



Determinazione n° 772/2017

OGGETTO: Procedura di affidamento dei lavori di riqualificazione edile, impianti elettrici e idrotermici da effettuarsi nelle sedi metropolitane del Politecnico di Torino.
Approvazione elenco operatori economici da invitare a procedura negoziata.
CUP: E17E16000000005

Il Dirigente Area Edilizia e Logistica

Visto

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per le parti ancora vigenti;
- l'art. 62 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con Decreto Rettorale n. 218 del 03.06.2013;
- il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2016 che ha approvato il quadro delle deleghe in uso, tra le quali si enumerano le deleghe al Dirigente dell'Area Edilog;
- il Consiglio di Amministrazione del 21.12.2016 che ha approvato il Programma Triennale dei lavori edilizi 2017-2019 comprendente il Piano Annuale 2017.

Premesso che

- il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica, con propria determinazione a contrarre n. 644 del 19.05.2017, ha autorizzato l'indizione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di cui in epigrafe;
- ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 è stata pubblicata un'indagine di mercato svolta ex art. 216 c. 9 del Codice dei contratti;
- la scadenza per la presentazione delle candidature è stata fissata per il 05.06.2017;
- al termine della scadenza sono pervenute n. 138 candidature da parte dei seguenti operatori economici:

<i>Prot.</i>	<i>Operatore Economico</i>	<i>Codice Fiscale</i>
9213	Crea.Mi S.r.l.	08287360963
9219	Rampin S.r.l.	00226680288
9259	Editel S.p.A.	00979980042
9260	BRC S.p.A.	03164460101
9261	Cesag S.r.l.	00434270104
9262	Due C Impianti Tecnologici S.r.l.	02049410695
9263	Sina Impianti S.r.l.	01558150932
9265	Tecnoedi Costruzioni S.r.l.	08186760016
9268	Gelao Impianti S.r.l.	07194280728
9269	PPG Domogest S.r.l.	02927360962
9306	Raso S.r.l.	00244530036
9402	Cicai Soc. Coop. Cons. P.A.	00140610403
9403	Brain S.r.l.	01530821212
9404	Vella Salvatore S.r.l.	04196700613
9407	S.A.M.E.T. S.r.l.	10448450014
9448	ATI Impresa Edile Lionetti Luigi - Sitem Group S.r.l.	01118120722 - 07591510727
9452	Imeg S.r.l.	07000380019
9456	Kers S.r.l.	10699261003



9457	C.S. Impianti s.n.c.	01780110837
9460	T.C.M. S.r.l.	02146490996
9462	ATI CO.E.S.A. S.r.l. - S.I.E.T. S.r.l.	05754890019 - 06885320017
9472	Icoser S.r.l.	01889710735
9473	Edil Fab S.r.l.	02731570616
9474	T.M.G. Scavi S.r.l.	00620670141
9475	Sisthema S.r.l.	09243281004
9476	Elettro System s.a.s.	01046300990
9477	ATI Idrogas s.a.s. - Artusio Costruzioni S.r.l.	02427810045 - 00163020043
9478	Cudia Impianti di Cudia Francesco	02993580014
9479	Co.Ge.Fa. S.p.A.	00982520017
9480	Aspera S.p.A.	03688230105
9487	Co.Ge.Im. S.r.l.	03595221007
9489	Edilimpianti S.r.l.	05858990152
9501	SA.PI. S.r.l.	05895030012
9510	Cogedil S.r.l.	10383890018
9541	Gruppo Tecnoimprese S.r.l.	02295610014
9552	Tielle Impianti S.r.l.	06185270011
9565	Lattanzi S.r.l.	05363631002
9588	Gima S.A.S.	05036580016
9589	Costruzioni Cinquegrana S.r.l.	03736611215
9590	ATI Impianti e Costruzioni S.r.l. - Fischetti S.r.l.	02642450643 - 02584110643
9598	Desario s.a.s.	03383460726
9602	ATI Demarchi Costruzioni S.r.l. - Baratella F.lli S.r.l. - Schinetti S.r.l.	0701040013 - 00462790015 - 01992280014
9603	Eurotec Scarl	02542350042
9604	Ventra Antonio S.r.l.	01679250769
9606	Gidi Impianti S.r.l.	05522531002
9608	Manutenzioni S.r.l.	05641980726
9700	ATI D.G.L. Costruzioni s.a.s. di Lazzara Piero & C.- Sime S.r.l.	08614560012 - 06806250012
9701	Consorzio Stabile Energos	11569400010
9702	ELEKTRONORM SRL	11201970154
9704	ATI Costruzioni Ferracin S.r.l. - D.G.L. Tecnoimpianti S.r.l.	03383330275 - 09477700018
9716	Nigro Antonio Impianti S.r.l.	07337360726
9718	Cooperativa Architetti Costruttori Soc. Coop.	10778690015
9722	Generalappalti S.r.l.	01178090773
9723	Impresa Ravelli S.r.l.	08720580151
9724	ATI BKMM di Beshay Atef - S.I.E.C.I. S.r.l.	07607050015 - 05664650016
9725	ATI Impresa Edile Franco srl - COOPEL3	04924280011 - 07759660017
9733	C.I.EL. S.p.A.	01311231003
9734	Finocchiaro Costruzioni S.r.l.	05319460878
9744	ATI G&G Costruzioni S.r.l. - Paolin Impianti S.r.l.	01180930057 - 01152880058
9745	TERMO A di Ambra Giovanni	01408450011
9746	S.I.C.E. S.r.l.	03230030797



9752	ICEP S.r.l.	00943390013
9754	Co-Gesi S.r.l.	11032900018
9755	G.I. General Impianti S.r.l.	04788971002
9757	Dervit S.p.A.	03708350651
9760	Fantino Costruzioni S.p.A.	00293940045
9766	ReseArch Consorzio Stabile Scarl	05041951210
9771	ATI Ediltre S.r.l. - Iceclima S.r.l.	08665640010 - 07628240017
9774	ATI De Giorgi Daniele S.r.l. - De Giorgi Giuseppe	04344610755 - 03310060755
9793	ATI Bello e Feira di Feira Geom. Carlo & C. s.a.s. - Ciriè	00475300018 - 03924510013
9794	Dafne S.c.a.r.l.	03390000630
9795	Esse.ci S.r.l.	04753790015
9796	Impresa RA S.r.l.	05163701211
9797	CMS Italia S.r.l.	04677720015
9798	Oikos S.r.l.	06733521006
9816	ATI Mistretta S.r.l. - Elettro 2000 TLC S.r.l.	01429310053 - 01484760051
9821	Sitema S.r.l.	03071641207
9822	Viviani Impianti S.r.l.	02421290160
9823	Elettrica Sistem S.r.l.	02798630659
9830	Dentico S.r.l.	07208390729
9832	Ben.Immobiliare S.r.l.	08433061002
9836	ATI Atir S.r.l. - Ridolfi & C. S.r.l.	01280080472 - 01821300488
9843	ATI Coema Edilità S.r.l. - IL.MA S.r.l. - Tecno	05672010013 - 02414590014 -
9846	BCE S.c.a.r.l.	06282670485
9847	Empoli Luce S.r.l.	03692370483
9855	A.T.I. R.P. Impianti di Ressia Piero - Chiavazza S.r.l.	09392670015 - 05651220013
9865	Edilge Costruzioni S.r.l.	03513960108
9885	Impresa Geom. Stefano Cresta S.r.l.	02717220103
9886	G.R. Electric S.r.l.	00990270969
9887	T&C International S.r.l.	02181590445
9888	Intec Service S.r.l.	02820290647
9890	Siti Appalti S.r.l.	02769010592
9891	Sial Impianti S.r.l.	12783620151
9892	ATI C.S.G. Costruzioni S.r.l. - Zoppoli & Pulcher S.p.A.	09133030016 - 02888760010
9894	ATI Rabbone di Rabbone R. e C. snc - Tecno Kable S.r.l.	06808860016 - 05806490016
9896	ATI P.C.S. S.r.l. - 2Zeta S.r.l.	09479100019 - 08107130018
9905	Teknika S.r.l.	03460050101
9906	I.C.E.E.D. S.r.l.	02352000695
9907	Kostruttiva S.c.p.a.	00228840278
9933	C.E.A.M. S.r.l.	01857351009
9934	Euroelettrica Impianti S.r.l.	02399660188
9941	Appalti Costruzioni Edili A.C.E. S.r.l.	00903001006
9942	S.E.C.A.P. S.p.A.	04910190018
9943	C.E.M.A. S.r.l.	01018550994
9944	ATI ICEF S.r.l. - Pussetto e Pollano S.r.l.	04108590011 - 00945200012
9945	Pressotto Ennio S.r.l.	01033710938



9946	Edilgamma S.r.l.	08455980014
9951	Quintino Costruzioni S.p.A.	08896090019
9952	Teagno S.r.l.	04915630018
9953	ASFALT CCP S.p.A.	00486000011
9954	M.I.T. S.r.l.	05628090010
9958	Dall'Agnol Impianti S.r.l.	00971540257
9960	Socap S.r.l.	01010670733
9964	Gruppo Fratelli Ribaldo S.r.l.	06834310010
9965	Comi S.r.l.	03577530656
9974	Bresciani Asfalti S.r.l.	09955650016
9981	ATI Loris Costruzioni di Loris Florio – Furi Marino	01574840672 - 00602920670
9982	ATI MDR S.r.l. - Process Impianti S.r.l.	02665010167 - 02342040165
9983	Studio Oikos S.r.l.	07489750013
9985	Magnetti S.r.l.	00485070015
9986	ATI Appalti e Servizi S.r.l. - Blitz Antincendio S.r.l.	03338310612 - 07333290588
9988	Consorzio Ciro Menotti S.c.p.a.	00966060378
9990	Mida Impianti S.r.l.	00730200144
9997	Balma Building S.r.l.	05987810016
9998	ATI Agrogreen S.r.l. - Cotti Impianti S.r.l.	05947090014 - 01913150015
10003	ATI SO.GE.CO. S.r.l. - Keltermica Cordero S.r.l. - Sogen	00526700018 - 02643090018 -
10004	DA.PE. Impianti S.r.l.	00121290282
10005	ATI PA.R.ED. S.r.l. - G Quadro S.r.l.	06165870012 - 10946740015
10011	ATI Edilnec S.r.l. in Avv. con Maser S.r.l. - Ced Impianti	03951330616 - 06153551210 -
10021	ATI F.lli Iorio di Iorio Vincenzo - Tecnosystem S.r.l.	10206670019 - 07203750018
10025	ATI I.L.S.E.T. S.r.l. - Ricorda S.r.l.	00470780107 - 01850820992
10053	Siboer 2010 S.r.l.	11009891000
10054	I.R.I. Impianti S.r.l.	00284320173
10075	Riabitat Liguria S.r.l. - Elettro System s.a.s.	03819250105 - 01046300990
10079	Fagi s.n.c.	00714170016
10081	GI.L.C. Impianti S.r.l.	11174510153
10085	T.C. S.r.l.	03879950164
10151	ATI Terra Costruzioni S.r.l. - Atlas Comunicazioni S.r.l.	08022390010 - 05388630013

- in data 07.06.2017 il Responsabile Unico del Procedimento in seduta riservata ha provveduto a verificare la completezza e la correttezza della documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici che hanno presentato la propria candidatura e ha richiesto integrazioni alle imprese Cesag S.r.l., Gima s.a.s. Consorzio Stabile Energos, Co-Gesi S.r.l. e ATI F.lli Iorio di Iorio Vincenzo – Tecnosystem S.r.l.;
- in data 13.06.2017 il RUP in seduta riservata ha verificato le integrazioni che sono pervenute e ha:
 - a. ammesso gli operatori economici Cesag S.r.l., Co-Gesi S.r.l. e l'ATI F.lli Iorio di Iorio Vincenzo – Tecnosystem S.r.l. alle successive fasi della procedura;
 - b. escluso i concorrenti Gima s.a.s. e Consorzio Stabile Energos per carenze sul possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico professionale richiesti nell'Avviso pubblico;
- in data 13.06.2017 il Responsabile Unico del Procedimento in seduta pubblica ha effettuato il sorteggio dei 15 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata. Gli operatori economici sorteggiati sono i seguenti:



Protocollo	Ragione Sociale
10075	Riabitat Liguria S.r.l. - Elettro System s.a.s.
9261	Cesag S.r.l.
10003	ATI SO.GE.CO. S.r.l. - Keltermica Cordero S.r.l. - Sogen S.r.l.
9475	Sisthema S.r.l.
9263	Sina Impianti S.r.l.
9716	Nigro Antonio Impianti S.r.l.
9986	ATI Appalti e Servizi S.r.l. - Blitz Antincendio S.r.l.
9473	Edil Fab S.r.l.
9823	Elettrica Sistem S.r.l.
9836	ATI Atir S.r.l. - Ridolfi & C. S.r.l.
9606	Gidi Impianti S.r.l.
9960	Socap S.r.l.
9269	PPG Domogest S.r.l.
9598	Desario s.a.s.
9887	T&C International S.r.l.

- la Stazione Appaltante provvederà ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs. 50/2016 ad invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto i 15 concorrenti sopra elencati.

Determina

- di approvare, per le motivazioni esposte in narrativa, l'elenco degli operatori economici da invitare per l'affidamento dei lavori di riqualificazione edile, impianti elettrici e idrotermici da effettuarsi nelle sedi metropolitane del Politecnico di Torino, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c) del D. Lgs 50/16, che sarà aggiudicata mediante criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per un importo a base di gara pari ad € 947.000,00, di cui € 20.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- di approvare gli atti inerenti la presente procedura.

Torino, 13 giugno 2017

Il Dirigente Area Edilizia e Logistica
Arch. ~~Gianpiero~~ Biscant