

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:420410-2023:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Torino: Lavori di rivestimento esterno  
2023/S 132-420410**

**Avviso di aggiudicazione di appalto**

**Risultati della procedura di appalto**

**Lavori**

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

- I.1) **Denominazione e indirizzi**  
Denominazione ufficiale: Politecnico di Torino  
Indirizzo postale: Corso Duca degli Abruzzi 24  
Città: Torino  
Codice NUTS: IT Italia  
Codice postale: 10129  
Paese: Italia  
Persona di contatto: Anna Fidale  
E-mail: [appalti-UE@polito.it](mailto:appalti-UE@polito.it)  
Tel.: +39 0110906374  
Fax: +39 0110906640  
**Indirizzi Internet:**  
Indirizzo principale: <https://polito.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti>  
Indirizzo del profilo di committente: [www.swas.polito.it](http://www.swas.polito.it)

- I.4) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice**  
Altro tipo: Università

- I.5) **Principali settori di attività**  
Istruzione

**Sezione II: Oggetto**

- II.1) **Entità dell'appalto**
- II.1.1) **Denominazione:**  
Affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria del rivestimento esterno degli edifici a scavalco e manica d'approdo lato strada della Cittadella Politecnica (TO\_CIT11).
- II.1.2) **Codice CPV principale**  
45262650 Lavori di rivestimento esterno
- II.1.3) **Tipo di appalto**  
Lavori
- II.1.4) **Breve descrizione:**  
Gara europea a procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria del rivestimento esterno degli edifici a scavalco e manica d'approdo lato strada della Cittadella Politecnica (TO\_CIT11) del Politecnico di Torino.

- II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**  
Questo appalto è suddiviso in lotti: no
- II.1.7) **Valore totale dell'appalto (IVA esclusa)**  
Valore, IVA esclusa: 5 014 580.79 EUR
- II.2) **Descrizione**
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**  
Codice NUTS: ITC11 Torino  
Luogo principale di esecuzione:  
Luogo di consegna lavori: Politecnico di Torino, C.so Duca degli Abruzzi n. 24 [codice NUTS ITC11].  
Luogo di esecuzione lavori: Politecnico di Torino, C.so Castelfidardo n. 39 [codice NUTS ITC11].
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**  
Gara europea a procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria del rivestimento esterno degli edifici a scavalco e manica d'approdo lato strada della cittadella politecnica (TO\_CIT11) del Politecnico di Torino, C.so Castelfidardo, 39 –  
CIG: 9625721441 - CUP: E14H17001070005 - CUI: L00518460019202300014.
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**  
Criterio di qualità - Nome: offerta tecnica / Ponderazione: 70/100  
Prezzo - Ponderazione: 30/100
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**  
Opzioni: no
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**  
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- II.2.14) **Informazioni complementari**  
L'importo indicato al punto II.1.7) corrisponde all'importo di aggiudicazione risultante dal ribasso offerto del 27,11%, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 770.276,61.

#### **Sezione IV: Procedura**

- IV.1) **Descrizione**
- IV.1.1) **Tipo di procedura**  
Procedura aperta
- IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**
- IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**  
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì
- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**  
Numero dell'avviso nella GU S: [2023/S 025-069067](#)
- IV.2.8) **Informazioni relative alla chiusura del sistema dinamico di acquisizione**
- IV.2.9) **Informazioni relative alla fine della validità dell'avviso di indizione di gara in forma di avviso di preinformazione**

#### **Sezione V: Aggiudicazione di appalto**

##### **Denominazione:**

Affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria del rivestimento esterno degli edifici a scavalco e manica d'approdo lato strada della Cittadella Politecnica (TO\_CIT11).

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: sì

V.2) **Aggiudicazione di appalto**

V.2.1) **Data di conclusione del contratto d'appalto:**

22/06/2023

V.2.2) **Informazioni sulle offerte**

Numero di offerte pervenute: 9

Numero di offerte ricevute da PMI: 9

Numero di offerte ricevute da offerenti provenienti da altri Stati membri dell'UE: 0

Numero di offerte ricevute dagli offerenti provenienti da Stati non membri dell'UE: 0

Numero di offerte pervenute per via elettronica: 9

L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: no

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

Denominazione ufficiale: AR.CO. S.R.L.

Indirizzo postale: VIA V. RAGNI N. 35

Città: GRAVINA IN PUGLIA

Codice NUTS: ITF47 Bari

Codice postale: 70024

Paese: Italia

Il contraente è una PMI: sì

V.2.4) **Informazione sul valore del contratto d'appalto /lotto (IVA esclusa)**

Valore totale inizialmente stimato del contratto d'appalto/lotto: 6 593 166.14 EUR

Valore totale del contratto d'appalto/del lotto: 5 014 580.79 EUR

V.2.5) **Informazioni sui subappalti**

È probabile che il contratto d'appalto venga subappaltato

Breve descrizione della porzione del contratto d'appalto da subappaltare:

L'Aggiudicatario ha dichiarato in fase di gara che intende subappaltare le lavorazioni riconducibili alla categoria OG1 nella percentuale del 49% e le lavorazioni riconducibili alla categoria OS18B interamente ad impresa qualificata.

**Sezione VI: Altre informazioni**

VI.3) **Informazioni complementari:**

Il valore totale del contratto indicato al punto V.2.4) corrisponde all'importo di aggiudicazione risultante dal ribasso offerto del 27,11%, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 770.276,61. Responsabile Unico del Procedimento Arch. Daniela Cametti.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: TAR Piemonte

Indirizzo postale: Via Confienza 10

Città: Torino

Codice postale: 10121

Paese: Italia

E-mail: [seggen.to@giustizia-amministrativa.it](mailto:seggen.to@giustizia-amministrativa.it)

Tel.: +39 0115576411

VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

Denominazione ufficiale: TAR Piemonte  
Indirizzo postale: Via Confienza 10  
Città: Torino  
Codice postale: 10121  
Paese: Italia  
E-mail: [seggen.to@giustizia-amministrativa.it](mailto:seggen.to@giustizia-amministrativa.it)  
Tel.: +39 0115576411

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:  
Si rinvia alla disciplina dell'art. 120 D.lgs. 104/2010 ss.mm.ii c.p.a.

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: TAR Piemonte  
Indirizzo postale: Via Confienza 10  
Città: Torino  
Codice postale: 10121  
Paese: Italia  
E-mail: [seggen.to@giustizia-amministrativa.it](mailto:seggen.to@giustizia-amministrativa.it)  
Tel.: +39 0115576411

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

07/07/2023