



**OGGETTO:** Ristrutturazione della biblioteca centrale e della zona uffici della sede del Politecnico di Torino di Corso Duca degli Abruzzi 24. **Approvazione del progetto esecutivo, della copertura economica e della procedura per l'affidamento dei lavori**

**Il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica**

**VISTI:**

- La normativa vigente di settore ed in particolare il D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e relativi Decreti attuativi e Linee guida ANAC aggiornate;
- La Legge 190/2012, recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- Lo Statuto del Politecnico di Torino, emanato con D.R. n. 774 del 17 luglio 2019;
- Il Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino (in particolare l'art. 62, comma 2 lett. a), emanato con D.R. n. 218 del 03 giugno 2013;
- Il quadro delle deleghe approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 27 ottobre 2020;

**CONSIDERATO CHE:**

- Il Piano Annuale degli interventi edili ed impiantistici 2021, parte del Programma Triennale dei lavori per gli anni 2021-2023, approvato dal Consiglio di Amministrazione del Politecnico di Torino in data 22 dicembre 2020 contempla, fra gli altri interventi, la "Ristrutturazione della biblioteca centrale e della zona uffici (fabbricato CEN\_3Q) della sede del Politecnico di Torino di Corso Duca degli Abruzzi 24";
- Con Determinazione Dirigenziale n. 51 dell'11 gennaio 2021 è stata individuata, quale Responsabile Unico di Procedimento per l'intervento di cui al precedente punto, l'arch. Monica GARIS;
- La copertura economica per la realizzazione dei lavori è stata indicata nel Bilancio del Politecnico, es. fin. 2021 e sgg. progetto codice 01\_EDLOG\_000141\_04RI\_TO\_CEN03Q\_BIBLIOTECA - Riqualficazione spazi della biblioteca centrale della sede di Corso Duca degli Abruzzi 24;
- Il Responsabile del Procedimento ha validato, ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., in data 26 febbraio 2021, il progetto esecutivo allestito dai progettisti della struttura tecnica dell'Ateneo;
- In considerazione delle opere previste sono state acquisite tutte le necessarie autorizzazioni da parte degli Enti competenti;
- è stato allestito il quadro economico di spesa che prevede:
  - € 1.612.313,90 importo lavori soggetto a ribasso
  - € 36.971,35 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- È stato definito di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. con aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, c. 2 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

**- Determina**

1. Di approvare i lavori relativi alla "Ristrutturazione della biblioteca centrale e della zona uffici (fabbricato CEN\_3Q) della sede del Politecnico di Torino di Corso Duca degli Abruzzi 24"; per un importo a base di gara di €1.649.285,25 di cui € 36.971,35 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad IVA;
2. Di approvare il quadro economico di spesa;
3. Di ricorrere per l'affidamento dei lavori alla procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs 50/2016 con aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, c. 2 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
4. Di approvare gli atti di gara inerenti la citata procedura.



**POLITECNICO  
DI TORINO**

Area Edilizia e Logistica

Dirigente Arch. Gianpiero Biscant

Torino, 11 marzo 2021

Il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica  
(Arch. Gianpiero BISCANT)



Ristrutturazione della Biblioteca Centrale del Politecnico di Torino

Voce	Importo
<b>a) Importo esecuzione delle lavorazioni:</b>	
a1) a misura	
a2) a corpo (importo soggetto a ribasso)	€ 1.612.313,90
<b>Totale a)</b>	<b>€ 1.612.313,90</b>
<b>b) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza:</b>	
b1) a misura	€ -
b2) a corpo	€ 36.971,35
b3) in economia	€ -
<b>Totale b) (importo oneri non soggetti a ribasso di gara)</b>	<b>€ 36.971,35</b>
<b>Totale a)+b) (importo lavori da appaltare)</b>	<b>€ 1.649.285,25</b>
<b>c) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
c1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	
c2) Rilievi, accertamenti, indagini e prove di laboratorio in fase costruttiva (art.111 c.1bis)	€ 500,00
c3) Allacciamenti a pubblici servizi	€ -
c4) Imprevisti (3%)	€ 49.478,56
c5) Acquisizione aree o immobili	€ -
c6) Accantonamento di cui all'art. 26 comma 4 legge 109/94	€ -
c7) Spese tecniche (al netto del contrib. CNPAIA) relative a:	
c7.1) progettazione ;	€ 39.105,00
c7.2) attività preliminari e di supporto;	
c7.3) coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;	€ 35.981,11
c7.4) conferenze di servizi;	€ -
c7.5) direzione lavori, assistenza giornaliera e contabilità;	
c7.6) assicurazione dei dipendenti;	€ -
c7.7) incentivazione per funzioni interne (2% sui lavori);	€ 32.985,71
c7.8) incentivazione per funzioni interne (2% sui servizi);	€ 1.263,07
c7.9) altro	
c8) Spese per attività di consulenza e di supporto	
c9) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ -
c10) Spese per pubblicità e tassa gara	€ 600,00
c11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ -
c12) IVA ed eventuali altre imposte:	
c12.1) IVA di a)+b) (10%)	€ 164.928,53
c12.2) IVA di c4) (10%)	€ 4.947,86
c12.2) IVA di c1) (10%)	€ -
c12.3) IVA dei rimanenti c) (22%)	€ 17.179,70
c12.4) contributi alla Cassa Naz. di c7) e c11)	€ 3.003,44
<b>Totale c)</b>	<b>€ 349.972,97</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO a)+b)+c):</b>	<b>€ 1.999.258,22</b>