



**Politecnico  
di Torino**

Area Edilizia e Logistica

**GIANPIERO BISCANT**

Dirigente

*Publicata il 16 febbraio 2022*

Oggetto: Incarico professionale di progettazione impianti meccanici di fattibilità tecnica economica, definitiva ed esecutiva di interventi previsti nel piano triennale dei lavori del Politecnico di Torino da realizzarsi nelle varie sedi dell'Ateneo.

**Nomina del Direttore dell'Esecuzione del Contratto.**

**Aggiudicazione, autorizzazione alla stipula dell'ordine e all'affidamento del servizio.**

Codice C.I.G.: 90855923B4; Codice C.U.P.: esente; Codice C.U.I.: S00518460019202200067

### **Il Dirigente Area Edilizia e Logistica**

- Premesso che l'Area Edilizia e Logistica (EDIALOG) ha l'esigenza di individuare un operatore economico a cui affidare l'incarico professionale di progettazione impianti meccanici di fattibilità tecnica economica, definitiva ed esecutiva di interventi previsti nel piano triennale dei lavori del Politecnico di Torino da realizzarsi nelle varie sedi dell'Ateneo.
- Premesso che il Consiglio di Amministrazione del 22 dicembre 2021 ha approvato il Programma Biennale degli acquisti di Beni e Servizi per gli anni 2022-2023, unitamente al Bilancio di Previsione per l'annualità 2022 e che fra i servizi contemplati nei documenti di programmazione e pianificazione citati, figura l'incarico professionale in oggetto, per il quale veniva indicato l'Arch. Gianpiero Biscant in qualità di Responsabile Unico del Procedimento.
- Premesso che è stata accertata la carenza nell'ambito dell'organico della Stazione Appaltante di soggetti in possesso della specifica professionalità, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 31, comma 11, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e pertanto si rende necessario affidare tale attività ad un soggetto esterno qualificato.
- Considerato che trattasi di attività di importo pari a € 135.000,00 per le quali è stata verificata la necessaria copertura finanziaria (codice edilpro: SPESE TECNICHE).
- Ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 (convertito in legge n. 120, 11 settembre 2020), modificato dall'art. 51 comma 1, lett. a) sub 2.1 del D.L. 31 maggio 2021, n. 77 (convertito in legge n. 108 del 29 luglio 2021), per gli affidamenti di servizi di ingegneria e architettura di importo inferiore a € 139.000,00 le stazioni appaltanti hanno la facoltà di procedere all'affidamento diretto "anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento...".
- Considerato che si intende utilizzare la procedura di affidamento diretto in quanto tale procedura semplificata garantisce una notevole riduzione dei tempi procedurali e una semplificazione della gestione dell'iter per affidare il servizio in questione, garantendo nel contempo il rispetto dei principi di economicità, efficienza e proporzionalità.
- Fermo restando il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si è richiesto all'affidatario il possesso dei requisiti di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria e capacità tecniche e professionali.

#### **Considerato, inoltre, che:**

- l'art. 101, comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. sancisce che il Responsabile del Procedimento, nella fase dell'esecuzione, si avvalga del Direttore dell'Esecuzione del Contratto;



- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, n. 49 del 7 marzo 2018 "Regolamento recante Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione", al Titolo III, Capo I, Art. 16 e sgg. dispone in merito al Direttore dell'Esecuzione dei Contratti relativi a servizi o forniture;
- l'art. 10.2 delle Linee Guida Anac n. 3, precisa i casi in cui "Il direttore dell'esecuzione del contratto è soggetto diverso dal responsabile del procedimento";
- in relazione allo sviluppo della prestazione professionale in oggetto, il Direttore dell'Esecuzione del Contratto non potrà coincidere con il Responsabile del Procedimento in quanto sussistono i presupposti di cui alle lettere d) ed e) par. 10.2 delle Linee Guida ANAC, n. 3;
- sono stati valutati, per il soggetto interessato dalla nomina di Direttore dell'Esecuzione, i requisiti di professionalità, il titolo di studio, il possesso di adeguate competenze in relazione alla tipologia del procedimento ed ai compiti da svolgere.

**Preso atto che:**

- l'art. 1 comma 3 D.L. 16 luglio 2020, n. 76 (convertito in legge n. 120, 11 settembre 2020) richiama l'art. 32, comma 2, D. lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il quale prescrive che "... la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti";
- è stata svolta una preliminare indagine esplorativa del mercato, volta ad identificare la platea dei potenziali affidatari, mediante consultazione di cataloghi elettronici, siti, elenchi prezzi, etc., in seguito alla quale sono stati richiesti n. 3 preventivi;
- entro il termine per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 08.02.2022 è pervenuta offerta da parte di 2 (due) operatori economici, secondo il seguente prospetto:

<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>CODICE FISCALE / P. IVA</b>	<b>RIBASSO</b>
Projema Engineering S.r.l.	11728720019	39,55%
M.C.M. INGEGNERIA s.r.l.	06755760011	30,45%
Ing. Fabio Laguardia	LGRFBA78C30G942P	<u>Offerta non pervenuta</u>

- la scelta dell'operatore economico è avvenuta per mezzo del seguente criterio: minor prezzo.

**Dato atto che:**

- è stata accertata la congruità dell'offerta della Projema Engineering S.r.l., la quale ha presentato un ribasso del 39,55%;
- il ribasso offerto soddisfa le esigenze preventivamente individuate;
- è stata acquisita dall'operatore economico selezionato la dichiarazione sostitutiva di certificazione attestante l'inesistenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. ed il possesso dei requisiti richiesti nella presente delibera a contrarre;



- l'Amministrazione, ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/2000, ha effettuato i dovuti controlli sulla veridicità delle dichiarazioni rese dall'Operatore circa il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii., acquisendo, tramite la procedura informatica AVCPASS e per le parti mancanti direttamente dalle Amministrazioni competenti, i necessari certificati;
- la verifica ha avuto esito positivo.

**Visti:**

- l'art. 1, comma 449 della legge 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 495, lett. a) della legge 208/2015;
- l'art. 26 della legge 488/1999;
- il d.lgs. n. 50/2016 Codice appalti e ss.mm.ii.;
- il d.l. n. 76/2020 (convertito in legge n. 120, 11 settembre 2020);
- il d.l. 31 maggio 2021, n. 77 (convertito in legge n. 108, 29 luglio 2021);
- il d.lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii., in particolare l'art. 26, comma 6;
- le Linee Guida ANAC n. 3, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Nomina, ruolo e compiti del Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" approvate dal Consiglio dell'Autorità con Deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016, aggiornate al D. Lgs. 56 del 19 aprile 2017 con Deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017;
- il Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino, emanato con DR 218 del 03.06.2013 e l'attuale quadro delle deleghe;
- il Consiglio di Amministrazione del 27.10.2020 che ha approvato il quadro delle deleghe in uso, tra le quali si enumerano le deleghe al Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica;
- le autorizzazioni richiamate in narrativa.

**Determina**

- 1) di nominare quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto, per le attività tecniche correlate all'incarico professionale progettazione impianti meccanici di fattibilità tecnica economica, definitiva ed esecutiva di interventi previsti nel piano triennale dei lavori del Politecnico di Torino da realizzarsi nelle varie sedi dell'Ateneo, l'Ing. Heloise De Melo Witiski, afferente all'Area Edilizia e Logistica dell'Ateneo;
- 2) di provvedere, per i motivi indicati in premessa, all'aggiudicazione del servizio indicato in oggetto, mediante affidamento diretto alla Projema Engineering S.r.l. alle seguenti condizioni contrattuali:
  - importo dell'affidamento: € 135.000,00 (centotrentacinquemila/00) oltre IVA. L'importo di ogni singolo intervento, a cui sarà applicato il ribasso offerto pari al 39,55%, verrà di volta in volta calcolato in conformità al DM del 17.06.16;
  - durata delle prestazioni: le tempistiche per l'esecuzione delle singole attività verranno definite dal RUP di riferimento del singolo affidamento sulla base delle tempistiche di progetto. Il contratto avrà una durata stimata di 18 mesi dalla data di sottoscrizione dello stesso o sino al raggiungimento dell'importo contrattuale.



**Politecnico  
di Torino**

Area Edilizia e Logistica

**GIANPIERO BISCANT**

Dirigente

- 3) di provvedere al pagamento su presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;
- 4) di dare atto che non sussistono costi della sicurezza per rischio da interferenza, in quanto non sono state rilevate interferenze, pertanto non è necessario provvedere alla redazione del DUVRI.

*Il Dirigente Area Edilizia e Logistica*

- Arch. Gianpiero Biscant -