



**Politecnico
di Torino**

VINCENZO TEDESCO
Direttore Generale

Decreto: Aggiudicazione - Procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, per l'affidamento dei lavori di riqualificazione energetica e di ristrutturazione del piano seminterrato e del piano primo del fabbricato 3Q della sede del Politecnico di Torino – CIG: 9690411C1F - C.U.P.: E14H22000070005 - C.U.I.: L00518460019202300020

*Servizio Appalti Sotto Soglia UE
in cc Ufficio Buyer Lavori*

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che

- con Decreto del Direttore Generale n. 514 del 06.03.2023 è stata indetta, ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. b) del D.L n. 76/2020 (convertito in L. n. 120/2020), modificato dal D.L. 76/2020 (convertito in L. 108/2021), la procedura negoziata in titolo;
- la procedura è stata esperita attraverso la piattaforma telematica U-BUY e pubblicata in data 06.03.2023 mediante trasmissione della lettera di invito (Prot. n. 11735) a n. 13 (tredici) operatori economici selezionati dall'"Elenco degli Operatori economici per l'affidamento di lavori pubblici" (pubblicato sul sito di Ateneo) nel rispetto dei principi di rotazione, economicità, trasparenza, concorrenza, parità di trattamento e non discriminazione di cui all'art. 36, c. 1 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- l'importo complessivo della procedura ammonta a € 3.826.393,25 oltre IVA, di cui € 101.768,92 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- la disciplina di gara prevede l'aggiudicazione in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- con Decreto del Direttore Generale n. 787 dell'11.04.2023 sono stati nominati il Seggio di gara e la Commissione giudicatrice;

Preso atto che

- entro il termine di scadenza indicato nella Lettera di invito, hanno presentato offerta mediante upload dei documenti di gara sulla piattaforma U-BUY i seguenti operatori economici:

RAGIONE SOCIALE	P. IVA/C. F.
M.I.T. S.R.L.	05628090010
TECNICA RESTAURI S.R.L.	03835830260

- a seguito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 D.lgs. 50/2016, nonché la sussistenza dei requisiti tecnico-professionali richiesti ai fini della partecipazione alla procedura in titolo, è stata disposta

Politecnico di Torino

Corso Duca degli Abruzzi, 24 – 10129 Torino – Italia

tel: +39 011.090.6333 fax: +39 011.19745022

direttore.generale@polito.it

[\ORG_AGACON - 01-INFRA UE - 01-INFRA UE\02-LP\2023_03_03_RDA_200_Fabbricato3Q\02_AUTORIZZAZIONI](#)



l'ammissione di tutti i concorrenti con Decreto del Direttore Generale n. 842 del 20.04.2023, comunicata mediante la Piattaforma U-BUY;

- in data 04.05.2023 la Commissione giudicatrice ha proceduto all'apertura delle offerte tecniche dei concorrenti;
- i Commissari hanno successivamente provveduto individualmente ad esaminare e valutare le stesse;
- in data 11.05.2023 la Commissione giudicatrice, dopo aver provveduto ad inserire i coefficienti di valutazione dell'offerta tecnica, ha proceduto in seduta telematica all'apertura delle offerte economiche e conseguentemente ha formulato la proposta di aggiudicazione in favore della M.I.T. S.r.l., che risulta aver presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, come illustrato nella tabella seguente:

Graduatoria	Concorrenti	B.1.1	B.1.2	B.1.3	B.1.4	B.2	B.3	Totale offerta tecnica	Ribasso	Totale offerta economica	<u>Punteggio Totale</u>
1	M.I.T. S.R.L.	5	25	10	7	20	3	70	8,69%	30	100
2	TECNICA RESTAURI S.R.L.	0	9,75	2,8	0	8,8	3	24,35	0,20%	1,215	25,565

Considerato che

- la proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento delle amministrazioni aggiudicatrici e l'aggiudicazione diventa efficace a seguito della positiva verifica, in capo all'aggiudicataria, del possesso dei requisiti richiesti ai fini della partecipazione alla procedura, secondo quanto previsto dall'art. 32 c. 7 del D.lgs. 50/2016.

Tutto ciò premesso e considerato, visti

- la Legge 190/2012, recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- il Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.L. 76/2020 (convertito in legge n. 120 dell'11 settembre 2020) modificato dal D.L. 77/2021 (convertito in legge n. 108 del 29 luglio 2021);
- lo Statuto del Politecnico di Torino, emanato con D.R. n. 774 del 17 luglio 2019 pubblicato sulla G.U. 174 del 26 luglio 2019 in vigore dal 26 luglio 2019;
- il Regolamento di finanza e contabilità del Politecnico di Torino, emanato con DR 1301 del 12.12.2022;
- il Programma Triennale dei lavori per gli anni 2022-2024 approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 22.12.2021 ed i successivi aggiornamenti del medesimo programma;
- il Decreto del Direttore Generale n. 515 del 06.03.2023, che ha autorizzato l'indizione della procedura in titolo;



**Politecnico
di Torino**

VINCENZO TEDESCO
Direttore Generale

- il Decreto del Direttore Generale n. 787 del 11.04.2023 di nomina del Seggio di gara e della Commissione giudicatrice;
- il Decreto del Direttore Generale n. 842 del 20.04.2023 di ammissione degli operatori economici;
- l'art. 8 del CSA che prevede la facoltà per la Stazione appaltante di procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza, al fine di rispettare il termine previsto dal DM 1274/21 del 10.12.2021;
- gli atti e i verbali di gara.

DECRETA

- di approvare la proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione giudicatrice in data 11.05.2023;
- di aggiudicare, ai sensi dell'art. 32, comma 5 D.lgs. 50/2016, la procedura in oggetto in favore del concorrente M.I.T. S.r.l. con un punteggio pari a 100/100 e un ribasso dell'8,69%;
- che l'aggiudicazione diverrà efficace a seguito della positiva verifica, in capo all'aggiudicatario, del possesso dei requisiti di partecipazione;
- di autorizzare la consegna dei lavori in via d'urgenza.

Il diritto di accesso agli atti del procedimento potrà essere esercitato, ai sensi dell'art. 53 D.lgs. 50/2016, mediante richiesta da inoltrare all'indirizzo politecnicoditorino@pec.polito.it.
Avverso il presente provvedimento potrà essere proposto ricorso esclusivamente innanzi al TAR competente, entro 30 giorni decorrenti dal ricevimento della presente comunicazione ai sensi dell'art. 120 del codice del processo amministrativo.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Vincenzo TEDESCO

sp/vr

Politecnico di Torino

Corso Duca degli Abruzzi, 24 – 10129 Torino – Italia

tel: +39 011.090.6333 fax: +39 011.19745022

direttore.generale@polito.it

[\ORG_AGACON - 01-INFRA UE - 01-INFRA UE\02-LP\2023_03_03_RDA_200_Fabbricato3Q\02_AUTORIZZAZIONI](#)