



Determinazione n° 108/2019

Oggetto: Affidamento dell'incarico professionale di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione in relazione ai lavori di manutenzione da eseguirsi negli edifici di proprietà del Politecnico di Torino, o a questi affidati in uso siti in Torino, Vercelli, Alessandria, Mondovì e Verres dei seguenti impianti:

- manutenzione ordinaria impianti speciali automatizzati
- manutenzione ordinaria impianti di videosorveglianza e antintrusione
- manutenzione ordinaria impianti audio video

Aggiudicazione, autorizzazione alla stipula dell'ordine e all'affidamento del servizio

C.I.G.: Z7C26CB3C1 - C.U.P.: Esente

Il Dirigente Area Edilizia e Logistica

- Premesso che l'Area Edilizia e Logistica (EDILOG) ha l'esigenza di individuare un professionista per eseguire le attività di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione in relazione ai lavori di manutenzione da eseguirsi negli edifici di proprietà del Politecnico di Torino, o a questi affidati in uso siti in Torino, Vercelli, Alessandria, Mondovì e Verres dei seguenti impianti:
 - manutenzione ordinaria impianti speciali automatizzati
 - manutenzione ordinaria impianti di videosorveglianza e antintrusione
 - manutenzione ordinaria impianti audio video;
- Premesso che è stata accertata la carenza nell'ambito dell'organico della Stazione Appaltante di soggetti in possesso della specifica professionalità, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 31, comma 11, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e pertanto si rende necessario affidare tale attività ad un soggetto esterno qualificato;
- Considerato che trattasi di servizi di importo pari a euro 29.219,32 per il quale è stata verificata la necessaria copertura finanziaria (codice edilpro: 01_EDLOG_000008_06MO_TO_POLXXX_MAN_ORD_LAVECO);
- Appurato che ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. a), D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per gli affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro è possibile procedere mediante affidamento diretto;
- Fermo restando il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si ritiene opportuno richiedere all'affidatario il possesso dei requisiti di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria e capacità tecniche e professionali.

Preso atto che:

- ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. a) D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., è stata svolta una preliminare indagine esplorativa del mercato, volta ad identificare la platea dei potenziali affidatari, mediante consultazione di cataloghi elettronici, siti, elenchi prezzi, etc., in seguito alla quale sono stati richiesti n. 4 preventivi;
- a seguito della richiesta è pervenuta risposta da parte di due operatori economici, secondo il seguente prospetto:

OPERATORE ECONOMICO	C.F./P.IVA	RIBASSO
Ing. Remo Sarsano	SRSRME72M08L219S	25,10%
Arch. Luca Marraghini	MRRLCU68M22E379K	30,11%
Arch. Nicola Veneri	VNRNCL81E27E897B	<u>Non pervenuto</u>
Arch. Elena Simonatti	SMNLNE69R69L219U	<u>Non pervenuto</u>

- acquisiti i preventivi è stata effettuata una comparazione tra le offerte pervenute;
- la scelta dell'operatore economico è avvenuta per mezzo del seguente criterio: minor prezzo.



Dato atto che:

- all'esito della comparazione è stata accertata la congruità del preventivo dell'operatore economico Arch. Luca Marraghini, in quanto il medesimo ha formulato la migliore offerta, con un ribasso pari al 30,11%;
- il ribasso offerto soddisfa le esigenze preventivamente individuate;
- è stata acquisita dall'operatore economico selezionato la dichiarazione sostitutiva di certificazione attestante l'inesistenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. ed il possesso dei requisiti richiesti nella presente delibera a contrarre;
- è stata verificata la regolarità con il versamento dei contributi e premi con l'INARCASSA, come si evince dal certificato emesso in data 28.01.2019.

Visti:

- l'art. 1, comma 449 della legge 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 495, lett. a) della legge 208/2015;
- l'art. 26 della legge 488/1999;
- il d.lgs. n. 50/2016 Codice appalti e ss.mm.ii., in particolare l'art. 36, c. 2, lett. a);
- il d.lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii., in particolare l'art. 26, comma 6;
- il Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino, emanato con DR 218 del 03.06.2013 e l'attuale quadro delle deleghe;
- il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2016 che ha approvato il quadro delle deleghe in uso, tra le quali si enumerano le deleghe al Dirigente dell' Area EDILOG;
- le autorizzazioni richiamate in narrativa.

DETERMINA

- 1) di provvedere, per i motivi indicati in premessa, all'aggiudicazione del servizio indicato in oggetto, mediante affidamento diretto all'operatore economico Arch. Luca Marraghini, alle seguenti condizioni contrattuali:
 - importo di affidamento: euro 20.421,38 IVA esclusa a seguito di applicazione del ribasso offerto pari al 30,11% su compensi calcolati in conformità al DM del 17.06.16;
 - durata del servizio, correlata alla durata degli appalti dei lavori cui si riferiscono le prestazioni richieste, stimata in 2 anni;
- 2) di provvedere al pagamento su presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;
- 3) di dare atto che non sussistono costi della sicurezza per rischio da interferenza, in quanto non sono state rilevate interferenze, pertanto non è necessario provvedere alla redazione del DUVRI.

Torino, 29 gennaio 2019

Il Dirigente Area Edilizia e Logistica

- Arch. Gianpiero Biscant -