



**Politecnico
di Torino**

Direzione Progettazione,
Edilizia e Sicurezza

CONCETTA DI NAPOLI
Dirigente

Publicata in data 17.02.2023

OGGETTO: Lavori di ristrutturazione locali per insediamento laboratori e sistemazione aree esterne della sede di Mondovì del Politecnico di Torino.

Scorrimento della graduatoria - Aggiudicazione. Autorizzazione alla consegna dei lavori in via d'urgenza ex art. 8 c. 1 D.L. 76/20 e art. 32 c. 8 D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii.

C.I.G.: 93255252AE C.U.P.: E99D22000490005 C.U.I.: L00518460019202200023

La Dirigente della Direzione Progettazione, Edilizia e Sicurezza

- VISTO** il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii. e il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per le parti ancora vigenti;
- VISTO** il vigente Regolamento di Finanza e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con Decreto Rettorale n. 1301 del 12 dicembre 2022;
- VISTA** la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 27.10.2020 che ha approvato il quadro delle deleghe in uso, tra le quali si enumerano le deleghe conferite al Dirigente della Direzione Progettazione, Edilizia e Sicurezza (già Area Edilizia e Logistica);
- VISTA** la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 22.12.2021 che ha approvato il piano triennale dei lavori edilizi 2022-2024 comprendente il Piano Annuale 2022;
- VISTA** la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 28.04.2022 che ha approvato l'aggiornamento del piano triennale dei lavori edilizi 2022-2024 di cui al punto precedente;
- VISTA** la Determinazione a contrarre n. 1045 del 19.07.2022, con la quale è stata autorizzata l'indizione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto con un importo complessivo dei lavori a corpo posto a base d'asta pari ad € 1.553.889,43 (oltre IVA 10%) di cui € 1.528.831,68 soggetti a ribasso e con un tempo utile per ultimare tutti i lavori ricompresi nell'appalto fissato dagli atti della procedura negoziata in giorni 365 naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna degli stessi;
- VISTA** la Determinazione dirigenziale n. 1257 del 16.09.2022, con la quale la Stazione Appaltante ha aggiudicato la procedura alla società I.T. Dueeffe S.r.l., con un ribasso del 13,578%, condizionandone l'efficacia al positivo esperimento delle verifiche di legge di ordine generale;
- VISTA** la Determinazione dirigenziale n. 1368 del 10.10.2022, con la quale la Stazione Appaltante, all'esito delle predette verifiche, ha dichiarato l'efficacia dell'aggiudicazione alla società I.T. Dueeffe S.r.l. e ha autorizzato la consegna dei lavori in urgenza ex art. 32 c. 8 D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii. e la sottoscrizione del contratto;
- CONSIDERATO** che la consegna in via d'urgenza è intervenuta in data 21.11.2022 in ragione della necessità di un celere avvio e una celere conclusione dei lavori preordinati alla realizzazione di laboratori connessi a finanziamenti PNRR irrinunciabili;
- VISTA** la Determinazione dirigenziale n. 226 del 14.02.2023, con la quale la Stazione Appaltante ha:
- risolto, ai sensi dell'art. 108 comma 4 del D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii., il contratto sottoscritto con l'impresa I.T. Dueeffe S.r.l.;



CONCETTA DI NAPOLI
Dirigente

- disposto lo scorrimento della graduatoria ex art. 110 comma 1 cit. e di affidare – in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 c. 8 D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. ricorrendone i presupposti a tutela dell'interesse dell'Ateneo – l'esecuzione dei lavori all'Impresa Soda Costruzioni S.r.l., (seconda classificata della procedura) previa positiva verifica della congruità dei costi della manodopera indicati nell'offerta, previa accettazione della stessa a eseguire le lavorazioni alle stesse condizioni della I.T. Dueeffe S.r.l., nonché previo positivo esperimento delle verifiche di legge dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- disposto che l'Impresa I.T. Dueeffe S.r.l. provvedesse con urgenza al ripiegamento del cantiere e allo sgombero delle aree di lavoro dai materiali e dai mezzi d'opera e consegna le chiavi del cantiere entro e non oltre le ore 16.00 del 16.02.2023;
- demandato al nominato Collaudatore di provvedere a redigere, acquisito lo stato di consistenza dal Direttore dei Lavori, il verbale di accertamento tecnico e contabile al fine di riconoscere all'appaltatore I.T. Dueeffe S.r.l. il pagamento delle lavorazioni eseguite;

PRESO ATTO che in data 15.02.2023 l'Impresa Soda Costruzioni S.r.l. inviava comunicazione di accettazione a eseguire le lavorazioni agli stessi patti, condizioni e prezzi già proposti della I.T. Dueeffe S.r.l. in sede di offerta;

PRESO ATTO che il Responsabile del Procedimento ha valutato la congruità della manodopera indicata dell'Impresa Soda Costruzioni S.r.l. nella sua offerta del 07.09.2022;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento rimetteva alla Stazione Appaltante la proposta di aggiudicazione all'Impresa Soda Costruzioni S.r.l., con un ribasso del 13,578%, per le opportune verifiche;

VISTA la nota del RUP inviata il 16.02.2023 all'impresa uscente Dueeffe S.r.l., al D.L. e al Collaudatore del 16.02.2023;

VISTO il verbale della D.L. e del Collaudatore del 16.02.2023 di sopralluogo e di presa in consegna del cantiere da parte dell'Ateneo;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 8, comma 1, del d.l. 16.07.2020, n. 76 convertito, con modificazioni, dalla l. 11.09.2020, n. 120 e, successivamente, dell'art. 51, comma 1, lett. f), del d.l. 31.05.2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla l. 29.07.2021, n. 108, in relazione alle procedure pendenti disciplinate dal Codice dei Contratti, i cui bandi o avvisi, con i quali si indice una gara, sono già stati pubblicati alla data di entrata in vigore dello stesso decreto, e in ogni caso per le procedure disciplinate dal medesimo decreto legislativo avviate a decorrere dalla data di entrata in vigore del presente decreto e fino alla data del 30 giugno 2023, "è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del D. Lgs. n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura";

CONSIDERATO che occorre procedere a una consegna anticipata in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 cc. 8 e 11 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., allo scopo di assicurare la pronta e celere esecuzione dei lavori connessi all'insediamento di alcuni laboratori di ricerca, finanziati anche grazie ai contributi irrinunciabili del PNRR, i quali risentono già di un ritardo di quasi 90 giorni accumulato in ragione dei fatti citati in premessa;



**Politecnico
di Torino**

Direzione Progettazione,
Edilizia e Sicurezza

CONCETTA DI NAPOLI
Dirigente

Richiamato tutto quanto sopra premesso e considerato,

Determina

1. di approvare la proposta di aggiudicazione e, ai sensi dell'art. 33, comma 1, D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii., di aggiudicare la procedura e l'esecuzione dei lavori alla Impresa Soda Costruzioni S.r.l. alle stesse condizioni offerte dalla precedente aggiudicataria Dueeffe S.r.l. precisando che l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata al positivo esperimento delle verifiche di legge relativamente ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii.;
2. di autorizzare la consegna anticipata dei lavori in via d'urgenza, ai sensi del combinato disposto dell'art. 32 c. 8 D. Lgs. n. 50/16 e ss.mm.ii. e dell'art. 8, comma 1, del d.l. 16.7.2020, n. 76 nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura, con consegna immediata del cantiere alla Impresa Soda Costruzioni S.r.l. affinché possa dar corso alle lavorazioni;
5. di provvedere a comunicare immediatamente la presente determinazione agli Operatori Economici partecipanti alla procedura di gara, ai sensi dell'art. 76, comma 5, del D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii.;
6. di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 comma 1 D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii., sul profilo del committente nonché sulla Piattaforma telematica di negoziazione.

**La Dirigente della Direzione Progettazione,
Edilizia e Sicurezza**

Dott.ssa Concetta Di Napoli

Firmato digitalmente da: Concetta Di Napoli
Organizzazione: POLITECNICO DI TORINO/00518460019
Unità organizzativa: PERSONALE
Limitazioni d'uso: Explicit Text: Il titolare fa uso del presente certificato solo per le finalità di lavoro per le quali esso è rilasciato. The certificate holder must use the certificate only for the purposes for which it is issued.
Data: 17/02/2023 10:37:15