



Determinazione n° 1550/2019

**OGGETTO:** Procedura negoziata previa indagine di mercato per l'affidamento dei lavori per la ristrutturazione degli spazi comuni e vani scala presso le sedi metropolitane del Politecnico di Torino.  
**Approvazione elenco operatori economici da invitare a procedura negoziata.**

### Il Dirigente Area Edilizia e Logistica

#### Visto

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii. e il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per le parti ancora vigenti;
- l'art. 62 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con Decreto Rettorale n. 218 del 03.06.2013;
- il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2016 che ha approvato il quadro delle deleghe in uso, tra le quali si enumerano le deleghe al Dirigente dell'Area Edilog;
- il Consiglio di Amministrazione del 19.12.2018 che ha approvato il Programma Triennale dei lavori edilizi 2019-2021 comprendente il Piano Annuale 2019.

#### Premesso che

- il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica, con propria determinazione a contrarre n. 1420 del 02.10.2019, ha autorizzato l'indizione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di cui in epigrafe;
- ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c-bis) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. è stata pubblicata un'indagine di mercato;
- la scadenza per la presentazione delle candidature è stata fissata per il 17.10.2019;
- al termine della scadenza sono pervenute n. 47 candidature da parte dei seguenti operatori economici:

	<i>Prot.</i>	<i>Operatore economico</i>	<i>P.IVA/C.F.</i>
1	17657	Di Prospero Ing. Valter S.r.l. socio unico	DPRVTR47B13H501W
2	17845	Crea.Mi S.r.l.	08287360963
3	17846	Impresa Costruzioni Rolla Geom. Pietro S.r.l.	02266620968
4	17850	Sisthema S.r.l.	09243281004
5	17852	Ferri S.r.l.	01119210035
6	17853	Interni System S.r.l.	03096760784
7	17889	Sivi S.r.l.	00730110194
8	17935	I.M.E. S.r.l.	02483170367
9	17982	Tommy di Pane Artion	PNARTN61L31Z100G
10	18010	F.G.P. S.r.l.	08306940159
11	18027	S.Edil.Vet. S.r.l.	03747801219
12	18030	General Costruzioni S.r.l. in avv. con Consorzio Stabile La Marca	11885660016 - 04553580269
13	18065	Pi.Gi.F. S.r.l.	07632991217
14	18098	Co.Sv.E.M. Consorzio Sviluppo Edilizia Moderna	00848630265
15	18104	Edil Ri.Sana S.r.l.	11511450154
16	18105	Giovi S.r.l.	05894840015
17	18170	Bonzi Tinteggiature Verniciature di Bonzi geom. Cristian	BNZCST76C23E704G
18	18186	C.L.P. Costruzioni S.r.l.	06025851210
19	18190	Ongaro S.r.l.	03850710249



20	18208	Edilgamma S.r.l.	08455980014
21	18209	C.A.R. Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop.	01685300400
22	18249	V.I.M. di Zucchinali Angelo & C. s.n.c.	00696240167
23	18274	SCF Costruzioni in Avv. con Consorzio Stabile Appaltitalia	10794610013 - 04908490875
24	18372	Edil Ma. Vi. Torino S.r.l.	04751390016
25	18373	Caivano Group S.r.l.	01619780768
26	18378	BK.MM di Beshay Atef	BSHTFA65E11Z336R
27	18379	Bresciani Asfalti S.r.l.	09955650016
28	18429	Impresa Ravelli S.r.l.	08720580151
29	18431	S.E.C.A.P. S.p.A.	04910190018
30	18478	Consorzio Integra Soc. Coop.	03530851207
31	18582	B.P.D. Lavori S.r.l. in Avv. con Sa.Do. Costruzioni S.r.l.	08695361009 - 05853821212
32	18583	Decorì e Restauri S.r.l.	08718130019
33	18609	I.Tec. S.r.l.	03893860282
34	18610	Piccolomini S.r.l.	06572660014
35	18611	F.lli Picenni s.n.c.	01569950163
36	18637	Solfatarà Soc. Coop.	00521600635
37	18669	Gruppo Tecnoimprese S.r.l.	02295610014
38	18690	Impresud S.r.l.	04476890720
39	18692	Loris Costruzioni di Florio Loris	FLRLRS86R11L103R
40	18693	Co.Gen.T.A. S.r.l.	09296820013
41	18694	Magnetti S.r.l.	00485070015
42	18696	Cenja Demir	CNJDMR69L28Z100W
43	18757	Deb S.r.l.	02807640848
44	18758	Tasca Aldo S.r.l.	00847340262
45	18759	CO.AR.CO. Consorzio Artigiani Costruttori Soc. Cons. a R. L.	02487951200
46	18760	Fiorini Verniciature srl	01670870987
47	18761	Svid S.r.l.	01253091217

- in data 18.10.2019 il Responsabile Unico del Procedimento, in seduta riservata, ha provveduto a verificare la completezza e la correttezza della documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici che hanno presentato la propria candidatura e ha rilevato incongruenze rispetto a quanto richiesto da parte degli operatori economici: Di Prospero Ing. Valter S.r.l. socio unico, Giovi S.r.l., Caivano Group S.r.l., Cenja Demir e Deb S.r.l.;
- in data 22.10.2019 il Responsabile Unico del Procedimento, a seguito di integrazione documentale richiesta ai concorrenti, ha rilevato che gli operatori economici Di Prospero Ing. Valter S.r.l. socio unico, Giovi S.r.l., Caivano Group S.r.l. e Cenja Demir hanno presentato le integrazioni richieste e quindi risultano ammessi alla fase di sorteggio;
- nella medesima data il Responsabile Unico del Procedimento ha rilevato che l'operatore economico Deb S.r.l. non risulta ammesso alla fase di sorteggio per inutile decorso del termine di regolarizzazione;
- in data 22.10.2019 il Responsabile Unico del Procedimento, in seduta pubblica, ha effettuato il sorteggio dei 15 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata. Gli operatori economici sorteggiati sono i seguenti:

	Prot.	Operatore economico	C.F./P.IVA
1	17935	I.M.E. S.r.l.	02483170367
2	18379	Bresciani Asfalti S.r.l.	09955650016
3	18759	CO.AR.CO. Consorzi Artigiani Costruttori Soc. Cons. a R. L.	02487951200



4	17852	Ferri S.r.l.	01119210035
5	18010	F.G.P. S.r.l.	08306940159
6	18170	Bonzi Tinteggiature Verniciature di Bonzi geom. Cristian	BNZCST76C23E704G
7	18696	Cenja Demir	CNJDMR69L28Z100W
8	18760	Fiorini Verniciature S.r.l.	01670870987
9	18690	Impresud S.r.l.	04476890720
10	17850	Sisthema S.r.l.	09243281004
11	18190	Ongaro S.r.l.	03850710249
12	17889	Sivi S.r.l.	00730110194
13	18373	Caivano Group S.r.l.	01619780768
14	18693	Co.Gen.T.A. S.r.l.	09296820013
15	17982	Tommy di Pane Artion	PNARTN61L31Z100G

- la Stazione Appaltante provvederà ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c-bis) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ad invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori i concorrenti sopra elencati.

#### **Determina**

- di approvare, per le motivazioni esposte in narrativa, gli operatori economici da invitare per l'affidamento dei lavori per la ristrutturazione degli spazi comuni e vani scala presso le sedi metropolitane del Politecnico di Torino, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c-bis) del D. Lgs 50/16 e ss.mm.ii., che sarà aggiudicata mediante il criterio del minor prezzo, per un importo a base di gara pari ad € 408.000,00, di cui € 8.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- di approvare gli atti inerenti la presente procedura.

Torino, 22 ottobre 2019

*Il Dirigente Area Edilizia e Logistica*  
- Arch. Gianpiero Biscant -