



**Politecnico
di Torino**

VINCENZO TEDESCO

Direttore Generale

Publicato all'indirizzo www.polito.it, nella sezione "Amministrazione Trasparente" in data 01 agosto 2022

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60, D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per la conclusione di un accordo quadro suddiviso in quattro lotti per l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria in relazione a lavori individuati nei programmi triennali del Politecnico di Torino.

Provvedimento di approvazione dell'acquisizione del servizio, della procedura di affidamento e della documentazione di gara.

C.I.G. Lotto 1: 9291130307; C.I.G. Lotto 2: 9291139A72; C.I.G. Lotto 3: 9291153601; C.I.G. Lotto 4: 9291160BC6; CUI: S00518460019202200020

Area Edilizia e Logistica

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTO** il D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
- VISTA** la legge 11 settembre 2020 n. 120, di conversione del decreto-legge n. 76 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";
- VISTA** la Legge 29 luglio 2021, n. 108 di "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- VISTA** la Legge 190/2012, recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- VISTO** lo Statuto del Politecnico di Torino, emanato con D.R. n. 774/19 del 17 luglio 2019;
- VISTO** il Regolamento di Amministrazione e contabilità del Politecnico di Torino (in particolare l'art. 62, comma 2 lett. c), emanato con DR 218 del 03 giugno 2013;
- VISTO** il quadro delle deleghe approvate dal Consiglio di Amministrazione;
- VISTE** le Linee Guida n. 1 recante "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14 settembre 2016, aggiornate al d.lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018 e con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019;
- VISTO** il Bando tipo n. 3/2018 ANAC recante "Schema di disciplinare di gara Procedura aperta per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura di importo pari o superiore ad € 100.000 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo" approvato dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 723 del 31 luglio 2018;



- VISTO** il Bando tipo n. 1/2021 ANAC recante “*Schema di disciplinare di gara Procedura aperta telematica per l'affidamento di contratti pubblici di servizi e forniture nei settori ordinari sopra soglia comunitaria con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo*” approvato dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 773 del 24 novembre 2021;
- VISTA** la programmazione biennale degli acquisti di beni e servizi di cui all'art. 21 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per gli anni 2022/2023, da ultimo aggiornata con Decreto del Direttore Generale n. 1075 del 14.07.2022 che contempla anche l'intervento relativo al “*Accordo quadro interventi strategici di Ateneo. Lotto 1 Progettazione, CSP, DL, CSE (Procedure con importo lavori pari o superiore ad euro 20.000.000,00). Lotto 2 Progettazione, CSP, DL, CSE (Procedure con importo pari o superiore alla soglia comunitaria e inferiore ad euro 20.000.000,00). Lotto 3 Progettazione, CSP, DL, CSE (Procedure con importo lavori sotto soglia comunitaria). Lotto 4 Verificatori*” con codice CUI S00518460019202200020;
- VISTA** la Determinazione dirigenziale n. 367 del 01 marzo 2022 con la quale è stato nominato l'Ing. Gregorio Cangialosi quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'intervento “*Accordo quadro interventi strategici di Ateneo. Lotto 1 Progettazione, CSP, DL, CSE (Procedure con importo lavori sopra soglia comunitaria). Lotto 2 Progettazione, CSP, DL, CSE (Procedure con importo lavori sotto soglia comunitaria). Lotto 3 Verificatori. Lotto 4 (indagini geologiche, idrologiche e chimico fisiche sui terreni, geologo, idraulico, geotecnico, archeologo ecc)*”;
- CONSIDERATO** che il Piano edilizio del Politecnico di Torino, ai sensi dell'art 21 del Codice degli Appalti, è contemplato nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022÷2024 – approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 22 dicembre 2021 - e nel relativo aggiornamento - approvato dal Consiglio di amministrazione nella seduta del 28 aprile 2022 - resosi necessario in coerenza con i programmi unitari di intervento presentati dal Politecnico di Torino in risposta al Bando MUR 1274/2021;
- CONSIDERATO** altresì, che al fine di rispettare i livelli di priorità per gli interventi riportati nel Programma Triennale di Ateneo e le scadenze fissate per l'avvio delle procedure di gara e la consegna dei lavori, potrebbe rilevarsi la necessità di assicurare il tempestivo affidamento dei Servizi di Progettazione (Fattibilità Tecnica ed Economica, Definitiva, Esecutiva, Integrata), del Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, della Direzione Lavori, del Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, dei Supporti al RUP ed altre Prestazioni Specialistiche, nonché delle prestazioni di Verifica di Progetto ai sensi dell'art. 26 del Codice dei contratti pubblici;
- VISTO** che, con delibera del 20 luglio 2022, il Consiglio di Amministrazione ha autorizzato l'indizione di una procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 60, D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., finalizzata alla conclusione di un Accordo Quadro - di durata triennale con opzione di rinnovo per un ulteriore anno - suddiviso in quattro lotti, per l'affidamento di servizi di Architettura e Ingegneria, in relazione a lavori individuati nel programma triennale dei lavori del Politecnico di Torino e nei suoi successivi



aggiornamenti per un importo complessivo massimo stimato pari ad Euro 14.500.000,00:

Lotto 1: Stipulazione di un accordo quadro a unico operatore economico finalizzato alla successiva assegnazione di appalti attuativi, per un importo massimo stimato di euro 7.300.000,00 (settemilioneitrecentomila), aventi ad oggetto i Servizi tecnici di Progettazione (Fattibilità Tecnica ed Economica, Definitiva, Esecutiva, Integrata), il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, la Direzione Lavori, il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, il Supporto al RUP e altre Prestazioni Specialistiche, relativamente a lavori di importo pari o superiore ad euro 20.000.000,00 (ventimilioni), tra quelli inclusi nel programma triennale dei lavori pubblici del Politecnico e nei suoi successivi aggiornamenti- CIG 9291130307.

Lotto 2: Stipulazione di un accordo quadro a unico operatore economico finalizzato alla successiva assegnazione di appalti attuativi, per un importo massimo stimato di euro 3.000.000,00 (tremilioni), aventi ad oggetto i Servizi tecnici di Progettazione (Fattibilità Tecnica ed Economica, Definitiva, Esecutiva, Integrata), il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, la Direzione Lavori, il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, il Supporto al RUP e altre Prestazioni Specialistiche, relativamente a lavori di importo pari o superiore alla soglia comunitaria e inferiore ad euro 20.000.000,00 (ventimilioni), tra quelli inclusi nel programma triennale dei lavori pubblici del Politecnico e nei suoi successivi aggiornamenti - CIG 9291139A72.

Lotto 3: Stipulazione di un accordo quadro a unico operatore economico finalizzato alla successiva assegnazione di appalti attuativi, per un importo massimo stimato di euro 3.500.000,00 (tremilioneicinquecentomila), aventi ad oggetto i servizi tecnici di progettazione (fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva, integrata), il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, la direzione lavori, il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, il supporto al RUP e altre prestazioni specialistiche, relativamente a lavori di importo inferiore alla soglia comunitaria tra quelli inclusi nel programma triennale dei lavori pubblici del Politecnico e nei suoi successivi aggiornamenti - CIG 9291153601.

Lotto 4: Stipulazione di un accordo quadro a unico operatore economico finalizzato alla successiva assegnazione di appalti attuativi, per un importo massimo stimato di euro 700.000,00 (settecentomila), aventi ad oggetto il servizio di verifica di progetto, ai sensi dell'art. 26 del Codice dei contratti pubblici (D. Lgs. 50/2016), relativamente a lavori tra quelli inclusi nel programma triennale dei lavori pubblici del Politecnico e nei suoi successivi aggiornamenti - CIG 9291160BC6;

VISTO

il quadro economico contenente il prospetto degli oneri complessivi necessari per la conclusione dell'Accordo Quadro;

CONSIDERATO

che la spesa complessiva troverà copertura nel bilancio del Politecnico di Torino a valere sugli appositi progetti che verranno individuati in sede di specifici contratti attuativi.

Tutto ciò premesso e considerato:



- vengono di seguito sintetizzate le caratteristiche della procedura in titolo, di valore superiore alla soglia comunitaria, le cui specifiche tecniche sono esplicitate nei documenti di gara (Capitolato Speciale d'appalto, bando, schema di contratto, disciplinare di gara e relativi allegati) che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, anche se non materialmente allegati:

Procedura: aperta ai sensi dell'art. 60, D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. svolta attraverso piattaforma di negoziazione telematica, ai sensi dell'art. 58 del predetto decreto;

Termine minimo presentazione offerte: 45 giorni ai sensi dell'art. 60 comma 1 D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Importo a base di gara: ai sensi e per gli effetti dell'art. 35, D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., e ai soli fini dell'individuazione della disciplina applicabile in materia di appalti di servizi, il valore complessivo dell'Accordo quadro è pari a € 14.500.000,00 al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA. L'aggiudicazione del presente Accordo Quadro non vincolerà la Stazione Appaltante riguardo l'affidamento dei singoli contratti attuativi e darà origine unicamente ad un obbligo degli Operatori Economici di accettare le condizioni fissate.

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: non sono stati rilevati rischi;

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (valutazione tecnica 70/100 – valutazione economica 30/100). Ai sensi dell'art. 95, comma 12, D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il Politecnico di Torino si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art. 97, comma 1, D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Durata contrattuale: stabilita per ciascun Lotto in 36 (trentasei) mesi, decorrenti dalla data di relativa stipulazione. La Stazione Appaltante si riserva il diritto di opzione di rinnovo dell'Accordo Quadro alle medesime condizioni per uno, più, o per tutti i Lotti, in ogni caso per una durata pari a ulteriori 12 (dodici) mesi.

Requisiti di ammissione: alla procedura di selezione potranno partecipare gli operatori economici in possesso dei requisiti minimi, definiti negli atti di gara;

Pubblicità: è previsto l'obbligo di dare pubblicità al bando di gara mediante le modalità previste dagli artt. 72 e 73 del Codice e dal Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti 2 dicembre 2016. Le spese di pubblicazione obbligatoria saranno rimborsate alla Stazione Appaltante dall'aggiudicatario della procedura, entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 5, co. 2, del citato Decreto Ministeriale;

Spese di pubblicazione: stimate in € 9.000,00 + IVA. Sono a carico del/gli aggiudicatario/i tutti gli oneri relativi alla stipulazione del contratto, ivi compresi l'imposta di bollo, le eventuali spese di registrazione ed ogni altro onere tributario;

Anticipazione del prezzo: ammessa ai sensi dell'art. 35, co. 18 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

DECRETA



- di autorizzare l'indizione di una procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 60, D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., finalizzata alla conclusione di un Accordo Quadro - di durata triennale con opzione di rinnovo per un ulteriore anno - suddiviso in quattro lotti, per l'affidamento di servizi di Architettura e Ingegneria, in relazione a lavori individuati nel programma triennale dei lavori del Politecnico di Torino e nei suoi successivi aggiornamenti per un importo complessivo massimo stimato pari ad Euro 14.500.000,00:

Lotto 1: Stipulazione di un accordo quadro a unico operatore economico finalizzato alla successiva assegnazione di appalti attuativi, per un importo massimo stimato di euro 7.300.000,00 (settemilionitrecentomila), aventi ad oggetto i Servizi tecnici di Progettazione (Fattibilità Tecnica ed Economica, Definitiva, Esecutiva, Integrata), il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, la Direzione Lavori, il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, il Supporto al RUP e altre Prestazioni Specialistiche, relativamente a lavori di importo pari o superiore ad euro 20.000.000,00 (ventimilioni), tra quelli inclusi nel programma triennale dei lavori pubblici del Politecnico e nei suoi successivi aggiornamenti - CIG 9291130307.

Lotto 2: Stipulazione di un accordo quadro a unico operatore economico finalizzato alla successiva assegnazione di appalti attuativi, per un importo massimo stimato di euro 3.000.000,00 (tremilioni), aventi ad oggetto i Servizi tecnici di Progettazione (Fattibilità Tecnica ed Economica, Definitiva, Esecutiva, Integrata), il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, la Direzione Lavori, il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, il Supporto al RUP e altre Prestazioni Specialistiche, relativamente a lavori di importo pari o superiore alla soglia comunitaria e inferiore ad euro 20.000.000,00 (ventimilioni), tra quelli inclusi nel programma triennale dei lavori pubblici del Politecnico e nei suoi successivi aggiornamenti - CIG 9291139A72.

Lotto 3: Stipulazione di un accordo quadro a unico operatore economico finalizzato alla successiva assegnazione di appalti attuativi, per un importo massimo stimato di euro 3.500.000,00 (tremilionicinquecentomila), aventi ad oggetto i servizi tecnici di progettazione (fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva, integrata), il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, la direzione lavori, il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, il supporto al RUP e altre prestazioni specialistiche, relativamente a lavori di importo inferiore alla soglia comunitaria tra quelli inclusi nel programma triennale dei lavori pubblici del Politecnico e nei suoi successivi aggiornamenti - CIG 9291153601.

Lotto 4: Stipulazione di un accordo quadro a unico operatore economico finalizzato alla successiva assegnazione di appalti attuativi, per un importo massimo stimato di euro 700.000,00 (settecentomila), aventi ad oggetto il servizio di verifica di progetto, ai sensi dell'art. 26 del Codice dei contratti pubblici (D. Lgs. 50/2016), relativamente a lavori tra quelli inclusi nel programma triennale dei lavori pubblici del Politecnico e nei suoi successivi aggiornamenti - CIG 9291160BC6.

L'importo complessivo dell'affidamento troverà copertura complessiva nel bilancio del Politecnico a valere sugli appositi progetti che verranno individuati in sede di specifici contratti attuativi;

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: non sono stati rilevati rischi;

Durata contrattuale: stabilita per ciascun Lotto in 36 (trentasei) mesi, decorrenti dalla data di relativa stipulazione. La Stazione Appaltante si riserva il diritto di opzione di rinnovo



dell'Accordo Quadro alle medesime condizioni per uno, più, o per tutti i Lotti, in ogni caso per una durata pari a ulteriori 12 (dodici) mesi;

Requisiti di ammissione: alla procedura di selezione potranno partecipare gli operatori economici in possesso dei requisiti minimi, definiti negli atti di gara;

Criterio di aggiudicazione: il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con la ripartizione: valutazione tecnica 70/100 – valutazione economica 30/100. Ai sensi dell'art. 95, comma 12, D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il Politecnico di Torino si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art. 97, comma 1, D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.. Non sono ammesse offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all/agli importo/i posto/i a base di gara. Il Politecnico si riserva la facoltà di non pervenire all'aggiudicazione e di non stipulare i contratti di Accordo Quadro, senza incorrere in responsabilità e/o azioni di risarcimento danni e/o indennità e/o compensi di qualsiasi tipo, neanche ai sensi degli articoli 1337 e 1338 del codice civile;

Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Gregorio Cangialosi afferente all'Area Edilizia e Logistica;

- di autorizzare i requisiti di ammissione previsti;
- di approvare il quadro economico contenente il prospetto degli oneri complessivi necessari per l'acquisizione dei servizi dei quattro Lotti dell'Accordo Quadro che, anche se non materialmente allegato al presente atto, ne forma parte integrante e sostanziale;
- di autorizzare sin d'ora il ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, ai sensi dell'art. 63 comma 2, lettera a) del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., nel caso in cui per alcuni Lotti non sia stata presentata alcuna offerta o alcuna offerta appropriata né alcuna domanda di partecipazione o alcuna domanda di partecipazione appropriata, in esito all'esperimento della procedura aperta.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Vincenzo TEDESCO

Firmato digitalmente da: Vincenzo Tedesco
Motivo: Direttore Generale
Luogo: Torino
Data: 26/07/2022 11:33:59