



**Politecnico  
di Torino**

**Contratto d'appalto per l'acquisizione di asset materiali ed immateriali dell'Associazione Georisorse e Ambiente - CIG A0268606E5**

**TRA**

Il **Dipartimento di Ingegneria dell'Ambiente, del Territorio e delle Infrastrutture** del **Politecnico di Torino**, di seguito nominato per brevità anche "D.I.A.T.I.", con sede in Corso Duca degli Abruzzi n. 24, Partita IVA 00518460019, rappresentata dal prof. Francesco Laio, nato a [REDACTED] il [REDACTED] domiciliato ai fini del presente Atto presso la sede del Politecnico di Torino, C.so Duca degli Abruzzi, 24 – 10129 Torino

**E**

L'ing. Cesare Castiglia nato a [REDACTED] il [REDACTED] ivi domiciliato, nella sua qualità e in veste di Presidente e Legale Rappresentante dell'**Associazione Georisorse e Ambiente GEAM** con sede legale a Torino, Corso Duca degli Abruzzi, 24 c/o Dipartimento DIATI, Codice Fiscale 80093060012 e Partita IVA 07619000016 di seguito denominato anche "Cessionario" e congiuntamente denominate le "Parti"

**Premesso che**

- la Giunta del Dipartimento di Ingegneria dell'Ambiente, del Territorio e delle Infrastrutture (DIATI), nella seduta del 20.07.2023, a seguito di un'approfondita analisi in merito all'opportunità di acquisire una serie di asset materiali ed immateriali dell'Associazione Georisorse e Ambiente (GEAM) e sulla scorta di apposita relazione a firma congiunta del Direttore (prof. Francesco Laio) e del Vice Direttore del Dipartimento (prof. Marco Piras) - soggetti competenti sia per una valutazione tecnico-scientifica sia per un'analisi e valutazione "politica" di prospettiva, inerente l'acquisto in titolo – ha deliberato di procedere all'acquisizione degli asset materiali ed immateriali;
- con Decreto del Direttore Generale n. 2327 del 06.11.2023, è stata indetta la trattativa per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023 per l'acquisizione di asset materiali ed immateriali dell'Associazione Georisorse e Ambiente;
- tramite pec del 08.11.2023, si è dato avvio alla trattativa, contraddistinta dal CIG A0268606E5;
- con Decreto del Direttore Generale n. 2653 del 28.11.2023, risultando comprovati in capo al cessionario i requisiti richiesti ai fini della partecipazione, è stata dichiarata l'aggiudicazione efficace in favore dell'Associazione Georisorse e Ambiente GEAM.
- con il medesimo Decreto il Cessionario è stato esonerato dalla costituzione di una garanzia definitiva in quanto sussistano sufficienti elementi per valutare positivamente l'affidabilità dell'operatore economico e in ogni caso in quanto gli asset, materiali e immateriali oggetto della transazione, vengono immediatamente trasferiti in conseguenza del presente atto.

Tutto ciò premesso e ratificato con l'intesa che la narrativa che precede debba formare parte integrante e sostanziale del presente Atto, tra le parti, nelle rispettive qualità



## **SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE**

### **1. Oggetto**

Il contratto ha per oggetto l'acquisizione dei seguenti asset materiali ed immateriali dell'Associazione Georisorse e Ambiente, dei quali dichiara di avere la proprietà continuativa ed indisturbata a partire dalla fondazione dell'Associazione stessa;

- rivista GEAM (Geoingegneria Ambientale e Mineraria – ISSN: 1121-9041): la rivista contiene articoli scientifici che, a valle di un processo di blind peer-review, vengono pubblicati in modalità Gold Open Access. Tutti gli articoli sono indicizzati nei database Scopus e Web of Science (WOS);
- sito internet della Rivista GEAM (<https://www.geam-journal.org/homepage>): il sito, in lingua inglese ed italiana, contiene un database popolato ed aggiornato dal 2016 all'ultimo numero pubblicato alla data della presente, consultabile mediante motore di ricerca per parole chiave;
- archivio storico cartaceo della Rivista GEAM: l'archivio è costituito da 167 numeri della rivista in formato cartaceo, stampato, rilegato ed impaginato dall'Editore;
- testata *Siti Contaminati* e relativa mailing-list degli abbonati;
- materiale video archiviato sul canale Youtube dell'Associazione, che consiste in registrazioni degli eventi organizzati in modalità a distanza durante il periodo della pandemia Covid19.

### **2. Ammontare dell'appalto**

Il corrispettivo contrattuale è fissato in euro 60.000,00.

Il predetto importo non rientra nel campo di applicazione dell'Imposta sul Valore Aggiunto atteso che con il presente contratto l'Associazione GEAM ha in precedenza dichiarato, e con la sottoscrizione del presente atto conferma, assumendo a suo carico ogni conseguente responsabilità, di non essere soggetto passivo ai fini IVA ai sensi dell'art. 4 del D.P.R. 633/1972 e che la cessione ha ad oggetto beni posseduti nella propria sfera istituzionale non svolgendo in alcun modo attività commerciale in via prevalente e/o abituale. L'Associazione GEAM esonera pertanto il Politecnico di Torino da ogni responsabilità conseguente ad accertamenti fiscali a carico dell'Associazione stessa che possano avere ricadute sul regime applicato al presente contratto rinunciando ora per allora anche all'eventuale rivalsa risultando il corrispettivo contrattuale indicato fisso immutabile.

Non sono previsti oneri per la sicurezza per la riduzione di rischi interferenziali.

Il presente contratto costituisce titolo per il Politecnico di Torino dimostrativo del subentro nella piena e libera proprietà sull'asset materiale immateriale acquistato.

### **3. Verifica di conformità**

La prestazione contrattuale è soggetta a verifica di conformità.

Il Responsabile unico del Progetto controlla l'esecuzione del contratto ed emette il certificato di regolare esecuzione se accerta che l'oggetto del contratto in termini di prestazioni, obiettivi e



caratteristiche tecniche, economiche e qualitative sia stato realizzato ed eseguito nel rispetto delle previsioni contrattuali e delle pattuizioni concordate in sede di affidamento.

Nel caso di difformità della prestazione o di parti di essa alle specifiche tecniche minime contrattuali e/o alle pattuizioni concordate in sede di affidamento, il Politecnico potrà richiedere al Cessionario di eliminare a proprie spese – entro il termine di 15 giorni - le difformità e/o i vizi riscontrati, fatto salvo il risarcimento del danno nel caso di colpa del Cessionario e la risoluzione del contratto qualora il servizio fosse del tutto inadatta alla sua destinazione.

#### **4. Obblighi assicurativi a carico del Cessionario**

Il Cessionario assume la piena ed esclusiva responsabilità di tutti i danni che possono capitare in relazione al presente acquisto, tenendo manlevato ed indenne il Politecnico per ogni e qualsiasi danno cagionato a persone e cose, siano essi terzi o personale del Cessionario, verificatosi durante l'esecuzione dell'appalto.

Sono, di conseguenza, a carico del Cessionario – senza che risultino limitate le sue responsabilità contrattuali – le spese per assicurazioni contro danni, furti e responsabilità civile.

#### **5. Norme in materia di sicurezza**

In attuazione degli obblighi derivanti dalla sottoscrizione del presente contratto, il Politecnico di Torino e il Cessionario, ciascuno per le parti di propria competenza, dichiarano di essere in regola con gli adempimenti di cui al D. lgs. 81/2008 e s.m.i.

Nello specifico dichiarano di attuare tutti gli adempimenti in tema di sicurezza ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i. in relazione ai rischi specifici presenti nell'ambiente di lavoro, ai rischi derivanti dalle interferenze tra le diverse attività nelle sedi del Politecnico di Torino e al coordinamento delle procedure di emergenza ed evacuazione ai sensi del D.M. 10/03/98.

#### **6. Diffida ad adempiere e risoluzione di diritto del Contratto**

Nel caso di difformità delle prestazioni oggetto del contratto rispetto a quanto richiesto, la Stazione Appaltante ha la facoltà di rifiutare la prestazione e di intimare di adempiere alle prestazioni pattuite, a mezzo di lettera raccomandata/PEC, fissando un termine perentorio non superiore a 15 giorni entro il quale il Cessionario si deve conformare alle indicazioni ricevute. Trascorso inutilmente il termine stabilito, il Contratto è risolto di diritto.

Nel caso di inadempienze gravi o ripetute, la Stazione Appaltante ha la facoltà di risolvere il Contratto, a mezzo di lettera raccomandata/PEC, con tutte le conseguenze di legge che la risoluzione comporta, ivi compresa la facoltà di affidare l'appalto a terzi in danno dell'Impresa Aggiudicataria e l'applicazione delle penali già contestate.

In ogni caso, il Politecnico non corrisponderà alcun compenso per le prestazioni non eseguite o non eseguite esattamente.

La risoluzione comporta l'obbligo di risarcimento da parte dell'Affidataria degli eventuali maggiori danni subiti dal Politecnico.

Il Politecnico comunicherà all'Autorità Nazionale Anticorruzione le violazioni contrattuali riscontrate in fase di esecuzione del contratto da parte dell'Affidataria, di cui sia prevista la segnalazione dalla Determinazione AVCP n. 1/2008.



## **7. Clausola risolutiva espressa**

Il contratto di appalto è risolto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 del codice civile, con riserva di risarcimento danni, nei seguenti casi:

- a) frode nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- b) situazione di liquidazione giudiziale, di liquidazione coatta, di concordato preventivo ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore;
- c) manifesta incapacità nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali, violazione delle prescrizioni minime previste nel presente capitolato e nell'offerta presentata in fase di trattativa;
- d) inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza del lavoro e le assicurazioni obbligatorie delle maestranze nonché ai contratti collettivi di lavoro;
- e) subappalto non autorizzato della prestazione;
- f) cessione totale o parziale del contratto;
- g) quando l'ammontare delle penali applicate nei confronti del Cessionario superi il 10% dell'importo contrattuale;
- h) ingiustificata interruzione o sospensione del servizio/fornitura per decisione unilaterale dell'Appaltatore;
- i) violazione degli obblighi di tutela dei dati e riservatezza, di gravità tale da non consentire l'ulteriore prosecuzione delle obbligazioni contrattuali;
- j) qualora l'Appaltatore risultasse destinatario di provvedimenti definitivi o provvisori che dispongano misure di prevenzione o divieti, sospensioni o decadenze previsti dalla normativa antimafia, ovvero di pendenze di procedimenti per l'applicazione delle medesime disposizioni, ovvero di condanne che comportino l'incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione;
- k) qualora l'Appaltatore non sia in grado di provare in qualsiasi momento la copertura assicurativa;
- l) In tutti i casi in cui, in violazione di quanto prescritto dall'art. 3 della legge 136/2010 e dall'art. 7, c. 1, lett. a del D. L. 187/2010, le transazioni finanziarie relative al contratto siano state effettuate senza avvalersi dello strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni;
- m) in caso di gravi ed accertate violazioni del Codice di Comportamento del Politecnico di Torino;
- n) in tutti gli altri casi previsti dalla documentazione della procedura di affidamento, ove la risoluzione di diritto sia espressamente comminata.

Resta salva ed impregiudicata la possibilità per il Politecnico di Torino di procedere alla risoluzione del contratto, anche al di fuori delle ipotesi qui previste, in caso di gravi ed oggettive inadempienze da parte del Fornitore, oltre che nei casi espressamente previsti dall'art. 122 del D. Lgs. 36/2023.

La risoluzione comporta l'obbligo di risarcimento da parte dell'Affidataria degli eventuali maggiori danni subiti dal Politecnico.

Ove si proceda alla risoluzione del contratto per fatto imputabile al Cessionario, sarà riconosciuto a quest'ultimo unicamente l'ammontare relativo alla parte della fornitura eseguita in modo completo ed accettata dall'Amministrazione, decurtato delle penali applicabili e degli oneri



aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto, determinati anche in relazione alla maggiore spesa sostenuta per affidare ad altro operatore economico il servizio.

Il Cessionario dovrà in ogni caso risarcire il Politecnico di Torino per qualsiasi danno diretto o indiretto che possa comunque derivare dal suo inadempimento.

## **8. Recesso**

Il Politecnico di Torino può recedere dal contratto in qualunque tempo secondo quanto previsto all'art. 123 D. Lgs. 36/2023, cui si rinvia.

## **9. Cessione del contratto e cessione dei crediti**

È vietata la cessione del contratto sotto qualsiasi forma; ogni atto contrario è nullo, secondo quanto previsto dall'art. 119, comma 1 del D. Lgs. 36/2023.

È ammessa la cessione dei crediti, ai sensi dell'articolo 120, c. 12 D. Lgs. 36/2023.

## **10. Prezzi e modalità di fatturazione**

Atteso che l'operazione di cui al presente contratto non rientra nel campo di applicazione dell'Imposta sul Valore Aggiunto, la stessa non rientra nell'obbligo di fatturazione elettronica di cui al combinato disposto dell'art. 1, comma 209 della L. 244/2007, dell'art. 6, comma 3 del Decreto MEF 55/2013 e dell'art. 25, comma 1 del D.L. 66/2011.

Il pagamento sarà effettuato - previa presentazione da parte del cessionario di fattura F.C. IVA o di nota di debito - mediante bonifico bancario a 30 giorni data ricevimento, fatte salve le tempistiche necessarie per le verifiche di regolarità contributiva e fiscale previste dalla vigente normativa.

Nelle fatture, note di debito od altri documenti fiscali emessi ai fini dell'ottenimento del pagamento, l'aggiudicatario è tenuto a riportare gli estremi del conto corrente dedicato, nonché il **Codice Identificativo di Gara CIG A0268606E5**.

In caso di riscontrata inadempienza contributiva risultante dal documento unico di regolarità contributiva, si applica l'art. 11, c. 6 del D. Lgs. 36/2023.

L'Ateneo non potrà essere ritenuto responsabile per pagamenti effettuati oltre il termine nel caso in cui le fatture non riportino quanto indicato nel capoverso precedente.

Tutti i movimenti finanziari relativi all'appalto saranno registrati sul conto corrente bancario o postale dedicato, anche in via non esclusiva, alla presente commessa pubblica. I relativi pagamenti saranno effettuati esclusivamente a mezzo bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

## **11. Codice di Comportamento del Politecnico di Torino**

Il Cessionario ha preso visione degli obblighi di condotta previsti

- nel Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013 n. 62
- nel codice di comportamento di questa stazione appaltante
- nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza
- nella sottosezione Rischi corruttivi e trasparenza del PIAO

e dà atto di essere a conoscenza che predetti obblighi di condotta sono estesi, per quanto compatibili, ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi e che realizzano opere in favore dell'Amministrazione.



## **12. Tracciabilità dei flussi finanziari**

Il Cessionario è tenuto ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dall'art. 3 della legge 136/2010 e sanzionati dall'art. 6 della medesima legge.

## **13. Spese contrattuali**

Il presente contratto:

- è soggetto a registrazione fino dall'origine ai sensi dell'articolo 9 della tariffa parte prima allegata al D.P.R. 131/1986; l'imposta di registrazione dovuta è a carico del Cessionario, senza diritto di rivalsa;
- è assoggettato ad imposta di bollo fin dall'origine, ai sensi dell'articolo 18, comma 10 del D.lgs. 36/2023, che al momento della presente stipula risulta assolta come da ricevuta di versamento allegata.

## **14. Obblighi di riservatezza**

Il Cessionario ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni di cui venga in possesso e, comunque, a conoscenza, di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del Contratto.

L'obbligo di cui al precedente comma sussiste, altresì, relativamente a tutto il materiale originario o predisposto in esecuzione del Contratto.

L'obbligo di cui al comma 1 non concerne i dati che siano o divengano di pubblico dominio.

Il Cessionario è responsabile per l'esatta osservanza da parte dei propri dipendenti, consulenti e collaboratori, nonché di subappaltatori e dei dipendenti, consulenti e collaboratori di questi ultimi, degli obblighi di segretezza anzidetti.

Il Cessionario si impegna, altresì, a rispettare quanto previsto dal D. Lgs. 196/2003 e s.m.i. e dai relativi regolamenti di attuazione in materia di riservatezza.

## **15. Trattamento dei dati personali e tutela della riservatezza**

Le Parti si danno reciprocamente atto di conoscere ed applicare, nell'ambito delle proprie organizzazioni, tutte le norme vigenti, rilevanti per la corretta gestione del trattamento, ivi compreso il Regolamento UE 2016/679 (di seguito "GDPR").

Le Parti si danno reciprocamente atto, inoltre, che i "dati personali" forniti o comunque raccolti in conseguenza e nel corso dell'esecuzione del presente contratto verranno trattati esclusivamente per le finalità strettamente connesse allo stesso.

Titolari, per quanto concerne il presente articolo, sono le Parti che impegnano a rispettare tutte le normative rilevanti sulla protezione ed il trattamento dei dati personali loro applicabili in base al presente Contratto, compresa l'adozione di misure di sicurezza idonee e adeguate a proteggere i dati personali contro i rischi di distruzione, perdita, anche accidentale, di accesso o modifica non autorizzata dei dati o di trattamento non consentito o non conforme alle finalità connesse alla presente scrittura.

Le Parti si impegnano alla ottimale cooperazione reciproca nel caso in cui una di esse risulti destinataria di istanze per l'esercizio dei diritti degli interessati previsti dall'articolo 12 e ss. del GDPR



**Politecnico  
di Torino**

ovvero di richieste delle Autorità di controllo che riguardino ambiti di trattamento di competenza dell'altra Parte.

I dati di contatto delle parti ai fini del presente articolo sono i seguenti:

- per l'Ateneo
  - il Titolare del trattamento dei dati è il Politecnico di Torino, con sede in C.so Duca degli Abruzzi, n. 24, 10129 Torino, nella persona del Rettore
  - i dati di contatto del Titolare sono PEC: [politecnicoditorino@pec.polito.it](mailto:politecnicoditorino@pec.polito.it)
  - per informazioni e chiarimenti: [privacy@polito.it](mailto:privacy@polito.it).
  - il responsabile della protezione dei dati del Politecnico è contattabile all'indirizzo mail: [dpo@polito.it](mailto:dpo@polito.it);
- per il cessionario
  - il Titolare del trattamento dei dati è il Presidente dell'Associazione l'ing. Cesare Castiglia.
  - i dati di contatto sono [cesare.castiglia@gmail.com](mailto:cesare.castiglia@gmail.com)

## 16. Controversie

Le parti si impegnano ad esperire ogni iniziativa utile per addivenire ad un'equa e ragionevole composizione dell'eventuale vertenza, prima di adire le vie legali.

Nel caso in cui non sia possibile raggiungere in questo modo l'accordo, qualsiasi controversia o vertenza inerente l'esecuzione del contratto sarà decisa dal Foro di Torino.

## 17. Responsabile Unico del Progetto

Il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 è il prof. Francesco Laio.

## 18. Rinvio

Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente atto si rimanda alle norme del codice civile, alle altre leggi e regolamenti vigenti in materia.

## 19. Allegati

Sono allegati al presente Atto, divenendone parte integrante e sostanziale, gli allegati di seguito descritti.

- Ricevuta di versamento F24Elide per imposta di bollo dovuta per l'ammontare di euro 40,00 corrispondente al secondo scaglione della tabella allegato i.4 al D.lgs. 36/2023.

PER IL POLITECNICO DI TORINO,  
IL DIRETTORE DEL DIATI  
- prof. Francesco Laio -

Firmatario: Francesco Laio



**Politecnico  
di Torino**

Data: 05/12/2023 08:54:11 CET

PER GEAM Associazione Georisorse e Ambiente

IL LEGALE RAPPRESENTANTE

ing. Cesare Castiglia

Ordine degli  
Ingegneri della  
Provincia di  
Torino  
Ingegnere  
01.12.2023  
06:58:44  
GMT+00:00

