



Determinazione n° 1904/2019

OGGETTO: Affidamento dei lavori per la ristrutturazione degli spazi comuni e vani scala presso le sedi metropolitane del Politecnico di Torino.
Approvazione atti di gara e proposta di aggiudicazione. Aggiudicazione.
CIG 809231231E - CUP E16J19000040005

Il Dirigente Area Edilizia e Logistica

Visto

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii. e il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per le parti ancora vigenti;
- l'art. 62 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con Decreto Rettorale n. 218 del 03.06.2013;
- il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2016 che ha approvato il quadro delle deleghe in uso, tra le quali si enumerano le deleghe al Dirigente dell'Area Edilog.

Premesso che

- il dirigente dell'Area Edilizia e Logistica, con propria determinazione a contrarre n. 1420 del 02/10/2019, ha autorizzato l'indizione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione degli spazi comuni e vani scala presso le sedi metropolitane del Politecnico di Torino;
- ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c-bis) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. è stata pubblicata un'indagine di mercato;
- al termine della scadenza per la presentazione della manifestazione di interesse sono pervenute n. 47 candidature;
- in data 22.10.2019 sono stati sorteggiati i 15 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata e il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica, con propria determinazione dirigenziale n. 1550 del 22.10.2019 ha approvato l'elenco degli operatori economici da invitare;
- in data 07.11.2019 è stata avviata la procedura con trasmissione della lettera di invito protocollo n. 20128/10.5 inviata ai quindici operatori economici ammessi alla presente procedura;
- la disciplina di gara prevedeva l'aggiudicazione della procedura sulla base del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 20.11.2019 ore 15.00, sono pervenuti 12 plichi da parte dei seguenti operatori economici:

	Operatori Economici	P. IVA/C.F.
1	I.M.E. S.r.l.	02483170367
2	Bresciani Asfalti S.r.l.	09955650016
3	CO.AR.CO. Consorzio Artigiani Costruttori Soc. Cons. a R. L.	02487951200
4	Ferri S.r.l.	01119210035
5	F.G.P. S.r.l.	08306940159
6	Bonzi Tinteggiature Verniciature di Bonzi geom. Cristian	BNZCST76C23E704G
7	Impresud S.r.l.	04476890720
8	Sisthema S.r.l.	09243281004
9	Sivi S.r.l.	00730110194
10	Caivano Group S.r.l.	01619780768
11	Co.Gen.T.A. S.r.l.	09296820013
12	Tommy di Pane Artion	PNARTN61L31Z100G



- in data 21.11.2019 il RUP, in seduta pubblica, provvedeva all'esame della documentazione amministrativa e ammetteva con riserva gli operatori economici I.M.E. S.r.l., Bresciani Asfalti S.r.l., Bonzi Tinteggiature Verniciature di Bonzi geom. Cristian, Impresud S.r.l., Sisthema S.r.l. e Co.Gen.T.A. S.r.l.;
- in data 12.12.2019 il RUP, in seduta pubblica, dava atto che, con determinazione n. 1901 del 12.12.2019, il concorrente Bresciani Asfalti S.r.l. risultava escluso per violazione del principio di segretezza in quanto aveva inserito nel CD contenente il DGUE anche il file dell'offerta economica, mentre tutti gli altri operatori economici risultavano ammessi alla successiva fase di gara;
- nella suddetta seduta pubblica il Responsabile Unico del Procedimento, provvedeva all'apertura delle buste sigillate contenenti le offerte economiche, dando lettura dei ribassi percentuali offerti dagli operatori economici ammessi;
- essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a 15, il RUP procedeva ad effettuare i calcoli per individuare la soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 c. 2-bis del D.L.gs. 50/16 e ss.mm.ii.;
- risultando la soglia di anomalia pari a 33,583, individuava quale prima classificata l'impresa Co.Gen.Ta S.r.l. come illustrato nella tabella seguente:

	Operatori economici	Ribasso	Graduatoria
6	Caivano Grup S.r.l.	36,540%	Anomalo
4	Sivi S.r.l.	36,666%	Anomalo
7	Co.Gen.Ta. S.r.l.	32,000%	1
5	F.G.P. S.r.l.	29,999%	2
9	I.M.E. S.r.l.	29,109%	3
3	Sisthema S.r.l.	28,111%	4
8	Tommy di Pane Artion	27,192%	5
11	Co.Ar.Co.	24,750%	6
1	Impresud S.r.l.	24,739%	7
2	Ferri S.r.l.	23,222%	8
10	Bonzi Tinteggiature Verniciature di Bonzi Geom. Cristian	23,160%	9

- il Responsabile del Procedimento rimetteva alla Stazione Appaltante la proposta di aggiudicazione all'impresa Co.Gen.Ta. S.r.l. con un ribasso del 32,000%, per le opportune verifiche.

Determina

- di approvare gli atti inerenti la presente procedura;
- di approvare la proposta di aggiudicazione e, ai sensi dell'art. 33, comma 1 D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii., di aggiudicare la procedura all'impresa Co.Gen.Ta S.r.l.. L'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata al positivo esperimento delle verifiche di legge relativamente ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii.

Torino, 16 dicembre 2019

Torino, 12 dicembre 2019

*Il Dirigente Area Edilizia e Logistica
– Arch. Gianpiero Biscant –
Firmato in originale*