



**Politecnico
di Torino**

Area

Edilizia e Logistica

Dirigente Arch. Gianpiero BISCANT

OGGETTO: Affidamento dei lavori di “Riqualificazione spazi per la didattica da effettuarsi negli edifici di proprietà o in uso del Politecnico di Torino siti in Torino, Alessandria, Chivasso, Mondovì e Verres”.

Approvazione del progetto esecutivo, della copertura economica e della procedura per l'affidamento dei lavori

Il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica

VISTI:

- La normativa vigente di settore ed in particolare il D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e relativi Decreti attuativi e Linee guida ANAC aggiornate;
- La Legge 190/2012, recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”;
- Lo Statuto del Politecnico di Torino, emanato con D.R. n. 774 del 17 luglio 2019;
- Il Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino (in particolare l'art. 62, comma 2 lett. a), emanato con D.R n. 218 del 03 giugno 2013;
- Il quadro delle deleghe approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 27 ottobre 2020;

CONSIDERATO CHE:

- Il Piano Annuale degli interventi edili ed impiantistici 2021, parte del Programma Triennale dei lavori per gli anni 2021-2023, approvato dal Consiglio di Amministrazione del Politecnico di Torino in data 22 dicembre 2020 contempla, fra gli altri interventi, la “Riqualificazione spazi per la didattica da effettuarsi negli edifici di proprietà o in uso del Politecnico di Torino siti in Torino, Alessandria, Chivasso, Mondovì e Verres”;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 51 dell'11 gennaio 2021 è stato individuato, quale Responsabile Unico di Procedimento per l'intervento di cui al precedente punto, il Geom. Fabrizio VIGNA;
- La copertura economica per la realizzazione dei lavori è stata indicata nel Bilancio del Politecnico, es. fin. 2021 e sgg. progetto codice 000011_06MS_TO_POLXXX_RISTRUT_EDIL_IEL_IME - spazi per la didattica da effettuarsi negli edifici di proprietà o in uso del Politecnico di Torino siti in Torino, Alessandria, Chivasso, Mondovì e Verres;
- È stato allestito il quadro economico di spesa che prevede:
 - € 1.040.000,00 importo lavori soggetto a ribasso
 - € 30.000,00 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- È stato definito di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/20 (convertito in legge 120/20); sarà adottato il criterio del minor prezzo, di cui all'art. 36 c. 9-bis, del medesimo Decreto Legislativo;

Determina

1. Di approvare i lavori relativi alla “Riqualificazione spazi per la didattica da effettuarsi negli edifici di proprietà o in uso del Politecnico di Torino siti in Torino, Alessandria, Chivasso, Mondovì e Verres” per un importo a base di gara di € 1.070.000,00 di cui € 30.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad IVA;
2. Di approvare il quadro economico di spesa;
3. Di ricorrere per l'affidamento dei lavori a procedura ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/20 (convertito in legge 120/20);
4. Di approvare gli atti di gara inerenti la citata procedura.

Il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica
(Arch. Gianpiero BISCANT)

ss

Firmato digitalmente da: Gianpiero Biscant
Organizzazione: POLITECNICO DI TORINO/00518460019
Unità organizzativa: PERSONALE
Data: 16/06/2021 16:52:02



Riqualficazione spazi ad uso didattico anno 2021 da eseguirsi negli edifici del Politecnico di Torino, o a questi affidati in uso, siti in Torino, Alessandria, Chivasso, Mondovì e Verres.	
Voce	Importo
a) Importo esecuzione delle lavorazioni (soggetto a ribasso):	
a1) a misura	€ 1.040.000,00
a2) a corpo	
a3) in economia	
Totale a) (importo lavori a base di gara)	€ 1.040.000,00
b) Importo non soggetto a ribasso:	
b) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 30.000,00
Totale b) (importo oneri non soggetti a ribasso di gara)	€ 30.000,00
Totale a)+b) (importo lavori da appaltare)	€ 1.070.000,00
c) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
c1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (bonifiche, ecc.)	
c2) Rilievi, accertamenti e indagini	€ -
c3) Allacciamenti a pubblici servizi - occupazione suolo pubblico	€ -
c4) Imprevisti	€ -
c5) Acquisizione aree o immobili	€ -
c6) Spese tecniche (al netto del contrib. CNPAIA) relative a:	
c6.1) progettazione;	€ -
c6.2) attività preliminari e di supporto;	€ -
c6.3) coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione (importo lordo a base di gara)	€ -
c6.4) conferenze di servizi;	€ -
c6.5) direzione lavori, assistenza giornaliera e contabilità;	€ -
c6.6) assicurazione dei dipendenti;	€ -
c6.7) incentivazione alla progettazione interna (2%);	€ 21.400,00
c6.8) altro (validazione)	€ -
c7) Spese per attività di consulenza e di supporto	€ -
c8) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ -
c9) Spese per pubblicità Tassa di gara	€ 600,00
c10) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amm.vo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ -
c11) IVA ed eventuali altre imposte:	
c11.1) IVA di a)+b) 10%	€ 107.000,00
c11.2) IVA di c1)+c4) 10%	€ -
c11.3) IVA dei rimanenti c) (22%)	€ -
c11.4) contributi alla Cassa Naz. di c7)+c11)	€ -
Totale c)	€ 129.000,00
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO a)+b)+c):	€ 1.199.000,00