

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:486419-2019:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Torino: Servizi di portineria  
2019/S 200-486419**

**Bando di gara**

**Servizi**

**Legal Basis:**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Politecnico di Torino  
Corso Duca degli Abruzzi 24  
Torino  
10129  
Italia  
Tel.: +39 0110906374  
E-mail: [appalti@polito.it](mailto:appalti@polito.it)  
Fax: +39 0110906640  
Codice NUTS: ITC11

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: [www.swas.polito.it](http://www.swas.polito.it)  
Indirizzo del profilo di committente: [www.swas.polito.it](http://www.swas.polito.it)

**I.2) Appalto congiunto**

**I.3) Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: [https://www.swas.polito.it/services/gare/Default.asp?id\\_documento\\_padre=126057](https://www.swas.polito.it/services/gare/Default.asp?id_documento_padre=126057)

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Altro tipo: Università

**I.5) Principali settori di attività**

Istruzione

**Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:**

Servizio di portierato, vigilanza e traslochi presso le sedi del Politecnico di Torino

**II.1.2) Codice CPV principale**

98341120

**II.1.3) Tipo di appalto**

Servizi

**II.1.4) Breve descrizione:**

Servizio di portierato, vigilanza e traslochi presso le sedi del Politecnico di Torino.

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 18 325 462.31 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: sì

Le offerte vanno presentate per numero massimo di lotti: 4

Numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati a un offerente: 4

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Servizio di portierato, vigilanza e traslochi presso le sedi metropolitane del Politecnico di Torino — CIG 8061373771

Lotto n.: 1

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

98341120

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC11

Luogo principale di esecuzione:

Tutte le sedi metropolitane del Politecnico di Torino.

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Si rinvia al Disciplinare di gara e al Capitolato speciale d'oneri.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: Valutazione tecnica / Ponderazione: 70/100

Prezzo - Ponderazione: 30/100

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 15 287 418.26 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in giorni: 36

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: sì

Descrizione dei rinnovi:

Entro 3 mesi dalla scadenza del contratto, il Politecnico si riserva la facoltà di procedere mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara al rinnovo del contratto per ulteriori 2 anni.

Il Politecnico si riserva la facoltà di prorogare il CNT per il periodo massimo 6 mesi.

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: sì

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

La Stazione appaltante si riserva di apportare modifiche al contratto durante il periodo di efficacia ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D.Lgs. 50/2016 (quinto d'obbligo).

Si riserva inoltre di procedere ai sensi dell'art. 63, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 all'affidamento di nuovi servizi consistenti nella ripetizione di servizi analoghi.

Si rinvia all'art. 4 del Disciplinare di gara.

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

L'importo indicato al punto II.2.6) è il valore complessivo stimato comprensivo delle opzioni di cui al precedente punto II.2.11), degli oneri per la sicurezza e al netto dell'IVA.

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Servizio di portierato, vigilanza e traslochi presso la sede di Alessandria — CIG 8061381E09  
Lotto n.: 2

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

98341120

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC18

Luogo principale di esecuzione:

La sede di Alessandria del Politecnico di Torino.

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Si rinvia al Disciplinare di gara e al Capitolato speciale d'oneri.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: Valutazione tecnica / Ponderazione: 70/100

Prezzo - Ponderazione: 30/100

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 606 732.45 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in giorni: 36

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: sì

Descrizione dei rinnovi:

Entro 3 mesi dalla scadenza del contratto, il Politecnico si riserva la facoltà di procedere mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara al rinnovo del contratto per ulteriori 2 anni.

Il Politecnico si riserva la facoltà di prorogare il CNT per il periodo massimo 6 mesi.

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: sì

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

La Stazione appaltante si riserva di apportare modifiche al contratto durante il periodo di efficacia ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D.Lgs. 50/2016 (quinto d'obbligo).

Si riserva inoltre di procedere ai sensi dell'art. 63, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 all'affidamento di nuovi servizi consistenti nella ripetizione di servizi analoghi.

Si rinvia all'art. 4 del Disciplinare di gara.

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

**II.2.14) Informazioni complementari**

L'importo indicato al punto II.2.6) è il valore complessivo stimato comprensivo delle opzioni di cui al precedente punto II.2.11), degli oneri per la sicurezza e al netto dell'IVA.

**II.2) Descrizione**

**II.2.1) Denominazione:**

Servizio di portierato, vigilanza e traslochi presso la sede di Mondovì — CIG 8061390579  
Lotto n.: 3

**II.2.2) Codici CPV supplementari**

98341120

**II.2.3) Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC16

Luogo principale di esecuzione:

La sede di Mondovì (CN) del Politecnico di Torino.

**II.2.4) Descrizione dell'appalto:**

Si rinvia al Disciplinare di gara e al Capitolato speciale d'oneri.

**II.2.5) Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: Valutazione tecnica / Ponderazione: 70/100

Prezzo - Ponderazione: 30/100

**II.2.6) Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 358 453.85 EUR

**II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in giorni: 36

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: sì

Descrizione dei rinnovi:

Entro 3 mesi dalla scadenza del contratto, il Politecnico si riserva la facoltà di procedere mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara al rinnovo del contratto per ulteriori 2 anni.

Il Politecnico si riserva la facoltà di prorogare il CNT per il periodo massimo 6 mesi.

**II.2.10) Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: sì

**II.2.11) Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

La Stazione appaltante si riserva di apportare modifiche al contratto durante il periodo di efficacia ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D.Lgs. 50/2016 (quinto d'obbligo).

Si riserva inoltre di procedere ai sensi dell'art. 63, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 all'affidamento di nuovi servizi consistenti nella ripetizione di servizi analoghi.

Si rinvia all'art. 4 del Disciplinare di gara.

**II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

**II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

**II.2.14) Informazioni complementari**

L'importo indicato al punto II.2.6) è il valore complessivo stimato comprensivo delle opzioni di cui al precedente punto II.2.11), degli oneri per la sicurezza e al netto dell'IVA.

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Servizio di traslochi per tutte le sedi del Politecnico di Torino — CIG 8061390579  
Lotto n.: 4

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

98392000

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC11

Luogo principale di esecuzione:

Tutte le sedi del Politecnico di Torino.

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Si rinvia al Disciplinare di gara e al Capitolato speciale d'oneri.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: Valutazione tecnica / Ponderazione: 70/100

Prezzo - Ponderazione: 30/100

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 2 072 857.75 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in giorni: 36

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: sì

Descrizione dei rinnovi:

Entro 3 mesi dalla scadenza del contratto, il Politecnico si riserva la facoltà di procedere mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara al rinnovo del contratto per ulteriori 2 anni.

Il Politecnico si riserva la facoltà di prorogare il CNT per il periodo massimo 6 mesi.

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: sì

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

La Stazione appaltante si riserva di apportare modifiche al contratto durante il periodo di efficacia ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D.Lgs. 50/2016 (quinto d'obbligo).

Si riserva inoltre di procedere ai sensi dell'art. 63, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 all'affidamento di nuovi servizi consistenti nella ripetizione di servizi analoghi.

Si rinvia all'art. 4 del Disciplinare di gara.

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

L'importo indicato al punto II.2.6) è il valore complessivo stimato comprensivo delle opzioni di cui al precedente punto II.2.11), degli oneri per la sicurezza e al netto dell'IVA.

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

**III.1) Condizioni di partecipazione**

**III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Si rinvia al Disciplinare di gara e al Capitolato speciale d'oneri.

**III.1.2) Capacità economica e finanziaria**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

**III.1.3) Capacità professionale e tecnica**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

**III.1.5) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**

**III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto**

**III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione**

**III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

Si rinvia al Disciplinare di gara e al Capitolato speciale d'oneri.

**III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

**Sezione IV: Procedura**

**IV.1) Descrizione**

**IV.1.1) Tipo di procedura**

Procedura aperta

**IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

**IV.1.4) Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**

**IV.1.6) Informazioni sull'asta elettronica**

**IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

**IV.2) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**

**IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 20/11/2019

Ora locale: 15:00

**IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

**IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

**IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

**IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte**

Data: 25/11/2019

Ora locale: 11:00

Luogo:

Politecnico di Torino — corso Duca degli Abruzzi 24.

Se necessario, tale seduta pubblica sarà aggiornata ad altra ora o a giorni successivi, nel luogo, nella data e negli orari che saranno comunicati ai concorrenti mediante pubblicazione del sito internet della Stazione appaltante almeno 2 giorni prima della data fissata.

Le successive sedute pubbliche saranno parimenti comunicate.

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

Vi potranno partecipare i legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega. In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditor.

#### **Sezione VI: Altre informazioni**

##### **VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: sì

Indicare il calendario previsto di pubblicazione dei prossimi avvisi:

Presumibilmente agosto 2022.

##### **VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

##### **VI.3) Informazioni complementari:**

Il valore complessivo stimato della sezione II.1.5) tiene conto di tutte le opzioni previste nel bando, compreso il quinto d'obbligo di cui alle sezioni II.2.11), degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e al netto dell'IVA.

Tutti i documenti di gara saranno disponibili a partire dal 17.10.2019 sul sito del Politecnico di Torino all'indirizzo:

[https://www.swas.polito.it/services/gare/Default.asp?id\\_documento\\_padre=126057](https://www.swas.polito.it/services/gare/Default.asp?id_documento_padre=126057)

Il Responsabile unico del procedimento è il Sig. Marco Impavido.

##### **VI.4) Procedure di ricorso**

##### **VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

TAR del Piemonte

Via Confienza 10

Torino

10121

Italia

Tel.: +39 0115576411

E-mail: [seggen.to@giustizia-amministrativa.it](mailto:seggen.to@giustizia-amministrativa.it)

##### **VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

TAR del Piemonte

Via Confienza 10

Torino

10121

Italia

Tel.: +39 0115576411

E-mail: [seggen.to@giustizia-amministrativa.it](mailto:seggen.to@giustizia-amministrativa.it)

##### **VI.4.3) Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;

b) entro 30 giorni dalla comunicazione del provvedimento di esclusione;

c) entro 30 giorni dalla comunicazione del provvedimento di aggiudicazione.

##### **VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

TAR del Piemonte

Via Confienza 10

Torino  
10121  
Italia  
Tel.: +39 0115576411  
E-mail: [seggen.to@giustizia-amministrativa.it](mailto:seggen.to@giustizia-amministrativa.it)

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**  
11/10/2019