



**OGGETTO:** Sede decentrata del Politecnico di Torino a Mondovì. Ex Scuole Battaglia- Consolidamento statico, regimazione delle acque superficiali e risanamento dei muri interni e delle murature perimetrali contro-terra Approvazione del progetto esecutivo, del quadro economico di spesa e delle procedure di gara.  
**C.U.P. n. E97E1600000005**

**Visto:**

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 ed il D.P.R. n. 207 del 05 ottobre 2010 per le parti ancora vigenti;
- l'art. 62 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con Decreto Rettorale n. 218 del 03 giugno 2013;
- il Consiglio di Amministrazione del 21 dicembre 2016 che ha approvato il Programma Triennale dei lavori edilizi 2017-2019 comprendente il Piano Annuale 2017;
- il Consiglio di Amministrazione del 29 novembre 2016 che ha approvato il quadro delle deleghe in uso, tra le quali si enumerano le deleghe al Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica

**Premesso che:**

- il Consiglio di Amministrazione, nella seduta del 21 dicembre 2016, unitamente al Bilancio di Previsione dell'Ente per l'esercizio finanziario 2017, ha approvato il Programma Triennale dei lavori edilizi 2017-2019 ed il relativo Piano Annuale 2017 che contemplava gli interventi di *Consolidamento statico, regimazione delle acque superficiali e risanamento dei muri interni e delle murature perimetrali contro-terra dell'edificio "Ex Scuole Battaglia" (Sede decentrata del Politecnico di Torino a Mondovì)*;
- E' stato individuato quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per l'intervento in epigrafe l'arch. Emanuele Loglisci;
- Sono stati acquisiti il parere vincolante-autorizzazione su beni culturali (art. 21 del D. Lgs. 42/2004 e s.m.i.) sul progetto definitivo della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Alessandria, Asti e Cuneo, come si evince dalla comunicazione prot. n. 7147 – C1 28.10.07/2.1 del 19 dicembre 2016, ed ogni altra autorizzazione in questa fase occorrente;
- Il RUP dell'intervento ha proceduto a validare il progetto esecutivo in data 14 aprile 2017;
- Per sopravvenuti non prevedibili impegni dell'arch. Loglisci, è nominato, in sua sostituzione, previa valutazione di titoli e professionalità acquisita, quale Responsabile Unico del Progetto il dott. ing. Renato Parizia;
- i progettisti hanno predisposto il quadro economico di spesa definendo l'importo a base di gara in € 564.478,06 di cui:
  - € 533.694,37 importo soggetto a ribasso
  - € 30.783,69 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso
- l'intervento trova copertura economica sul progetto codifica EDLOG\_000047\_04RI\_MD\_COT02X\_RISTRUTT\_SEDE\_MONDOVI\004\_BATTAGLIA\_REGIMAZIONE ACQUE, esercizio finanziario 2017;
- è stata individuata quale procedura di scelta del contraente per l'affidamento dei lavori la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 a seguito di pubblicazione di indagine di mercato svolta ex art. 216, c. 9 del Codice dei contratti

**Determina**

- di approvare il progetto esecutivo relativo al *"Consolidamento statico, regimazione delle acque superficiali e risanamento dei muri interni e delle murature perimetrali contro-terra dell'edificio "Ex Scuole Battaglia" (Sede*



**POLITECNICO  
DI TORINO**

Area  
Edilizia e Logistica

Dirigente Arch. Gianpiero Biscant

*decentrata del Politecnico di Torino a Mondovì*), per un importo a base di gara di € 564.478,06 di cui € 30.783,69 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad IVA;

- di approvare il quadro economico di spesa;
- di ricorrere alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 a seguito di pubblicazione di indagine di mercato svolta ex art. 216, c. 9 del Codice dei contratti;
- di procedere all'aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 95 c. 2 D. Lgs. n. 50/2016;
- di approvare gli atti di gara inerenti la presente procedura.

Torino, 20 aprile 2017

Il Dirigente Area Edilizia e Logistica  
(Arch. Gianpiero Biscant)



**Consolidamento statico, regimazione delle acque superficiali e risanamento dei muri interni e delle murature perimetrali contro-terra dell'edificio "Ex Scuole Battaglia" (Sede decentrata del Politecnico di Torino a Mondovi)**

Voce	Importo in €
<b>a) Importo esecuzione delle lavorazioni:</b>	
a1) a misura	-
a2) a corpo (importo soggetto a ribasso)	533.694,37
a3) manodopera al netto di SGU (non soggetto a ribasso)	-
<b>Totale a)</b>	<b>533.694,37</b>
<b>b) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza:</b>	
b1) a misura	-
b2) a corpo	30.783,69
b3) in economia	-
<b>Totale b) (importo oneri non soggetti a ribasso di gara)</b>	<b>30.783,69</b>
<b>Totale a)+b) (importo lavori da appaltare)</b>	<b>564.478,06</b>
<b>c) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
c1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	-
c2) Rilievi, accertamenti e indagini	5.000,00
c3) Allacciamenti a pubblici servizi	-
c4) Imprevisti (5%)	26.684,72
c5) Acquisizione aree o immobili	-
c6) Spese tecniche (al netto del contrib. CNPAIA) relative a:	-
c6.1) progettazione;	35.782,50
c6.2) attività preliminari e di supporto;	-
c6.3) coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;	11.830,00
c6.4) conferenze di servizi;	-
c6.5) direzione lavori, assistenza giornaliera e contabilità;	15.242,50
c6.6) assicurazione dei dipendenti;	-
c6.7) incentivi per funzioni tecniche -art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2%);	11.289,56
c6.8) altro	-
c7) Spese per attività di consulenza e di supporto	-
c8) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	-
c9) Spese per pubblicità e tassa gara	375,00
c10) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	-
c11) IVA ed eventuali altre imposte:	
c11.1) IVA di a)+b) (10%)	56.447,81
c11.2) IVA di c4) (10%)	3.168,47
c11.3) IVA dei rimanenti c) (22%)	13.828,10
c11.4) contributi alla Cassa Naz. di c7) e c11)	2.514,20
<b>Totale c)</b>	<b>182.162,86</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO a)+b)+c):</b>	<b>746.640,92</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO a)+b)+c) ARROTONDATO:</b>	<b>747.000,00</b>

