



**POLITECNICO  
DI TORINO**

Area Edilizia e Logistica

Dirigente Arch. Gianpiero Biscant

**OGGETTO:** Affidamento dell'incarico professionale di progettazione esecutiva edile, impiantistica e strutturale, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione operativa impiantistica e strutturale in relazione ai lavori di "Riqualificazione spazi laboratori da eseguirsi negli edifici del Politecnico di Torino, o a questi affidati in uso, siti in Torino, Alessandria, Mondovì e Verres".

**Approvazione dell'acquisizione del servizio, della procedura di affidamento e della documentazione di gara.**

### Il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica

#### Visto:

- Il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii. ed il D.P.R. n. 207 del 05 ottobre 2010 per le parti ancora vigenti;
- L'art. 62 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con Decreto Rettorale n. 218 del 03 giugno 2013;
- Il quadro delle deleghe approvate dal Consiglio di Amministrazione dell'Ente, tra le quali si enumerano le deleghe al Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica;
- Il Consiglio di Amministrazione del 22 dicembre 2020 che ha approvato il Programma Triennale dei Lavori per gli anni 2021-2023, comprendente il Piano Annuale 2021, unitamente al Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2021 dell'Ente

#### Premesso che:

- L'Area Edilizia e Logistica ha l'esigenza di individuare un professionista cui affidare l'incarico professionale di progettazione esecutiva edile, impiantistica e strutturale, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione operativa impiantistica e strutturale in relazione ai lavori di "Riqualificazione spazi laboratori da eseguirsi negli edifici del Politecnico di Torino, o a questi affidati in uso, siti in Torino, Alessandria, Mondovì e Verres";
- E' stata accertata, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 31, comma 11, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la carenza nell'ambito dell'organico della Stazione Appaltante, di soggetti in possesso della specifica professionalità idonea a svolgere l'attività descritta al precedente punto;
- Si rende necessario affidare tale attività ad un soggetto esterno qualificato, selezionato attraverso procedura negoziata ai sensi 36, comma 2 lett. b) D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 95 c. 3 lett. b), D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., nonché nel rispetto degli indirizzi forniti dalle Linee Guida n. 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed ingegneria" e nel rispetto da quanto previsto e disciplinato dal D.P.R. 207/10 per le parti ancora in vigore;
- Con Determinazione Rep. n. 692 el 30 aprile 2021, è stato individuato quale Responsabile Unico di Procedimento per gli interventi di cui in epigrafe, il Geom. Elio Gagliasso;
- l'importo complessivo della prestazione ammonta ad € 118.166,74 importo comprensivo di onorario, spese e compensi accessori (oneri fiscali e previdenziali esclusi);
- L'intervento trova copertura economica sul progetto contabile: 01\_EDLOG\_000102\_04RI\_TO\_POLXXX\_RISTRUT\_LAB\_DIP

#### Determina

1. Di procedere, per le motivazioni esposte in narrativa, all'acquisizione del servizio per l'affidamento dell'incarico professionale di progettazione esecutiva edile, impiantistica e strutturale, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione operativa impiantistica e strutturale in relazione ai lavori di "Riqualificazione spazi laboratori da eseguirsi negli edifici del Politecnico di Torino, o a questi affidati in uso, siti in Torino, Alessandria, Mondovì e Verres";



**POLITECNICO  
DI TORINO**

Area Edilizia e Logistica

Dirigente Arch. Gianpiero Biscant

2. Di procedere all'aggiudicazione sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi 36, comma 2 lett. b) D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 95 c. 3 lett. b), D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per un importo a base di gara di € 118.166,74 oltre ad IVA ed oneri;
3. Di approvare la documentazione di gara, comprensiva del bando, inerente la presente procedura.

*Il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica*  
(Arch. Gianpiero BISCANT)

SS

Firmato digitalmente da: Gianpiero Biscant  
Organizzazione: POLITECNICO DI TORINO/00518460019  
Unità organizzativa: PERSONALE  
Data: 30/04/2021 17:09:25



<b>Spazi Laboratori 2021</b>		
<b>a)</b>	<b>Importo esecuzione delle lavorazioni:</b>	
a1)	a misura	1.163.800,00
a2)	a corpo	0,00
a3)	in economia	0,00
	<b>Totale a)</b>	<b>1.163.800,00</b>
<b>b)</b>	<b>Importo non soggetto a ribasso:</b>	
b1)	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	34.914,00
	<b>Totale a+b (totale lavori da appaltare)</b>	<b>1.198.714,00</b>
<b>c)</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione:</b>	
c1)	Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto	0,00
c2)	Rilievi accertamenti ed indagini	0,00
c3)	Allacciamenti a pubblici servizi	
c4)	Imprevisti	0,00
c5)	Acquisizione aree ed immobili	0,00
<b>c6)</b>	<b>Spese tecniche relative a:</b>	
c6.1)	Progettazione	59.418,24
c6.2)	Attività preliminari e di supporto	0,00
c6.3)	Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	49.220,36
c6.4)	Conferenza servizi	0,00
c6.5)	Direzione lavori, assistenza giornaliera e contabilità	9.528,15
c6.6)	Assicurazione dipendenti	0,00
c6.7.a)	Incentivi per la funzioni interne (2%) (sui lavori)	23.477,50
c6.7.b)	Incentivi per la funzioni interne (2%) (sui servizi)	2.363,34
c6.8)	Altro	0,00
c7)	Spese per attività di consulenza o di supporto	0,00
c8)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	0,00
c9)	Spese per pubblicità (tassa di gara)	630,00
c10)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amm.vo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	3.500,00
<b>c11)</b>	<b>IVA ed eventuali altre imposte</b>	
c11.1)	IVA di a) + b) (10%)	119.871,40
c11.2)	IVA di c1) c4) (10%)	0,00
c11.3)	IVA dei c rimanenti (22%)	27.837,35
c11.4)	Contributi alla Cassa Naz. di c6.1 + c6.3+c6.5+c10 (4)%	4.866,67
	<b>Totale c)</b>	<b>300.713,00</b>
	<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO a)+b)+c)</b>	<b>1.499.427,00</b>
	<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO ARROTONDATO</b>	<b>1.500.000,00</b>



**POLITECNICO  
DI TORINO**

*Area Edilizia e Logistica*

**Dirigente Arch. Gianpiero Biscant**