



Determinazione n° 888/2019

pubblicata in data 12.06.2019

OGGETTO: Affidamento dei lavori di riqualificazione della sede di Alessandria del Politecnico di Torino.
Approvazione atti di gara. Approvazione verifica anomalia
C.I.G. 788503263F - C.U.P. E14H17001120005

Il Dirigente Area Edilizia e Logistica

Visto

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii. e il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per le parti ancora vigenti;
- l'art. 62 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino, emanato con DR 218 del 03.06.2013;
- il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2016 che ha approvato il quadro delle deleghe in uso, tra le quali si enumerano le deleghe al Dirigente dell'Area Edilog;
- il Consiglio di Amministrazione del 19.12.2018 che ha approvato il piano triennale dei lavori edilizi 2019-2021 comprendente il Piano Annuale 2019.

Premesso che

- il dirigente dell'Area EDILOG con propria determinazione a contrarre n. 517 del 28.03.2019 ha autorizzato l'indizione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di riqualificazione della sede di Alessandria del Politecnico di Torino;
- in data 24.04.2019 è stata avviata la procedura con trasmissione della lettera di invito protocollo n. 7425/10.8 inviata a quindici operatori economici invitati alla presente procedura;
- la disciplina di gara prevedeva l'aggiudicazione della procedura sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- al termine della scadenza per la presentazione delle offerte sono pervenute n. 7 buste da parte dei seguenti operatori economici:

	<i>Operatori economici</i>	<i>C.F./P. IVA</i>
1	ATI Impresa Edile Salcim S.r.l. –R.D.F. S.r.l. – PF Ingegneria S.r.l.	07778690961 - 12144440158 - 03258070121
2	ATI Costruzioni Ferracin S.r.l. – D.G.L. Tecnoimpianti S.r.l.	03383330275 - 09477700018
3	Cooperativa Architetti Costruttori	10778690015
4	Renzi Alberto S.r.l.	02498370028
5	Quadrifoglio S.r.l.	11115620152
6	ATI Terra Costruzioni S.r.l. – PPG Domogest S.r.l.	08022390010 - 02927360962
7	ATI ICEF S.r.l. – Schinetti S.r.l.	04108590011 - 01992280014

- in data 13.05.2019 il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto all'esame della documentazione amministrativa a seguito della quale ha ammesso alle fasi successive di gara tutti gli operatori economici e ha rimesso gli atti alla Commissione di Aggiudicazione, nominata con determinazione dirigenziale n. 731 del 13.05.2019;
- in data 13.05.2019 in seduta pubblica, e successivamente in seduta riservata, la Commissione giudicatrice, ha provveduto alla valutazione delle offerte tecniche;
- in data 03.06.2019 la Commissione giudicatrice, in seduta pubblica, ha provveduto all'esame delle offerte economiche dei concorrenti, individuando quale primo classificato il raggruppamento Impresa Edile Salcim S.r.l. – R.D.F. S.r.l. – PF Ingegneria S.r.l., il quale a norma delle modalità di aggiudicazione, è risultato aver presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa come illustrato nella tabella seguente:



	B.1	B.2	B.3	B.4	B.5	Punteggio Elementi Tecnici	Ribasso	Punteggio Elemento economico	PUNTEGGIO TOTALE DEFINITIVO
conc 1	20,000	20,000	15,000	5,000	0,000	64,615	36,981%	28,525	93,140
conc 2	20,000	20,000	6,639	1,667	5,000	57,406	32,690%	25,641	83,048
conc 3	20,000	20,000	1,475	5,000	5,000	55,435	25,511%	20,242	75,677
conc 4	20,000	20,000	1,475	0,417	0,000	45,115	22,752%	18,053	63,167
conc 5	20,000	20,000	6,639	0,417	5,000	56,060	32,399%	25,446	81,506
conc 6	20,000	20,000	1,475	10,000	5,000	60,820	39,177%	30,000	90,820
conc 7	20,000	20,000	15,000	10,000	0,000	70,000	22,220%	17,631	87,631

- risultando l'offerta del primo classificato anomala, ai sensi dell'art. 97 comma 5 D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si procederà con la richiesta delle giustificazioni a supporto della congruità dell'offerta presentata.

Tutto quanto sopra premesso.

Determina

- di approvare gli atti inerenti la presente procedura;
- di dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento affinché proceda alla verifica della congruità dell'offerta presentata dal raggruppamento Impresa Edile Salcim S.r.l. – R.D.F. S.r.l. – PF Ingegneria S.r.l., primo classificato.

Torino, 3 giugno 2019

Il Dirigente Area Edilizia e Logistica
Arch. Gianpiero Biscant - 