



Determinazione n° 1809/2019

**OGGETTO:** Procedura negoziata previa indagine di mercato per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione delle dorsali acqua calda e refrigerata del fabbricato TOCEN03 presso la sede Centrale del Politecnico di Torino.  
**Approvazione elenco operatori economici da invitare a procedura negoziata.**

**Il Dirigente Area Edilizia e Logistica**

**Visto**

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii. e il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per le parti ancora vigenti;
- l'art. 62 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con Decreto Rettorale n. 218 del 03.06.2013;
- il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2016 che ha approvato il quadro delle deleghe in uso, tra le quali si enumerano le deleghe al Dirigente dell'Area Edilog;
- il Consiglio di Amministrazione del 19.12.2018 che ha approvato il Programma Triennale dei lavori edilizi 2019-2021 comprendente il Piano Annuale 2019.

**Premesso che**

- il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica, con propria determinazione a contrarre n. 1650 del 07.11.2019, ha autorizzato l'indizione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di cui in epigrafe;
- ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c-bis) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. è stata pubblicata un'indagine di mercato;
- la scadenza per la presentazione delle candidature è stata fissata per il 22.11.2019;
- al termine della scadenza sono pervenute n. 44 candidature da parte dei seguenti operatori economici:

	<i>Prot.</i>	<i>Operatore economico</i>	<i>P.IVA/C.F.</i>
1	20272	Tecno Engineering S.r.l.	07635100014
2	20331	Bagolini Impianti & Consulting S.r.l.	07858181006
3	20332	F.Ili Ferrara S.r.l.	03974031217
4	20333	Pussetto e Pollano S.r.l.	00945200012
5	20421	Edil Fergi S.r.l.	05189200636
6	20506	T.I.A. S.r.l.	04308061219
7	20524	Quintino Costruzioni S.p.A.	08896090019
8	20526	De Vido S.r.l.	05346460016
9	20574	S.A.M.E.T. S.r.l.	10448450014
10	20581	Consorzio Stabile Energos - Cons. Esec.: Tecnoedi Costruzioni S.r.l.	11569400010 - 08186760016
11	20594	Termoidraulica Sbrissa S.r.l.	03643830262
12	20615	Idrogas Group S.r.l.	02427810045
13	20657	Musso Impianti S.r.l.	01450050057
14	20658	Prosystem in Avv. con Consorzio Stabile EBG Group	07580470016 - 03648421208
15	20660	Sime S.r.l.	06806250012
16	20661	Sa.Pi. S.r.l.	05895030012
17	20700	Macor S.r.l.	06836760014
18	20703	Co-Gesi S.r.l.	11032900018
19	20707	Lauria Impianti S.r.l.	09136730018



20	20710	ADV Associati S.r.l.	07641691212
21	20715	Iceclima S.r.l.	07628240017
22	20716	ATI Imeg S.r.l. - Zeta Impianti	7000380019 - 09394820014
23	20762	Delta Ti Impianti S.p.a.	01219870019
24	20795	Supino Group S.r.l.	06509991219
25	20803	Studio Oikos S.r.l.	07489750013
26	20804	Cooperativa Architetti Costruttori	10778690015
27	20821	Fenix Consorzio Stabile	03533141200
28	20940	Tecno Tubi Impianti	10357630010
29	20978	M.I.T. S.r.l.	05628090010
30	20979	Tecnica Restauri S.r.l.	03835830260
31	20980	Gruppo Tecnoimprese S.r.l.	02295610014
32	20984	Viviani Impianti S.r.l.	11111070154
33	20985	Sit Impianti S.r.l.	05781531214
34	20986	Crocco Emanuele S.r.l.	00241830108
35	20987	A&A S.r.l. in Avv. con Research Consorzio Stabile S.C.A.R.L.	07865131218 - 05041951210
36	20988	Renzi Alberto S.r.l.	02498370028
37	21019	ATI C.E.A.M. - Organizzazione Savio e Scatena S.r.l.	01158730067 - 00858550015
38	21033	Schinetti S.r.l.	01992280014
39	21048	Elettroteam S.r.l.	02765940016
40	21080	Co.Ge.As. S.r.l.	01544370057
41	21096	Edil Ma Vi Torino S.r.l.	04751390016
42	21100	IEF Leonardo S.r.l. in Avv. con Consorzio Stabile La Marca	04241940651 - 04553580269
43	21123	Italtermica2000 S.r.l.	08015750014
44	21159	Prima Service S.r.l.	01617730674

- in data 25.11.2019 il Responsabile Unico del Procedimento, in seduta riservata, ha provveduto a verificare la completezza e la correttezza della documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici che hanno presentato la propria candidatura e ha rilevato incongruenze rispetto a quanto richiesto da parte degli operatori economici: Bagagli Impianti & Consulting S.r.l., ADV Associati S.r.l., ATI Imeg S.r.l. – Zeta Impianti, Supino Group S.r.l.;
- nella medesima seduta il Responsabile Unico del Procedimento ha escluso l'operatore economico Cooperativa Architetti Costruttori in quanto non risultava in possesso dei requisiti di partecipazione;
- in data 02.12.2019 il Responsabile Unico del Procedimento, a seguito di integrazione documentale richiesta ai concorrenti, ha rilevato che gli operatori economici ATI Bagagli Impianti & Consulting S.r.l. – Gesal S.r.l. e ATI Imeg S.r.l. – Zeta Impianti di Ziccardi Vittorio hanno presentato le integrazioni richieste e quindi risultano ammessi alla fase di sorteggio;
- nella medesima data il Responsabile Unico del Procedimento ha rilevato che gli operatori economici ADV Associati S.r.l. e Supino Group S.r.l. non risultano ammessi alla fase di sorteggio per inutile decorso del termine di regolarizzazione;
- in data 02.12.2019 il Responsabile Unico del Procedimento, in seduta pubblica, ha effettuato il sorteggio dei 15 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata. Gli operatori economici sorteggiati sono i seguenti:

	Prot.	Operatore economico	C.F./P.IVA
1	20707	Lauria Impianti S.r.l.	09136730018
2	20657	Musso Impianti S.r.l.	01450050057
3	20984	Viviani Impianti S.r.l.	11111070154



4	21096	Edil Ma Vi Torino S.r.l.	04751390016
5	20581	Consorzio Stabile Energos - Cons. Esec.: Tecnoedi Costruzioni S.r.l.	11569400010 - 08186760016
6	20333	Pussetto e Pollano S.r.l.	00945200012
7	20660	Sime S.r.l.	06806250012
8	20272	Tecno Engineering S.r.l.	07635100014
9	20821	Fenix Consorzio Stabile	03533141200
10	20978	M.I.T. S.r.l.	05628090010
11	20988	Renzi Alberto S.r.l.	02498370028
12	20331	ATI Bagagli Impianti & Consulting S.r.l. - Gesal S.r.l.	07858181006 - 04926021009
13	20979	Tecnica Restauri S.r.l.	03835830260
14	21123	Italtermica2000 S.r.l.	08015750014
15	20940	Tecno Tubi Impianti	10357630010

- la Stazione Appaltante provvederà ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c-bis) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ad invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori i concorrenti sopra elencati.

#### **Determina**

- di approvare, per le motivazioni esposte in narrativa, gli operatori economici da invitare per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione delle dorsali acqua calda e refrigerata del fabbricato TOCEN03 presso la sede Centrale del Politecnico di Torino, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c-bis) del D. Lgs 50/16 e ss.mm.ii., che sarà aggiudicata mediante il criterio del minor prezzo, per un importo a base di gara pari ad € 901.642,83, di cui € 47.761,43 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- di approvare gli atti inerenti la presente procedura.

Torino, 2 dicembre 2019

*Il Dirigente Area Edilizia e Logistica*  
*- Arch. Gianpiero Biscant -*