-6374 – Fax : +39/(0)11/090-5755 –

PEC: politecnicoditorino@pec.polito.it

OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 4 COMPONENTE 2, “Dalla ricerca all’impresa” INVESTIMENTO 3.1, “Fondo per la realizzazione di un sistema integrato di infrastrutture di ricerca e innovazione”, finanziato dall’Unione europea – NextGenerationEU, azione di riferimento 3.1.2 “Infrastrutture tecnologiche di innovazione” di cui al D.M. 7 ottobre 2021, n. 1141.

Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, ai sensi dell’art. 76, comma 2, lett. a), D. Lgs. 36/2023, per l’affidamento della realizzazione, gestione ed utilizzo di una infrastruttura tecnologica di innovazione per la mobilità sostenibile in Italia nell’ambito del Progetto ISM4Italy - CUI F00518460019202400048 - CUP E17G22000620001

CODICE IDENTIFICATIVO GARA (LOTTI):

Lotto 1 CIG B1A041CA3F - Lotto 2 CIG B1A041DB12 - Lotto 3 CIG B1A041EBE5

Lotto 4 CIG B1A041FCB8 - Lotto 5 CIG B1A0420D8B - Lotto 6 CIG B1A0421E5E

Lotto 7 CIG B1A0422F31- Lotto 8 CIG B1A0423009 - Lotto 9 CIG B1A04240DC

Lotto 10 CIG B1A04251AF - Lotto 11 CIG B1A0426282 - Lotto 12 CIG B1A0427355

DISCIPLINARE DI GARA

1. PREMESSA E PRINCIPI GENERALI

- 1.1** La presente procedura ha ad oggetto un partenariato pubblico-privato contrattuale per la “realizzazione, gestione ed utilizzo di una infrastruttura tecnologica di innovazione per la mobilità sostenibile in Italia”, nell’ambito di un progetto presentato dal Politecnico di Torino (in seguito “Politecnico”) – in risposta a un Avviso Pubblico del Ministero dell’Università e della Ricerca (in seguito “MUR”) – per la concessione dei finanziamenti destinati alla realizzazione o ammodernamento di infrastrutture tecnologiche di innovazione, approvato dallo stesso MUR e avente la denominazione ISM4Italy.
- 1.2** Il progetto presentato dal Politecnico (in seguito “Progetto”) si basa sulla realizzazione di una infrastruttura per la mobilità sostenibile da applicare al settore aeronautico, automobilistico e ferroviario, con lo scopo di rispondere all’esigenza di integrare le capacità sperimentali e di dimostrazione tecnologica del settore di riferimento, attualmente ancora locali, estendendone il dominio verso un sistema nazionale integrato e in un’ottica di potenziamento in termini di mobilità sostenibile.
- 1.3** Al fine di consentire una più ampia partecipazione, anche riferita a micro-piccole e medie imprese, la procedura è suddivisa per aree tematiche e in n. 12 lotti funzionali, senza preclusione alla partecipazione e aggiudicazione di più lotti da parte del medesimo operatore economico.
- 1.4** Il Progetto prevede la realizzazione dell’infrastruttura mediante laboratori suddivisi in Area Automotive, Area Ferroviaria e Area Aeronautica e collocati presso i siti indicati nel



Progetto stesso, così come approvato dal MUR, oppure presso i siti messi a disposizione dai concorrenti e indicati in offerta.

- 1.5** Le attività del progetto si concentreranno sulle tecnologie multidisciplinari per i sistemi aeronautici, automobilistici e ferroviari, affrontando l'integrazione di concetti di design e di sistemi di propulsione per la mobilità sostenibile.
- 1.6** Nel settore aeronautico, vi è l'obiettivo di creare piattaforme di simulazione basate su realtà virtuale finalizzata alla progettazione (gemello digitale), certificazione, addestramento e manutenzione in ambito aeronautico. La progettazione riguarderà anche l'individuazione di metodologie avanzate per aumentare il comfort, migliorare la gestione dei rischi e della sicurezza nonché favorire l'introduzione di concetti di economia circolare.
- 1.7** Nel settore automobilistico il progetto sarà finalizzato a costruire una rete di strutture di prova per sostenere lo sviluppo di soluzioni innovative per i propulsori elettrificati e a idrogeno. Le strutture si concentreranno su: (i) sistemi di propulsione a idrogeno basati su celle a combustibile e motori a combustione interna, (ii) sistemi di generazione di idrogeno verde e stazioni di rifornimento dei veicoli e (iii) veicoli elettrici e loro componenti, (iv) veicoli automatizzati.
- 1.8** Nel sistema ferroviario, invece, le attività proposte dal progetto si concentreranno sull'applicazione di nuove tecnologie, come l'intelligenza artificiale, in connessione con le apparecchiature di prova, per monitorare l'infrastruttura e migliorare la sicurezza del sistema di trasporto ferroviario.
- 1.9** L'utilizzo dell'infrastruttura permetterà di effettuare test nelle diverse aree di ricerca, nonché svolgere il ruolo di supporto alla certificazione delle attività, e sarà accessibile alle start-up innovative e alle piccole e medie imprese ("PMI") che non avrebbero le capacità, a causa degli ingenti investimenti richiesti, di raggiungere il medesimo obiettivo in autonomia con le proprie risorse.
- 1.10** La scelta del/i soggetto/i a cui affidare il Progetto e la relativa attuazione dovrà avvenire nel rispetto dei seguenti principi generali:
 - 1.10.1** rispettare i tempi di realizzazione complessivi del Progetto, così come definiti nel cronoprogramma di attuazione, che prevede come termine per la conclusione delle attività la data del 31 dicembre 2025 e quelli intermedi definiti dal concorrente, aggiornati rispetto a quelli contenuti nel cronoprogramma di attuazione. Il cronoprogramma con i tempi aggiornati dovrà essere sottoposto in seguito ad approvazione da parte del MUR. Sono, inoltre, fatte salve eventuali e sopravvenute modifiche legislative e/o regolamentari in ordine ai termini di ammissibilità previsti per il PNRR;
 - 1.10.2** assicurare che la realizzazione del Progetto sia coerente con i principi del *tagging* digitale, della parità di genere (*Gender Equality*) in relazione agli articoli 2, 3, paragrafo 3, del Trattato sull'Unione Europea, 8, 10, 19 e 157 del Trattato sul Funzionamento dell'Unione Europea, nonché 21 e 23 della Carta dei diritti fondamentali dell'Unione Europea, della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;



- 1.10.3 garantire che il Progetto sia realizzato utilizzando sistemi di contabilità e informatici finalizzati a raccogliere, registrare e archiviare in formato elettronico i dati necessari a consentire la sorveglianza, la valutazione, la gestione finanziaria, la verifica e l'audit, secondo quanto previsto dall'art. 22.2 lettera d) del Regolamento (UE) 241/2021, tenendo altresì conto delle indicazioni contenute nel contratto e di quelle che verranno fornite dal Politecnico e dal MUR;
- 1.10.4 garantire il rispetto delle indicazioni contenute nell'Allegato alla Circolare MEF del 30 dicembre 2021, n. 32, denominato "*Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (DNSH)*", nonché delle altre disposizioni in materia di tutela dell'ambiente contenute nel presente Disciplinare e nei relativi allegati;
- 1.10.5 favorire la valorizzazione dei risultati del Progetto e garantire la tutela della proprietà intellettuale, assicurando un accesso aperto al pubblico ai risultati del Progetto e ai relativi dati "*il più aperto possibile, chiuso il tanto necessario*", in conformità ai principi "*Open science*" e "*FAIR Data*";
- 1.10.6 rispettare la natura di "Infrastruttura distribuita" del Progetto, intesa come infrastruttura che opera con unicità statutaria e di conduzione scientifica e tecnica nonostante sia suddivisa in lotti funzionali;
- 1.10.7 rispettare le disposizioni del presente Disciplinare e dei documenti allegati allo stesso in materia di variazioni del Progetto;
- 1.10.8 riconoscere il Politecnico quale "Soggetto attuatore", nei confronti del MUR e secondo le disposizioni da quest'ultimo impartite nell'Avviso pubblico di cui all'art. 1.1 (in seguito "Avviso") e negli atti di approvazione del Progetto, consentendo allo stesso Politecnico di svolgere le funzioni inerenti detto ruolo di Soggetto attuatore così come previste nelle richiamate disposizioni.
- 1.11** La procedura è interamente svolta tramite il sistema informatico per le procedure telematiche di acquisto (di seguito Piattaforma) accessibile all'indirizzo <https://polito.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp?> e conforme alle prescrizioni dell'articolo 25 del D.lgs. 36/2023 e del decreto della Presidenza del Consiglio dei ministri n. 148/2021. Tramite il sito si accede alla procedura nonché alla documentazione di gara. Per poter partecipare alla procedura e presentare offerta è necessario registrarsi alla Piattaforma, secondo le modalità di cui all'Allegato (ix) del presente Disciplinare.

2. OGGETTO DELLA PROCEDURA, AREE TEMATICHE E SUDDIVISIONE IN LOTTI

- 2.1** L'attuazione del Progetto, del valore complessivo di investimento pari a Euro 39.994.192,00, IVA inclusa se non detraibile, avviene mediante un partenariato pubblico-privato contrattuale ex art. 174, comma 3, del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, in cui viene affidata, mediante stipula di un contratto quadro e di specifici contratti riferiti ai singoli lotti, la realizzazione e gestione della suddetta infrastruttura tecnologica, suddivisa per aree tematiche e in lotti funzionali in ragione dei diversi laboratori – sotto illustrati e più ampiamente definiti nell'allegato XIII – che costituiscono nel loro insieme un unico progetto di innovazione tecnologica. La parte privata cofinanzia almeno il 51% del valore



di investimento di ogni singolo lotto (cui partecipa e di cui diventa aggiudicatario), come indicato al successivo art. 2.2, mentre la restante parte dell'investimento viene cofinanziato fino al 49% dalla parte pubblica (Politecnico) con risorse del PNRR individuate nell'ambito della Missione 4 "Istruzione e Ricerca". Il Progetto potrà essere attuato, previa approvazione del MUR, anche se alcuni lotti non vengono aggiudicati o per gli stessi non vi sia partecipazione.

2.2 Le aree tematiche, come individuate al punto 1.4., sono suddivise nei seguenti lotti funzionali*:

a) Area Automotive

- Lotto 1 (CIG B1A041CA3F) – "*H2 Powertrain*" di importo pari a euro 4.494.000,00 – CPV 38970000-5. Oggetto: conversione di un banco prova esistente per motori a combustione interna ad idrogeno, per attività di test su celle a combustibile e motori a combustione interna alimentati a idrogeno ed in generale e-fuel.
- Lotto 2 (CIG B1A041DB12) – "*Production of green H2 for engine and vehicle test*" di importo pari a Euro 2.792.700,00 – CPV 38970000-5. Oggetto: produzione di idrogeno 100% verde attraverso produzione, stoccaggio e sfruttamento dell'idrogeno da un impianto fotovoltaico collegato ad un elettrolizzatore centralizzato.
- Lotto 3 (CIG B1A041EBE5) – "*Test e-Drive*" di importo pari a euro 4.249.077,00 – CPV 38970000-5. Oggetto: progettazione e realizzazione di un laboratorio per il collaudo di motori e assali elettrici per applicazioni automobilistiche, con 3 banchi prova all'avanguardia (per motori elettrici, per assale elettrico integrato, per test di durata dell'assale elettrico integrato).
- Lotto 4 (CIG B1A041FCB8) – "*Powertrain test bench for Heavy Duty ad Off-Road Vehicles*" di importo pari Euro 6.499.922,00 – CPV 38970000-5. Oggetto: allestimento di un banco prova completamente flessibile, per motopropulsori fino a 900KW, per test di gruppo propulsore completo a due ruote e singola unità di potenza di diverso tipo.

b) Area Ferroviaria

- Lotto 5 (CIG B1A0420D8B) – "*Diagnostica Infrastruttura Ferroviaria*" di importo pari a euro 5.740.000,00 – CPV 38970000-5. Oggetto: realizzazione di un sistema di monitoraggio mobile, che comprenda tecnologie innovative per la misurazione e ispezione della linea aerea, ispezione dei binari e ispezione ad ultrasuoni della rotaia, basato su manutenzione predittiva.

c) Area Aeronautica

- Lotto 6 (CIG B1A0421E5E) – "*Micro-Hole Cooling Lab*" di importo pari a euro 2.684.000,00 – CPV 38970000-5. Oggetto: laboratorio per studio e sviluppo di sistemi di raffreddamento innovativi per superfici calde, con l'utilizzo di microfori.
- Lotto 7 (CIG B1A0422F31) – "*Campus del Volo*" di importo pari a euro 1.526.311,00 – CPV 38970000-5. Oggetto: realizzazione di un nuovo centro sperimentale multifunzionale, con opportune sinergie con altri laboratori accademici e industriali limitrofi, e la creazione di un forte legame per la formazione dei piloti e con le aziende chiave del Distretto Aerospaziale piemontese.



- Lotto 8 (CIG B1A0423009) – “Laboratorio Aeronautico Distribuito – Napoli” di importo pari a euro 3.498.472,00 – CPV 38970000-5. Oggetto: creazione di un'area di test all'aperto per esperimenti con piattaforme UAS e velivoli più grandi (elicotteri e veicoli elettrici per la mobilità aerea urbana) e la creazione di allestimenti operativi di scenari di test anche complessi.
- Lotto 9 (CIG B1A04240DC) – “Laboratorio Aeronautico Distribuito – Milano 1” di importo pari a euro 1.335.895,00 – CPV 38970000-5. Oggetto: test in volo per la verifica e la validazione delle tecnologie ad ala rotante.
- Lotto 10 (CIG B1A04251AF) – “Laboratorio Aeronautico Distribuito – Milano 2” di importo pari a euro 2.249.675,00 – CPV 38970000-5. Oggetto: sviluppo di tecnologie ad ala rotante per velivoli eVTOL, simulazione di scenari di mobilità aerea eVTOL in ambiente urbano, simulazione di scenari di mobilità aerea eVTOL in ambiente urbano e sviluppo di metodologie di certificazione per velivoli eVTOL automatici ed autonomi.
- Lotto 11 (CIG B1A0426282) – “Laboratorio Aeronautico Distribuito – Torino” di importo pari a euro 3.520.300,00 – CPV 38970000-5. Oggetto: creazione di un centro sperimentale per la mobilità aerea avanzata sostenibile.
- Lotto 12 (CIG B1A0427355) – “Large scale “Flying Tunnel” di importo pari a euro 1.403.840,00 – CPV 38970000-5. Oggetto: simulatore di vento e meteo al chiuso per testare i veicoli volanti in diverse condizioni atmosferiche controllabili.

** gli importi dei singoli lotti sono da considerarsi IVA inclusa se non detraibile.*

2.3 L'aggiudicatario di ciascun lotto dovrà:

- 2.3.1 Progettare e realizzare i laboratori previsti nel progetto, prevedendo di ristrutturare, riqualificare e/o ampliare, ove necessario, gli spazi previsti in Progetto o quelli propri, messi a disposizione dallo stesso aggiudicatario, per installarvi le attrezzature e gli strumenti (tra cui *hardware* e *software*) previsti;
- 2.3.2 avviare e gestire i laboratori nei termini del Progetto e dell'offerta presentata;
- 2.3.3 sviluppare e gestire l'attività commerciale per la vendita dei servizi correlati all'utilizzo di laboratori.

3. DOCUMENTAZIONE DI GARA E DISCIPLINA APPLICABILE

3.1 La documentazione di gara comprende: (i) **lettera di invito** (ii) disciplinare di gara (iii) schema contratto “quadro”; (iv) schema di contratto del “lotto” per area tematica; (v) Progetto approvato dal MUR e relativi allegati; (vi) Modulistica di partecipazione: Documento di Gara Unico Europeo (“DGUE”), dichiarazioni integrative, (eventuale) dichiarazioni soggetti associati, avvalimento; (vii) dichiarazione sul titolare effettivo; (viii) modello di offerta economica; (ix) modalità di funzionamento della Piattaforma Telematica e di presentazione delle offerte (x) Codice di Comportamento; (xi) Patto di Integrità, (xii) Avviso MUR n. 3265/2021, (xiii) Allegato tematiche lotti e (xiv) Procedure di rendicontazione. La documentazione di gara è accessibile sul sito istituzionale del Politecnico e sulla Piattaforma telematica di negoziazione.

3.2 Costituiscono riferimenti della presente procedura e trovano applicazione:

- 3.2.1 decreto-legge n. 77/2021 convertito in legge n. 108/2021;



- 3.2.2 decreto-legge n. 13/2023 convertito in legge n. 41/2023;
 - 3.2.3 le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al Regolamento UE 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio dell'11 dicembre 2018;
 - 3.2.4 le disposizioni contenute negli allegati al presente Disciplinare;
 - 3.2.5 le disposizioni del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 espressamente richiamate dai decreti di cui sopra;
 - 3.2.6 le disposizioni del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 e s.m.i. (in seguito "Codice dei Contratti Pubblici");
- 3.3** L'adozione, pubblicazione e/o trasmissione del presente Disciplinare, la ricezione di eventuali offerte e la procedura in seguito disciplinata non comportano per il Politecnico alcun obbligo né tantomeno per i concorrenti di vantare alcun diritto o pretesa a qualsiasi titolo, nessuno escluso.

4. CONDIZIONI DI FINANZIAMENTO

- 4.1** È ammessa la possibilità per i concorrenti di finanziare l'intervento relativo a ciascun Lotto di partecipazione in misura superiore al 51% dell'investimento previsto per lo stesso Lotto. Nel caso in cui la quota di finanziamento dovesse superare la misura del 51% dell'investimento, verrà ridotta in modo proporzionato la quota del 49% di cofinanziamento a carico del Politecnico.
- 4.2** Il Politecnico si riserva ogni decisione sull'aggiudicazione o meno dei singoli lotti nel caso in cui il finanziamento offerto dagli aggiudicatari dei vari lotti non dovesse raggiungere il 51% del valore minimo di investimento complessivo previsto per l'intero progetto finanziato dal combinato disposto dell'art. 6, comma 1, e dell'art. 15, comma 4 dell'Avviso pari a euro 20.000.000,00.
- 4.3** Il Politecnico si impegna, nel caso in cui alcuni Lotti siano andati deserti o non siano aggiudicati e, di conseguenza le offerte presentate dai diversi concorrenti non abbiano raggiunto, nel complessivo, il 51% del valore totale di investimento di cui al punto 2.1., a presentare al MUR una richiesta di riallocazione delle somme non utilizzate sui lotti aggiudicati al fine di finanziare le eventuali "integrazioni progettuali" proposte in sede di offerta dagli stessi aggiudicatari. Qualora il MUR approvi la suddetta riallocazione delle somme non utilizzate, le stesse saranno messe a disposizione dei Lotti che hanno proposto "integrazioni progettuali", come previste alla lett. f. della BUSTA 2 – Offerta Tecnica, con priorità per quelle che hanno ottenuto un miglior punteggio tecnico. In ogni caso, nelle suddette ipotesi, il cofinanziamento del Politecnico non potrà superare il 49% del valore del lotto rideterminato in base al valore dell'integrazione progettuale apportata. Sarà facoltà di ciascun aggiudicatario, qualora la riallocazione del finanziamento non consenta di raggiungere il 49% del valore di investimento rideterminato a seguito di integrazione progettuale, decidere se proseguire o rinunciare a realizzare l'integrazione progettuale proposta. Resta inteso che in caso di mancato o incompleto finanziamento dell'infrastruttura secondo l'integrazione progettuale (laddove il cofinanziamento complessivo non raggiunga il 49%), l'aggiudicatario sarà in ogni caso tenuto a realizzare



l'infrastruttura nei termini progettuali previsti nell'Offerta Tecnica presentata in gara, senza considerare l'integrazione progettuale proposta ai sensi della lett. f. della BUSTA 2 – Offerta Tecnica.

5. CHIARIMENTI

- 5.1** È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare, previa registrazione, tramite la Piattaforma (Sezione “Area comunicazioni”) almeno 10 (dieci) giorni prima della scadenza prevista per la presentazione delle offerte, previa registrazione alla Piattaforma stessa; se non pervenuti nel rispetto delle modalità e dei termini qui previsti non potranno avere risposta. Le risposte ai quesiti interpretativi saranno pubblicate sulla Piattaforma nella scheda dedicata alla procedura. I contenuti delle comunicazioni e delle risposte avranno valore di notifica.
- 5.2** I quesiti devono essere formulati esclusivamente in lingua italiana.
- 5.3** Le risposte alle richieste di chiarimenti presentate in tempo utile verranno fornite in formato elettronico almeno 6 (sei) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione delle richieste in forma anonima e delle relative risposte sulla Piattaforma, nella sezione “Comunicazioni della Stazione Appaltante” e sul sito istituzionale www.swas.polito.it.
- 5.4** È onere dei concorrenti visionare costantemente tale sezione della Piattaforma e il sito istituzionale.

6. DURATA

- 6.1** Il contratto quadro di partenariato pubblico-privato e il contratto del singolo “lotto” avranno durata fino al 31 dicembre 2040, **o eventualmente una durata inferiore proposta dal concorrente purché sostenibile secondo il Piano Economico Finanziario (PEF) allegato all’offerta.**
- 6.2** La realizzazione del Progetto dovrà avvenire entro il 31 dicembre 2025. La gestione e la vendita dei servizi correlati alle singole infrastrutture (laboratori) avranno una durata di 15 anni (quindici) a decorrere dalla compiuta realizzazione dell’infrastruttura, **ovvero una durata eventualmente inferiore come proposta nel PEF dal concorrente, fermo restando tuttavia l’obiettivo di creare un’infrastruttura che eroghi servizi continuativi al territorio.**

7. SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA

- 7.1** I concorrenti possono partecipare alla presente procedura in forma singola o associata. Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli articoli 67 e 68 del Codice dei Contratti Pubblici.
- 7.2** **Abrogato.**
- 7.3** Il concorrente che partecipa al singolo lotto in una delle forme di seguito indicate è escluso nel caso in cui la stazione appaltante accerti la sussistenza di rilevanti indizi tali da far ritenere che le offerte degli operatori economici siano imputabili a un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara:
- **partecipazione in più di un raggruppamento temporaneo;**



– **partecipazione sia in raggruppamento sia in forma individuale.**

Nel caso venga accertato quanto sopra, si provvede ad informare gli operatori economici coinvolti i quali possono, entro 7 (sette) giorni, dimostrare che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

7.4 Abrogato.

7.5 Abrogato.

7.6 L'impresa in concordato preventivo può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo di imprese e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento temporaneo di imprese non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

7.7 Tutti i partecipanti, sotto qualsiasi forma si presentino, debbono essere in possesso dei requisiti prescritti al successivo art. 8.

8. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

8.1 Requisiti generali (validi per tutti i lotti)

8.1.1 Insussistenza dei motivi di esclusione di cui agli art. 94 e 95 del Codice dei Contratti Pubblici nonché dell'art. 53, comma 16-ter del D.lgs. n. 165/2001.

8.1.2 Le circostanze di cui all'articolo 94 del Codice sono cause di esclusione automatica. La sussistenza delle circostanze di cui all'articolo 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico. Per la disciplina generale dell'esclusione si applica l'art. 96.

8.1.3 **In caso di partecipazione di un concorrente in forma associata i suddetti requisiti devono essere posseduti da tutti componenti il concorrente stesso.**

8.1.4 Sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano oltre cinquanta dipendenti, che non consegnano, al momento della presentazione dell'offerta, copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'articolo 46, decreto legislativo n. 198 del 2006, unitamente all'attestazione di conformità a quello già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità ovvero, in mancanza di tale precedente trasmissione, unitamente all'attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità

[oppure]

Sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a quindici e non superiore a cinquanta, che nei dodici mesi precedenti al termine di presentazione dell'offerta hanno omesso di produrre alla stazione appaltante di un precedente contratto d'appalto finanziato in tutto o in parte con i fondi del PNRR o del PNC o di un precedente contratto riservato ai sensi dell'articolo 61 del codice, la relazione di cui all'articolo 47, comma 3 del decreto legge n. 77 del 2021.

8.1.5 La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine generale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (di seguito: FVOE).



8.2 Requisiti speciali

8.2.1. Per la progettazione e i lavori di riqualificazione e ampliamento delle strutture (valido per tutti i Lotti)

Per quanto riguarda la progettazione e i lavori di riqualificazione e ampliamento delle sedi dei laboratori, gli stessi possono essere eseguiti dall'aggiudicatario, se in possesso della relativa qualificazione, ovvero:

8.2.1.1. per la progettazione: iscrizione al competente albo professionale ed esperienza maturata nel campo della progettazione di lavori negli ultimi tre (3) anni;

8.2.1.2. per i lavori: possesso della qualificazione rilasciata da una Società Organismo di Attestazione ("SOA") regolarmente autorizzata per categoria e classifica adeguata ai lavori effettivamente da eseguire.

Laddove dette attività non siano eseguite dall'aggiudicatario, possono essere affidate in subappalto nei termini di legge.

8.2.2. Per lo sviluppo e gestione dell'infrastruttura

Per l'attività di sviluppo dell'infrastruttura e della successiva gestione nonché per la vendita dei relativi servizi si richiede:

8.2.2.1. requisito di idoneità professionale:

per tutti Lotti: iscrizione al registro delle imprese per attività pertinente con l'oggetto di intervento

8.2.2.2. requisito di capacità economica e finanziaria:

- a. **(Lotto 1)** fatturato generale medio negli ultimi tre (3) esercizi finanziari disponibili non inferiore a euro 1.100.000,00;
- b. **(Lotto 2)** fatturato generale medio negli ultimi tre (3) esercizi finanziari disponibili non inferiore a euro 700.000,00;
- c. **(Lotto 3)** fatturato generale medio negli ultimi tre (3) esercizi finanziari disponibili non inferiore a euro 1.000.000,00;
- d. **(Lotto 4)** fatturato generale medio negli ultimi tre (3) esercizi finanziari disponibili non inferiore a euro 1.600.000,00;
- e. **(Lotto 5)** fatturato generale medio negli ultimi tre (3) esercizi finanziari disponibili non inferiore a euro 1.400.000,00;
- f. **(Lotto 6)** fatturato generale medio negli ultimi tre (3) esercizi finanziari disponibili non inferiore a euro 700.000,00;
- g. **(Lotto 7)** fatturato generale medio negli ultimi tre (3) esercizi finanziari disponibili non inferiore a euro 400.000,00;
- h. **(Lotto 8)** fatturato generale medio negli ultimi tre (3) esercizi finanziari disponibili non inferiore a euro 900.000,00;
- i. **(Lotto 9)** fatturato generale medio negli ultimi tre (3) esercizi finanziari disponibili non inferiore a euro 300.000,00;
- j. **(Lotto 10)** fatturato generale medio negli ultimi tre (3) esercizi finanziari disponibili non inferiore a euro 600.000,00;
- k. **(Lotto 11)** fatturato generale medio negli ultimi tre (3) esercizi finanziari disponibili non inferiore a euro 900.000,00;



- I. **(Lotto 12)** fatturato generale medio negli ultimi tre (3) esercizi finanziari disponibili non inferiore a euro 400.000,00.

8.2.2.3. requisito di capacità tecnica e professionale:

per tutti i Lotti: elenco delle principali attività realizzate o gestite negli ultimi tre (3) anni nell'ambito dell'attività oggetto del Lotto a cui si partecipa.

8.3 Indicazioni sui requisiti speciali nei raggruppamenti temporanei

I soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettera e), f) g) e h) del Codice devono possedere i requisiti di ordine speciale nei termini di seguito indicati.

I requisiti di cui ai punti 8.2.1. devono essere posseduti dall'esecutore.

I requisiti di cui al punto 8.2.2.1. devono essere posseduti in base al lotto a cui si partecipa:

- da ciascun componente del raggruppamento anche da costituire.

I requisiti di cui ai punti 8.2.2.2. e 8.2.2.3. devono essere soddisfatti, in base al lotto a cui si partecipa, dal raggruppamento temporaneo nel complesso.

8.4 Abrogato.

9. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E/O CONDIZIONI DI ESECUZIONE

- 9.1** Il concorrente si impegna, a pena di esclusione, in caso di aggiudicazione del contratto, ad assicurare:

a) una quota pari al 40 per cento delle assunzioni necessarie di occupazione giovanile

b) una quota pari al 40 per cento delle assunzioni necessarie di occupazione femminile.

Con riguardo agli impegni di cui alle precedenti lettere a) e b), è ammessa la possibilità per l'affidatario di giustificare eventuali scostamenti dalle percentuali di assunzione di cui sopra che saranno valutati dalla Stazione Appaltante.

- 9.2** Gli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti e non superiore a cinquanta, non tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'articolo 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198, sono tenuti, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, a consegnare una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta. L'operatore economico è altresì tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

- 9.3** Gli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti sono tenuti, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, a consegnare alla stazione appaltante una relazione che chiarisca l'avvenuto assolvimento degli obblighi previsti a carico delle imprese dalla legge 12 marzo 1999, n. 68, e illustri eventuali sanzioni e provvedimenti imposti a carico delle imprese nel triennio precedente la data di scadenza della presentazione delle offerte. L'operatore economico è altresì tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali.



10.AVVALIMENTO

- 10.1** Il concorrente può avvalersi di dotazioni tecniche, risorse umane e strumentali messe a disposizione da uno o più operatori economici ausiliari per dimostrare il possesso dei requisiti di ordine speciale di cui al punto 8.2. e/o per migliorare la propria offerta.
- 10.2** Nel contratto di avvalimento le parti specificano le risorse strumentali e umane che l'ausiliario mette a disposizione del concorrente e indicano se l'avvalimento è finalizzato ad acquisire un requisito di partecipazione o a migliorare l'offerta del concorrente, o se serve ad entrambe le finalità.
- 10.3** Nei casi in cui l'avvalimento sia finalizzato a migliorare l'offerta (ad esempio, per offrire spazi, diversi da quelli previsti nel Progetto, su cui realizzare l'infrastruttura), non è consentito che alla stessa gara partecipino sia l'ausiliario che l'operatore che si avvale delle risorse da questo a messe a disposizione, pena l'esclusione di entrambi i soggetti.
- 10.4** Ai sensi dell'articolo 372, comma 4 del codice della crisi di impresa e dell'insolvenza, per la partecipazione alla presente procedura tra il momento del deposito della domanda di cui all'articolo 40 del succitato codice e il momento del deposito del decreto previsto dall'articolo 47 del codice medesimo è sempre necessario l'avvalimento dei requisiti di un altro soggetto. L'avvalimento non è necessario in caso di ammissione al concordato preventivo.
- 10.5** Il concorrente e l'ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.
- 10.6** Non è consentito l'avvalimento per soddisfare i requisiti di ordine generale e di idoneità professionale.
- 10.7** L'ausiliario deve:
- a) possedere i requisiti previsti dall'art. 8.1. e dichiararli presentando un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;
 - b) possedere i requisiti di cui all'art. 8.2. oggetto di avvalimento e dichiararli nel proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;
 - c) impegnarsi, verso il concorrente che si avvale e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse (riferite a requisiti di partecipazione e/o premiali) oggetto di avvalimento
- 10.8** Il concorrente allega alla domanda di partecipazione il contratto di avvalimento, che deve essere nativo digitale e firmato digitalmente dalle parti, nonché le dichiarazioni dell'ausiliario. In caso di avvalimento finalizzato al miglioramento dell'offerta, il contratto di avvalimento deve essere presentato nell'offerta tecnica.
- 10.9** È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione delle dichiarazioni dell'ausiliario.
- 10.10** È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione del contratto di avvalimento a condizione che il contratto sia stato stipulato prima del termine di presentazione dell'offerta e che tale circostanza sia comprovabile con data certa.
- 10.11** Non è sanabile la mancata indicazione delle risorse messe a disposizione dall'ausiliario in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.
- 10.12** La stazione appaltante consente all'operatore economico di sostituire i soggetti che non soddisfano un criterio di selezione o per i quali sussistano motivi di esclusione. La



sostituzione dell'ausiliario dovrà avvenire entro 7 giorni decorrenti dal ricevimento della richiesta da parte della stazione appaltante.

- 10.13** Nel caso in cui l'ausiliario si sia reso responsabile di una falsa dichiarazione sul possesso dei requisiti, la stazione appaltante procede a segnalare all'Autorità nazionale anticorruzione il comportamento tenuto dall'ausiliario per consentire le valutazioni di cui all'articolo 96, comma 15, del Codice. L'operatore economico può indicare un altro ausiliario nel termine di dieci giorni, pena l'esclusione dalla gara. La sostituzione può essere effettuata soltanto nel caso in cui non conduca a una modifica sostanziale dell'offerta. Il mancato rispetto del termine assegnato per la sostituzione comporta l'esclusione del concorrente.

11.SUBAPPALTO

- 11.1** Il concorrente indica le prestazioni che intende subappaltare. **Si applica la disciplina di cui all'art. 119 D.lgs. 36/23.**
- 11.2** Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto nonché la prevalente esecuzione di quelle ad alta intensità di manodopera.
- 11.3** L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.
- 11.4** Considerata la particolarità della procedura di cui trattasi, le attività oggetto di affidamento, pur subappaltabili, non possono formare oggetto di ulteriore subappalto.

12.GARANZIA PROVVISORIA

- 12.1** L'offerta per ciascun lotto è corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria pari al 2% del valore complessivo del singolo lotto (*al netto dell'IVA*).
- Lotto 1 – CIG B1A041CA3F – Importo Euro 75.381,66
 - Lotto 2 – CIG B1A041DB12 – Importo Euro 44.370,00
 - Lotto 3 – CIG B1A041EBE5 – Importo Euro 70.659,54
 - Lotto 4 – CIG B1A041FCB8 – Importo Euro 107.672,40
 - Lotto 5 – CIG B1A0420D8B – Importo Euro 107.326,52
 - Lotto 6 – CIG B1A0421E5E – Importo Euro 44.633,28
 - Lotto 7 – CIG B1A0422F31 – Importo Euro 26.236,22
 - Lotto 8 – CIG B1A0423009 – Importo Euro 58.177,44
 - Lotto 9 – CIG B1A04240DC – Importo Euro 22.647,90
 - Lotto 10 – CIG B1A04251AF – Importo Euro 37.843,50
 - Lotto 11 – CIG B1A0426282 – Importo Euro 59.406,00
 - Lotto 12 – CIG B1A0427355 – Importo Euro 23.836,80
- 12.2** Si applicano le riduzioni di cui all'articolo 106, comma 8 del Codice.
- 12.3** In caso di partecipazione a più lotti l'operatore economico può alternativamente:
- prestare tante distinte ed autonome garanzie provvisorie quanti sono i lotti cui intende partecipare;
 - prestare un'unica garanzia di importo pari alla somma degli importi stabiliti per i lotti cui intende partecipare. Nella garanzia sono indicati espressamente i singoli lotti per i quali la



stessa viene prestata, nonché gli importi di dettaglio delle singole cauzioni riferite a ciascun lotto.

- 12.4** La garanzia provvisoria è costituita, a scelta del concorrente sotto forma di cauzione o di fideiussione mediante accredito, con bonifico o con altri strumenti e canali di pagamento elettronici presso il conto:

IBAN: IT 51 N 02008 01160 00000 2551101
c/c n. 000002551101 intestato a: Politecnico di Torino
c/o Unicredit Banca S.p.A.
causale: garanzia provvisoria per la partecipazione al Lotto ____ CIG _____

La fideiussione può essere rilasciata:

- da imprese bancarie o assicurative che rispondono ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività;
- da un intermediario finanziario iscritto nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, che è sottoposto a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58; e che abbia i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione della garanzia, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai seguenti siti internet:

- <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html>
- <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie/>
- http://www.ivass.it/ivass/imprese_jsp/HomePage.jsp.

12.5 La fideiussione deve:

- a) contenere espressa menzione dell'oggetto del contratto e del soggetto garantito (stazione appaltante);
- b) essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/constituendo raggruppamento temporaneo;**
- c) essere conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico del 16 settembre 2022 n. 193;
- d) avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- e) prevedere espressamente:
 1. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'articolo 1944 del Codice civile;
 2. la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'articolo 1957, secondo comma, del Codice civile;
 3. l'operatività della stessa entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.



- f) essere corredata da una dichiarazione sostitutiva di atto notorio del fideiussore che attesti il potere di impegnare con la sottoscrizione la società fideiussore nei confronti della stazione appaltante;
- g) essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia ai sensi dell'articolo 106, comma 5 del Codice, su richiesta della stazione appaltante per ulteriori 60 giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

13. CONTRIBUTO A FAVORE DI ANAC

13.1 I concorrenti effettuano il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in base al lotto a cui partecipano secondo le modalità di cui alla delibera ANAC **n. 610 del 19 dicembre 2023**. Il pagamento del contributo è condizione di ammissibilità dell'offerta. Il pagamento è verificato mediante il FVOE. In caso di esito negativo della verifica, è attivata la procedura di soccorso istruttorio. In caso di mancata regolarizzazione nel termine assegnato, l'offerta è dichiarata inammissibile. Il contributo è dovuto per ciascun lotto per il quale si presenta offerta secondo gli importi descritti nella sottostante tabella:

Lotto 1 – CIG B1A041CA3F – Importo Euro 165,00
Lotto 2 – CIG B1A041DB12 – Importo Euro 165,00
Lotto 3 – CIG B1A041EBE5 – Importo Euro 165,00
Lotto 4 – CIG B1A041FCB8 – Importo Euro 220,00
Lotto 5 – CIG B1A0420D8B – Importo Euro 220,00
Lotto 6 – CIG B1A0421E5E – Importo Euro 165,00
Lotto 7 – CIG B1A0422F31 – Importo Euro 165,00
Lotto 8 – CIG B1A0423009 – Importo Euro 165,00
Lotto 9 – CIG B1A04240DC – Importo Euro 165,00
Lotto 10 – CIG B1A04251AF – Importo Euro 165,00
Lotto 11 – CIG B1A0426282 – Importo Euro 165,00
Lotto 12 – CIG B1A0427355 – Importo Euro 165,00

13.2 Indicazioni operative sulle modalità di pagamento del contributo sono disponibili sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione al seguente link: <https://www.anticorruzione.it/-/portale-dei-pagamenti-di-anac>. L'importo del contributo è calcolato sul valore stimato d'appalto comprensivo delle eventuali opzioni contrattuali previste nella documentazione di gara.

13.3 La stazione appaltante accerta il pagamento del contributo mediante consultazione del FVOE ai fini dell'ammissione alla gara.

13.4 Qualora il pagamento non risulti registrato nel sistema, la stazione appaltante richiede, mediante soccorso istruttorio, la presentazione della ricevuta di avvenuto pagamento. L'operatore economico che non adempia alla richiesta nel termine stabilito dalla stazione appaltante è escluso dalla procedura di gara per inammissibilità dell'offerta.

14. TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE



I concorrenti dovranno far pervenire la propria Offerta entro e non oltre le **ore 12:00 del giorno 18.06.2024** a pena di irricevibilità.

15. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

- 15.1** L'offerta deve essere presentata esclusivamente attraverso la Piattaforma. Non sono considerate valide le offerte presentate attraverso modalità diverse da quelle previste nel presente disciplinare e, in dettaglio, nell'Allegato (ix) cui si rinvia.
- 15.2** La Piattaforma non accetta offerte presentate dopo la data e l'orario stabiliti all'art. 14. Della data e dell'ora di arrivo dell'offerta fa fede l'orario registrato dalla Piattaforma.
- 15.3** L'offerta deve essere sottoscritta con firma digitale o altra firma elettronica qualificata o firma elettronica avanzata.
- 15.4** La documentazione presentata in copia è accompagnata da dichiarazione di conformità all'originale ai sensi del decreto legislativo n. 82/05.
- 15.5** L'offerta è costituita da 3 buste, rispettivamente:

BUSTA 1 – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

BUSTA 2 – OFFERTA TECNICA (UNA PER OGNI LOTTO A CUI SI PARTECIPA)

BUSTA 3 – OFFERTA ECONOMICA (UNA PER OGNI LOTTO A CUI SI PARTECIPA)

La **BUSTA 1 - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

Il concorrente inserisce sulla piattaforma i seguenti documenti:

15.5.1. "A" DGUE

- 15.5.1.1. Il concorrente deve compilare - **tramite il servizio e-DGUE presente sulla Piattaforma** - il Documento di gara unico europeo (DGUE) in cui riporta i dati identificativi della propria società e dichiara il possesso dei requisiti generali e speciali di partecipazione di cui al precedente art. 9.

Il concorrente accedendo alla procedura di gara, nella presentazione dell'offerta, nella busta amministrativa, vedrà la sezione per generare il file xml. Per poter compilare il DGUE dovrà utilizzare la seguente funzione: 'Per modificare o riutilizzare un "XML Response" esistente, oppure per eseguire altre operazioni accessorie clicca qui'. Il concorrente dovrà scaricare il file xml cliccando su scarica fac-simile nella riga del DGUE. Tale file dovrà essere importato nel Mdgue e compilato. Una volta generato il file xml request, lo stesso dovrà essere allegato all'offerta.

15.5.1.2. In caso di partecipazione in forma associata, il DGUE deve essere presentato da tutti i componenti il soggetto associato.

15.5.2. "B" DICHIARAZIONI INTEGRATIVE

15.5.2.1. Il concorrente deve presentare le dichiarazioni integrative al D.G.U.E., ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28.12.2000 n. 445, redatte come da modello allegato, sottoscritto dal legale rappresentante del/dei concorrente/i, con cui dichiara il/i lotto/i cui intende presentare offerta e:

- a) i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza etc.) dei soggetti di cui all'articolo 94, comma 3, del Codice, ivi incluso



l'amministratore di fatto, ove presente, ovvero indica la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;

- b) di aver preso cognizione e di accettare integralmente tutte le previsioni contenute nel presente disciplinare e nel decreto di concessione del finanziamento, comprensivi entrambi dei rispettivi allegati;
- c) che l'offerta è valida e irrevocabile per 180 (centottanta) giorni decorrenti dalla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta medesima;
- d) il numero di dipendenti impiegati alla data di presentazione della domanda, di aver assolto agli obblighi di cui alla legge n. 68/1999 nonché di non essere incorso nell'interdizione automatica per inadempimento dell'obbligo di consegnare alla stazione appaltante, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, la relazione di genere di cui all'articolo 47, comma 3, del decreto-legge n. 77/2022;
- e) di assumersi l'obbligo, in caso di aggiudicazione del contratto, di assicurare all'occupazione giovanile una quota di 40% e a quella femminile una quota di 40% delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali;
- f) di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento adottato dalla Stazione appaltante, pubblicato sul sito internet <https://www.polito.it/ateneo/chiamato/statuto-e-regolamenti> e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;
- g) di accettare il patto di integrità (allegato 5 della modulistica di gara). Di essere consapevole che la mancata accettazione delle clausole contenute nel Patto di integrità costituisce causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'art. 1 comma 17, della legge 190/2012;
- h) per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia, l'impegno ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17, comma 2, e 53, comma 3 del decreto del Presidente della Repubblica 633/72 e a comunicare alla stazione appaltante la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge;
- i) per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia, il domicilio fiscale, il codice fiscale, la partita IVA, l'indirizzo di posta elettronica certificata o strumento analogo negli altri Stati Membri, ai fini delle comunicazioni di cui all'articolo 90 del Codice;
- j) di aver preso visione e di accettare il trattamento dei dati personali di cui al paragrafo 19;
- k) dichiara che è in grado di svolgere le prestazioni per le quali presenta l'offerta ed è disponibile ad iniziarle anche in pendenza della stipulazione del contratto;

15.5.2.2. La domanda e le relative dichiarazioni sono sottoscritte ai sensi del decreto legislativo n. 82/2005:

- dal concorrente che partecipa in forma singola;
- **nel caso di raggruppamento temporaneo costituito, dalla mandataria/capofila;**



– nel caso di raggruppamento temporaneo non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento.

15.5.2.3. **Le dichiarazioni** sono firmate dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore munito della relativa procura. In tal caso, il concorrente allega alla domanda copia conforme all'originale della procura. Non è necessario allegare la procura se dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti al procuratore.

15.5.2.4. Il Politecnico si riserva la facoltà di richiedere chiarimenti e/o integrazioni inerenti alla documentazione presentata dai concorrenti.

15.5.2.5. Il Politecnico si riserva di effettuare controlli e verifiche sulla veridicità delle autodichiarazioni e/o autocertificazioni prodotte dai concorrenti.

15.5.2.6. La non veridicità delle autodichiarazioni e/o autocertificazioni comporterà la decadenza dall'aggiudicazione e l'eventuale segnalazione del fatto all'Autorità competente.

15.5.2.7. **Abrogato.**

15.5.3. "C" CONTRIBUTO ANAC

I concorrenti devono effettuare il pagamento del contributo come previsto al precedente punto 13.1. in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione – ANAC

15.5.4. Abrogato.

15.5.5. "E" Rapporto sulla situazione del personale

Per gli operatori economici che occupano oltre cinquanta dipendenti: copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'articolo 46 del decreto legislativo n. 198/2006, unitamente all'attestazione di conformità a quello già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità ovvero, in mancanza di tale precedente trasmissione, unitamente all'attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità (ai sensi dell'articolo 47, comma 2, decreto legge 77/2021).

15.5.6. "F" Concordato preventivo con continuità aziendale

15.5.6.1. Il concorrente dichiara ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare, nonché dichiara che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale, ai sensi dell'articolo 95, commi 4 e 5, del decreto legislativo n. 14/2019

15.5.6.2. Il concorrente presenta una relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'articolo 2, comma 1, lettera o) del decreto legislativo succitato che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto.

15.5.7. "G" Documentazione in caso di avvalimento

15.5.7.1. L'impresa ausiliaria rende le dichiarazioni sul possesso dei requisiti di ordine generale mediante compilazione dell'apposita sezione del DGUE.

15.5.7.2. Il concorrente, per ciascuna ausiliaria, allega:

1. il PASSOE dell'ausiliaria;
2. la dichiarazione di avvalimento;
3. il contratto di avvalimento;



15.5.7.3. Nel caso di avvalimento finalizzato al miglioramento dell'offerta, il contratto di avvalimento è presentato nell'offerta tecnica.

15.5.8. “H” Documentazione ulteriore per i soggetti associati

15.5.8.1. Per i raggruppamenti temporanei già costituiti

- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata;
- dichiarazione delle attività che saranno svolte dai singoli operatori economici riuniti.

15.5.8.2. Abrogato.

15.5.8.3. Per i raggruppamenti temporanei non ancora costituiti

- dichiarazione rese da ciascun concorrente, attestante:
 - a) a quale operatore economico, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei ai sensi dell'articolo 68 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti;
 - c) le attività che saranno svolte dai singoli operatori economici riuniti.

15.5.8.4. Abrogato.

15.5.8.5. Abrogato.

15.5.8.6. Abrogato.

15.5.8.7. Abrogato.

15.5.9. “I” Dichiarazione sul titolare effettivo

15.5.9.1. Gli Operatori Economici sono tenuti a rendere la dichiarazione sul Titolare Effettivo sul fac-simile di modello messo a disposizione della Stazione appaltante di cui all'allegato vii.

15.5.9.2. Le Linee Guida per la rendicontazione delle iniziative di sistema Missione 4 – Componente 2 (Versione 1.0. del 10.10.2022) richiedono ai Soggetti Attuatori, nel rispetto dell'art. 22 del Regolamento (UE) n. 2021/241, l'individuazione e la comunicazione del “titolare effettivo” destinatario dei fondi ricevuti dal MUR. Secondo la normativa Antiriciclaggio del 2019, il titolare effettivo è la persona fisica per conto della quale è realizzata un'operazione o un'attività. Nel caso di un'entità giuridica, si tratta di quella persona fisica – o le persone – che, possedendo suddetta entità, ne risulta beneficiaria. La non individuazione di queste persone può essere un indicatore di anomalia e di un profilo di rischio secondo quanto previsto dalla normativa antiriciclaggio. Tutte le entità giuridiche devono essere dotate di titolare effettivo, fatta eccezione per imprese individuali, liberi professionisti, procedure fallimentari ed eredità giacenti. Ai fini dell'individuazione del titolare effettivo l'allegato vii - predisposto dalla Stazione Appaltante - riporta quanto previsto dalle Linee Guida del MEF con riferimento al d.lgs. n. 231/2007 (art. 2 Allegato tecnico) e al D.lgs. n.125 del 2019.

La BUSTA 2 – OFFERTA TECNICA (UNA PER OGNI LOTTO A CUI SI PARTECIPA)

Il concorrente inserisce sulla piattaforma i seguenti documenti:



- a. relazione sul contenuto del Progetto;
- b. relazione sull'organizzazione del Progetto;
- c. relazione sulle varianti e/o migliorative da apportare al Progetto;
- d. relazione sulle pari opportunità e sull'impiego giovanile
- e. (eventuale) in caso di avvalimento premiale, **contratto di avvalimento**
- f. (eventuale) relazione su **“integrazioni progettuali”** che modificano il valore di investimento del Lotto di partecipazione

La relazione di cui alla **lett. a.** deve illustrare la rispondenza, completezza ed estensione dell'offerta rispetto ai contenuti scientifici, tecnologici ed innovativi del Progetto. L'offerta del concorrente sarà valutata sulla base della rispondenza dei contenuti scientifici, tecnologici ed innovativi all'obiettivo complessivo e unitario della infrastruttura di innovazione descritta nel Progetto ed all'obiettivo specifico riferito all'Area tematica di interesse per cui l'offerta è presentata. Saranno anche valutate la rispondenza dell'offerta con gli obiettivi della ITEC di generare impatto e servizio sul territorio.

La relazione di cui alla **lett. b.** deve illustrare l'approccio organizzativo alla realizzazione e alla gestione del Progetto. L'offerta del concorrente sarà valutata in merito all'organizzazione sia della fase di progetto preliminare, sia della fase di realizzazione/implementazione dell'infrastruttura, sia della successiva fase di gestione ed erogazione dei servizi.

La relazione di cui alla **lett. c.** deve illustrare le varianti o proposte migliorative che il concorrente intende offrire rispetto ai contenuti del Progetto e che non propongono un incremento del valore di investimento del Lotto di partecipazione. Il Progetto integrato con le varianti o le migliorie proposte deve in ogni caso essere coerente e adeguato alla *Mission* individuata nell'Avviso di cui all'art. 1.1.

Non potranno essere accettate varianti che non rientrino nelle misure previste dal progetto o non coerenti con quanto assegnato dal MUR.

Le proposte migliorative potranno riguardare, a titolo esemplificativo e non esaustivo:

- utilizzo di tecnologie innovative rispetto a quanto ipotizzato nel Progetto;
- proposte di integrazione ulteriore delle attrezzature del Progetto;
- proposte di nuove localizzazioni dei siti in cui realizzare il/i laboratorio/i resi disponibili dal concorrente, con impegno del medesimo a poter disporre, con idoneo titolo giuridico, dei relativi spazi entro l'inizio di realizzazione dell'infrastruttura. Nel caso di nuovi spazi offerti dal concorrente e resi disponibili mediante contratto di avvalimento, il concorrente dovrà inserire detto contratto nella presente busta 2 – Offerta Tecnica;
- proposte di servizi per il mercato originariamente non ipotizzate.

La relazione di cui alla **lett. d.** deve illustrare la proposta in termini di impiego giovanile e di rispetto delle pari opportunità che si vorrebbe attuare.

Ciascuna relazione di cui ai punti **a.**, **b.**, e **c.** deve essere costituita da un numero massimo di n. 5 facciate mentre quella di cui al punto **d.** deve essere costituita da un numero massimo di n. 2 facciate. Per ciascuna relazione di cui sopra il numero massimo di facciate non deve tenere conto di eventuali elaborati grafici o tabelle.



L'offerta tecnica deve rispettare le caratteristiche e gli elementi essenziali del Progetto.

Con riguardo alla precedente **lett. e**, il concorrente dovrà inserire nella suddetta busta il solo contratto di avvalimento mentre la restante documentazione di cui al punto 15.5.7. dovrà essere inserita nella busta contenente la documentazione amministrativa.

Con riferimento alla **lett. f**, ciascun concorrente potrà presentare una relazione in cui illustra le eventuali "integrazioni progettuali" in termini di migliorie e/o varianti (sempre nell'ambito e in coerenza con la Mission individuata nell'Avviso di cui all'art. 1.1.) che incrementano l'ambito funzionale del lotto e propongono un aumento del valore di investimento del Lotto a cui partecipa.

Tale relazione, che deve essere costituita da un numero massimo di n. 5 facciate, sarà valutata dalla commissione giudicatrice, ma il punteggio attribuito non sarà computato nell'assegnazione del punteggio complessivo previsto per l'Offerta Tecnica pari a 60 punti e, dunque, non inciderà sul punteggio finale di aggiudicazione, ma sarà utilizzato solo nel caso descritto al paragrafo 4.3 Per la predetta relazione è previsto un punteggio fino a 50 punti che verrà attribuito in modo separato e applicando la stessa formula di cui al punto 16.3.

È fatto divieto ai concorrenti di inserire nell'Offerta Tecnica elementi che possano in qualche modo anticipare il contenuto dell'Offerta Economica.

Il concorrente allega una dichiarazione firmata contenente i dettagli dell'offerta coperti da riservatezza, argomentando in modo congruo le ragioni per le quali eventuali parti dell'offerta sono da segretare. Il concorrente, a tal fine, allega anche una copia firmata della relazione tecnica adeguatamente oscurata nelle parti ritenute costituenti segreti tecnici e commerciali. Resta ferma la facoltà della stazione appaltante di valutare la fondatezza delle motivazioni addotte e di chiedere al concorrente di dimostrare la tangibile sussistenza di eventuali segreti tecnici e commerciali.

Qualora l'offerta presentata dal concorrente contenga elementi per i quali è richiesto il controllo sul **rispetto del principio della DNSH**, dovrà essere prodotta a sistema la/le check-list di riferimento, utilizzando i modelli messi a disposizione al seguente link:

<https://www.italiadomani.gov.it/it/strumenti/documenti/archivio-documenti/guida-operativa-do-no-significant-harm--dnsh-.html>

Attraverso la compilazione della/delle check list elementi di controllo principio DNSH il Concorrente, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000 e ss.mm. e ii, dovrà valorizzare ciascuna voce della check-list relativa agli "elementi di controllo" con "sì", "no" o "non applicabile". Per ogni elemento di controllo classificato come "no" e "non applicabile", il Concorrente dovrà, altresì, fornire adeguata motivazione.

La comprova delle dichiarazioni fornite avverrà, sull'Aggiudicatario, prima della stipula del contratto mediante la presentazione delle relative certificazioni.

La **BUSTA 3 – OFFERTA ECONOMICA (UNICA PER OGNI LOTTO A CUI SI PARTECIPA)**

Il concorrente inserisce sulla piattaforma l'offerta economica, redatta come da modello allegato, che deve contenere il **valore percentuale di finanziamento, espresso in cifre e in lettere, offerto dal concorrente sull'importo di investimento riferito al lotto a cui partecipa di cui all'art. 2.2.**



In caso di discordanza tra valore espresso in cifre e quello in lettere verrà data prevalenza al valore espresso in lettere.

Nel suddetto modello di offerta, il concorrente deve inserire anche l'eventuale **valore di investimento riferito alle "integrazioni progettuali"**, di cui alla precedente lett. f, che saranno realizzate ove vi siano risorse riallocabili, su autorizzazione del MUR, derivanti dai finanziamenti non utilizzati con riguardo ai Lotti andati deserti o non aggiudicati.

Il Concorrente dovrà scaricare il fac-simile predisposto dalla Stazione Appaltante dalla colonna "fac-simile", compilarlo, firmarlo digitalmente secondo le modalità previste al precedente paragrafo 15.5.2.2 e ricaricarlo nella sezione "upload".

Il concorrente dovrà altresì allegare all'Offerta Economica, il Piano Economico-Finanziario dell'operazione riferita a ciascun Lotto a cui partecipa ("PEF"), che deve essere sottoscritto dal legale rappresentante o da un procuratore. Il suddetto PEF deve dimostrare la sostenibilità economico-finanziaria dell'intervento proposto e dei servizi offerti, **anche in relazione alla durata proposta qualora inferiore a quella prevista al precedente punto 6.1**, con indicazione del quadro di tutti i costi che l'aggiudicatario dovrà sostenere, comprensivi, tra l'altro, dei costi di gestione e dei singoli servizi. Laddove si verificano le condizioni di cui alla lett. f. della BUSTA 2 – Offerta Tecnica ("integrazioni progettuali"), la Stazione Appaltante provvederà a richiedere all'aggiudicatario un aggiornamento del suddetto PEF.

16. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

16.1 Ogni lotto della gara sarà aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base dei seguenti parametri:

Offerta Tecnica, fino a **60** punti, attribuiti alle relazioni di cui alle lett. a), b), c) e d) della Busta 2 – Offerta Tecnica, così suddivisi:

a.1) punti **25** – relazione sul "Contenuto del Progetto" (Punteggio Discrezionale);

a.2) punti **15** – relazione sulla "Organizzazione del Progetto" (Punteggio Discrezionale)

a.3) punti **15** – relazione su "Varianti o Proposte migliorative" al Progetto (Punteggio Discrezionale)

a.4) punti **5** – progetto di "Promozione delle pari opportunità e di impiego giovanile" (Punteggio Discrezionale)

Il concorrente viene escluso dalla procedura di gara nel caso in cui consegue un punteggio tecnico complessivo inferiore alla soglia minima di sbarramento pari a 36 punti. Il superamento della soglia di sbarramento è calcolato prima della riparametrazione di cui al punto successivo.

Al fine di non alterare i pesi stabiliti tra i vari criteri, se nel punteggio per l'offerta tecnica complessiva nessun concorrente ottiene il punteggio massimo, tale punteggio viene



nuovamente riparametrato attribuendo all'offerta del concorrente che ha ottenuto il punteggio complessivo più alto per l'offerta tecnica il punteggio massimo previsto e alle offerte degli altri concorrenti un punteggio proporzionale decrescente.

16.2 Offerta Economica, fino a **40** punti così suddivisi:

b.1) valore percentuale di finanziamento offerto sull'importo di investimento del singolo lotto a cui partecipa di cui all'art. 2.2.;

L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà individuata attraverso l'applicazione del metodo aggregativo-compensatore con la seguente formula:

$$C(a) = \ln [W_i * V(a)_i]$$

dove:

$C(a)$ = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti;

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

$V(a)_i$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra 0 e 1;

Σn = sommatoria

16.3 I coefficienti $V(a)_i$ per la valutazione degli elementi di natura qualitativa dell'offerta tecnica verranno determinati nel seguente modo.

Per i criteri discrezionali, di cui ai punti **a.1)** e **a.2)**, **a.3)** e **a.4)** attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari secondo la scala di valori riportata di seguito:

Eccellente	1
Ottimo	0,9
Distinto	0,8
Molto buono	0,7
Buono	0,6
Discreto	0,5
Più che sufficiente	0,4
Sufficiente	0,3
Non del tutto sufficiente	0,2
Negativo	0,1
Non valutabile o assente	0



Una volta terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti a ogni elemento qualitativo da parte dei commissari in coefficienti definitivi, riportando a uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

Successivamente ciascun coefficiente definitivo determinato per ciascun elemento di valutazione sarà moltiplicato per il relativo sub punteggio al fine di ottenere il punteggio finale.

Il punteggio totale dell'offerta tecnica sarà ottenuto dalla somma dei punteggi così determinati.

16.4 In relazione al punto **b.1)** i coefficienti per la valutazione $V(a)_i$ saranno attribuiti facendo ricorso alla seguente formula matematica:

$V(a)_i = R_a / R_{max}$ dove:

R_a : percentuale di finanziamento offerto dal concorrente;

R_{max} : migliore offerta di finanziamento in termini percentuali

16.5 Il Politecnico stilerà la graduatoria finale sulla base del punteggio complessivo (punteggio offerta tecnica + punteggio offerta economica) ottenuto da ciascun concorrente.

16.6 Il Politecnico potrà riservarsi la facoltà, senza che i concorrenti abbiano nulla a pretendere, di sospendere e/o non concludere il procedimento di gara, o di non pervenire all'aggiudicazione dei singoli lotti se nessuna offerta risulti conveniente o idonea.

16.7 Il Politecnico, investito di tutti i poteri, potrà procedere all'aggiudicazione dei singoli lotti anche in presenza di una sola offerta, purché congrua e conveniente.

16.8 Nel caso in cui l'operazione non dovesse perfezionarsi, nessun concorrente che ha presentato offerta potrà far valere alcunché, in termini di responsabilità, nei confronti del Politecnico.

17.COMMISSIONE GIUDICATRICE

17.1 La commissione giudicatrice è nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da n. 3 (tre) membri, esperti nelle aree tematiche di cui si compone il Progetto. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'articolo 93 comma 5 del Codice. A tal fine viene richiesta, prima del conferimento dell'incarico, apposita dichiarazione.

17.2 La commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti, può riunirsi con modalità telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni ed opera attraverso la piattaforma di negoziazione.

17.3 Il Seggio di gara, composto da funzionari del Servizio Appalti Comunitari dell'Ateneo, effettuerà la verifica della documentazione amministrativa, secondo le modalità previste al successivo paragrafo 18.

18.MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

18.1 I concorrenti che hanno presentato offerta potranno visionare tramite la Piattaforma, secondo le modalità indicate nell'Allegato (viii), lo stato di avanzamento delle attività del Seggio di gara e della Commissione giudicatrice.



- 18.2** Nella prima seduta "telematica", che si terrà nella data e ora indicati nel bando di gara, il Seggio di gara accederà alla documentazione amministrativa di ciascun concorrente, mentre l'offerta tecnica e l'offerta economica resteranno chiuse, segrete e bloccate dal sistema.
- Il seggio di gara, in particolare, procederà con riguardo a ciascun lotto:
- all'apertura dei plichi pervenuti nei termini prescritti;
 - a verificare la completezza e la conformità della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, secondo quanto richiesto nel presente disciplinare, riservandosi di attivare il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del Codice, in caso di mancanze, incompletezze o irregolarità sanabili, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica;
 - a redigere apposito verbale dando atto delle operazioni svolte.
- 18.3** In una o più sedute riservate, la Commissione giudicatrice, procederà alla valutazione dell'offerte tecniche e all'attribuzione dei punteggi relativi alla componente tecnica/qualitativa applicando i criteri e le formule indicati nel presente disciplinare. Gli esiti della valutazione saranno registrati sulla Piattaforma.
- 18.4** Al termine delle operazioni di cui sopra, la Piattaforma consentirà la prosecuzione della procedura ai soli concorrenti ammessi alla valutazione delle offerte economiche.
- 18.5** In seduta "telematica" la Commissione Giudicatrice procederà alla valutazione delle Offerte Economiche, secondo quanto previsto all'art. 15.4 del presente disciplinare.
- 18.6** All'esito delle operazioni di cui sopra, verrà stilata la graduatoria finale sulla base del punteggio complessivo (punteggio offerta tecnica + punteggio offerta economica) ottenuto da ciascun concorrente e formulata la proposta di aggiudicazione di ciascun lotto.
- 18.7** La proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente, secondo l'ordinamento del Politecnico, che provvede entro 30 giorni dalla data del suo ricevimento.
- 18.8** Dopo la verifica dei requisiti in capo al soggetto che ha presentato la migliore offerta e nei cui confronti è stata formulata la proposta di aggiudicazione, viene disposta l'aggiudicazione di ciascun lotto che è immediatamente efficace.

19. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali" e ss.mm.ii, del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione secondo la documentazione disponibile sul sito di Ateneo, al seguente link: <https://www.polito.it/privacy/>.

20. ACCESSO AGLI ATTI

L'accesso agli atti della procedura è assicurato in modalità digitale mediante acquisizione dei dati e delle informazioni inserite nelle piattaforme di e-procurement, nel rispetto di



**Politecnico
di Torino**

quanto previsto dall'art. 35 del Codice e dalle vigenti disposizioni in materia di accesso ai documenti amministrativi, in vigore dal 1° gennaio 2024, secondo le modalità indicate all'art. 36 del Codice.

21.FORO COMPETENTE

Per le controversie derivanti dalla presente procedura di gara è competente il Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte.

Il Responsabile Unico del Progetto

Dott. Mario Ravera

(F.to Mario Ravera)