



### **Decreto Rettorale n. 753 del 26.07.2018**

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60, D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento, in concessione, della gestione di servizi di ristorazione a basso impatto ambientale, servizi bar, tavola fredda e tavola calda per il periodo 01.08.2018 – 31.07.2023:

- **Lotto 1** - Servizio di ristorazione interaziendale e interateneo, con funzioni di mensa universitaria, servizio bar, tavola fredda e tavola calda - CIG: 7395614DBA

### **Aggiudicazione Definitiva**

## **II RETTORE**

### **Premesso che:**

- con Delibera del Consiglio di Amministrazione del 18 ottobre 2017, è stata autorizzata l'indizione di una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60, D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (Codice dei contratti pubblici), per l'affidamento, in concessione, dei servizi ristorativi di Ateneo, per il periodo 01.08.2018 – 31.07.2023;
- l'Ing. Marco Pellochiù, Responsabile del Servizio Logistica, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento in quanto soggetto ritenuto idoneo allo svolgimento delle funzioni e dei compiti di Responsabile del Procedimento per il servizio di cui trattasi;
- con DDG n. 331 del 21 febbraio 2018, sono stati approvati gli atti della procedura aperta, suddivisa in due lotti, da aggiudicare in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 – Codice dei contratti pubblici;
- ai soli fini dell'individuazione della disciplina applicabile in materia di concessione di servizi, il valore complessivo dell'affidamento, comprensivo delle opzioni di proroga e di ripetizioni di servizi analoghi, è stato stimato in € 45.861.050,00 (oltre IVA) con oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a euro zero, e risulta così articolato:
  - **Lotto 1** - Servizio di ristorazione interaziendale e interateneo, con funzioni di mensa universitaria, servizio bar, tavola fredda e tavola calda: € 24.714.900,00;
  - **Lotto 2** - Servizio di ristorazione aziendale, servizio bar, tavola fredda e tavola calda: € 21.146.150,00;
- al fine di rispettare la naturale scadenza dei contratti in essere - sono stati previsti dei termini di avvio dei servizi diversificati. Più precisamente:

### **Lotto 1**

- a) Servizio di caffetteria e di ristorazione presso la "Cittadella Politecnica", avvio a far data dal 17.09.2018;
- b) Servizio di mensa interaziendale e interateneo, con funzioni di mensa universitaria, destinato agli utenti del Politecnico di Torino, avvio a far data dal 01.08.2018;
- c) Servizio Bar presso il Castello del Valentino di Viale Mattioli, 39 - Torino, avvio a far data dal 01.08.2018;

### **Lotto 2**

- d) Servizio bar/tavola calda nella sede di C.so Duca degli Abruzzi n. 24 – Torino, avvio a far data dal 17.09.2018;
- e) Servizio di ristorazione per il personale del Politecnico di Torino, avvio non prima del 01.08.2020;



- f) Servizio di caffetteria presso la Cittadella Politecnica del design e della mobilità ubicata in Corso Settembrini – Torino (Lotto 2), avvio a far data dal 17.09.2018;
- il disciplinare di gara, pubblicato nelle forme previste dagli artt. 72, 73 D.lgs. 50/2016, fissava alle ore 15 del giorno 20 aprile 2018 il termine ultimo per la presentazione delle offerte;
  - con Avviso del 11.04.2018, pubblicato nelle forme previste dagli artt. 72, 73 D.lgs. 50/2016, il termine per la presentazione delle offerte è stato prorogato alle ore 15 del giorno 02 maggio 2018;
  - entro i termini previsti sono pervenute n. 5 (cinque) offerte, di cui n. 2 (due) per il Lotto 1 e n. 3 (tre) per il Lotto 2 da parte dei seguenti operatori economici:

**Lotto 1** – *Servizio di ristorazione interaziendale e interateneo, con funzioni di mensa universitaria, servizio bar, tavola fredda e tavola calda - CIG: 7395614DBA*

R.T.I.	Mandataria	<i>CAMST SOC. COOP. A R.L.</i>
	Mandante	<i>SODEXO ITALIA S.P.A.</i>
Singola		<i>ELIOR RISTORAZIONE S.P.A.</i>

**Lotto 2** – *Servizio di ristorazione aziendale, servizio bar, tavola fredda e tavola calda - CIG: 7395640332*

R.T.I.	Mandataria	<i>CAMST SOC. COOP. A R.L.</i>
	Mandante	<i>CIR FOOD S.C.</i>
Singola		<i>IFM S.P.A.</i>
Singola		<i>ELIOR RISTORAZIONE S.P.A.</i>

- all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 D.lgs. 50/2016, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali, tutti i concorrenti partecipanti alla procedura sono stati ammessi;
- il provvedimento di ammissione, adottato con Decreto del Direttore Generale n. 1117/2018 del 31 maggio 2018, è stato pubblicato nelle forme previste dall'art. 29 del codice dei contratti pubblici.

**Tenuto conto che**

- nella seduta pubblica del 09/07/2018, la Commissione Giudicatrice, nominata con Decreto del Direttore Generale n. 1113/2018 del 30 maggio 2018, ha proceduto all'attribuzione dei punteggi complessivi, formando la graduatoria e la relativa proposta di aggiudicazione;
- a norma delle modalità di aggiudicazione, è risultato I Classificato per il **Lotto 1 - Servizio**



*di ristorazione interaziendale e interateneo, con funzioni di mensa universitaria, servizio bar, tavola fredda e tavola calda: il raggruppamento **Camst Soc. Coop. a.r.l - Sodexo Italia S.p.A.**, che ha conseguito il punteggio complessivo di 100,00 punti (70,00 sulla parte tecnica e 30,00 sulla parte economica) e formulato la miglior offerta, sia sotto il profilo qualitativo che quantitativo;*

- la Commissione Giudicatrice ha quindi formulato la proposta di aggiudicazione in favore del raggruppamento Camst Soc. Coop. a.r.l - Sodexo Italia S.p.A.;
- Il classificata risulta la Società Elior Ristorazione S.p.A.;
- l'offerta presentata dal raggruppamento I classificato è risultata anomala, in quanto, sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione risultano entrambi pari o superiori ai 4/5 dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara. Con nota Prot. n. 12258/11.5 del 10 luglio 2018, il raggruppamento è stato invitato a fornire spiegazioni sul prezzo offerto, in particolare, sui singoli elementi economici che compongono l'offerta;
- entro i termini previsti sono pervenute le giustificazioni richieste, ritenute congrue dal Responsabile Unico del Procedimento al termine della verifica di congruità.

#### **Considerato che**

- la proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento delle amministrazioni aggiudicatrici e che l'aggiudicazione diventa efficace a seguito della positiva verifica del possesso dei requisiti generali e speciali richiesti ai fini della partecipazione alla procedura;
- nei confronti del raggruppamento I classificato sono state avviate le verifiche in merito al possesso dei requisiti richiesti ai fini della partecipazione alla procedura e che ad oggi non sono ancora pervenute da parte degli enti competenti le certificazioni a comprova;
- divenuta efficace l'aggiudicazione, e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, la stipulazione del contratto avrà luogo entro i successivi 60 giorni.

#### **Tenuto conto che**

- il contratto con il raggruppamento aggiudicatario del Lotto 1 non potrà essere stipulato prima che sia decorso il termine dilatorio di cui all'art. 32, c. 9, D.lgs. 50/2016 (35 giorni dall'invio dell'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione, quindi non prima della metà di settembre 2018) e che l'esecuzione del contratto potrà avere inizio solo dopo che sia decorso il predetto termine, salvo che, in casi di urgenza, la stazione appaltante ne chieda l'esecuzione anticipata, nei modi e alle condizioni previste al comma 8 del citato articolo 32.

#### **Considerato che**

- l'avvio del Servizio di mensa interaziendale e interateneo, con funzioni di mensa universitaria, destinato agli utenti del Politecnico di Torino è previsto a far data dal 01.08.2018 e che entro tale data non sarà decorso il termine dilatorio per la stipulazione del contratto. Analogo termine di avvio è previsto per il Servizio Bar presso il Castello del Valentino di Viale Mattioli, 39 - Torino;
- è obbligo istituzionale dell'Ateneo garantire i servizi ristorativi a tutti gli utenti, in particolare agli studenti, che si trovino per ragioni di studio o lavoro all'interno dei comprensori gestiti dall'Ateneo.



#### **Vista**

- la nota del Responsabile Unico del Procedimento che ha ritenuto di disporre - nelle more della stipulazione del contratto - l'esecuzione anticipata del Servizio di mensa interaziendale e interateneo, con funzioni di mensa universitaria e del Servizio Bar presso il Castello del Valentino, per assicurare agli studenti - a far data dal 01.08.2018 e senza soluzione di continuità - il Servizio di mensa e il Servizio Bar.

#### **Preso atto che**

- la Società Sodexo Italia S.p.A., mandante del raggruppamento affidatario, nonché gestore uscente del Servizio di mensa interaziendale e interateneo, assumerà la gestione del predetto servizio di mensa;
- la Società Camst Soc. Coop. a.r.l, mandataria del raggruppamento, assumerà la gestione del Servizio Bar presso il Castello del Valentino.

#### **Verificato che**

- l'organo competente a dichiarare l'aggiudicazione della procedura in titolo è il Consiglio di Amministrazione che si riunirà in data 19/09/2018.

#### **Rilevata**

- la necessità e l'urgenza di affidare i servizi del Lotto 1 sopra citati agli operatori economici aggiudicatari in quanto la mancata esecuzione dei predetti servizi a far data dal 01.08.2018 determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che gli stessi sono destinati a soddisfare.

#### **Verificato che**

- ai sensi dell'art. 10, comma 3 lett. n), dello Statuto del Politecnico di Torino, il Rettore – in caso di necessità e indifferibile urgenza – può assumere i necessari provvedimenti amministrativi di competenza del Consiglio di Amministrazione sottoponendoli, per la ratifica, nelle rispettive sedute immediatamente successive.

#### **Tutto ciò premesso e considerato**

- Vista la Legge 190/2012, recante “*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione*”;
- Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, “*Codice dei contratti pubblici*” ss.mm.ii.;
- Visto lo Statuto del Politecnico di Torino, emanato con D.R. n. 418 del 29.11.2011;
- Visto il Regolamento di Amministrazione e contabilità del Politecnico di Torino (in particolare l'art. 62, comma 2 lett. c), emanato con DR 218 del 03.06.2013;
- Visto il quadro delle deleghe approvato con Delibera del C.d.A. del 24.02.2016;
- Vista la Delibera del C.d.A. del 18 ottobre 2017;
- Visto il DDG n. 331/2018 del 21 febbraio 2018;
- Visti tutti gli altri atti e i verbali di gara.
- Vista la nota del RUP del 26/07/2018

#### **DECRETA**

- di approvare la proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione Giudicatrice in relazione al Lotto 1;
- di aggiudicare, ai sensi dell'art. 32, c.5, D.lgs. 50/2016, il Lotto 1 della procedura in oggetto



- *Servizio di ristorazione interaziendale e interateneo, con funzioni di mensa universitaria, servizio bar, tavola fredda e tavola calda* - in favore del raggruppamento Camst Soc. Coop. a.r.l - Sodexo Italia S.p.A., che ha conseguito il punteggio complessivo di 100,00 punti (70,00 sulla parte tecnica e 30,00 sulla parte economica) e formulato la miglior offerta, sia sotto il profilo qualitativo che quantitativo;
- di autorizzare la stipula del contratto con il raggruppamento aggiudicatario, all'esito della positiva verifica in capo allo stesso del possesso dei requisiti richiesti ai fini della partecipazione alla procedura e decorso il termine dilatorio di cui all'art. 32, c. 9, D.lgs. 50/2016;
- di autorizzare, nelle more della stipulazione del contratto, l'esecuzione anticipata del Servizio di mensa interaziendale e interateneo, con funzioni di mensa universitaria, destinato agli utenti del Politecnico di Torino e del Servizio Bar presso il Castello del Valentino - a far data dal 01.08.2018.

Il presente Decreto sarà sottoposto a ratifica nella prossima seduta del Consiglio di Amministrazione.

**IL RETTORE**  
(Prof. Guido Saracco)  
(F.to Guido Saracco)

AF/ac