

Avviso per Manifestazione di Interesse

Con il presente avviso si intende acquisire la manifestazione di interesse da parte degli operatori economici operanti sul mercato ad essere invitati alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio di mensa interaziendale e interateneo, con funzioni di mensa universitaria, a ridotto impatto ambientale, destinato agli utenti del Politecnico di Torino.

Il Politecnico di Torino rende noto che in attuazione del DDG 1337/2017 intende procedere all'affidamento in concessione della gestione del servizio in titolo.

Al fine di individuare soggetti da invitare alla procedura negoziata che verrà indetta ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. n.50/2016, nel rispetto della soglia di cui all'art. 35, lett. d), per l'affidamento del servizio in oggetto, il Politecnico di Torino rende noto agli operatori economici operanti sul mercato la possibilità di manifestare il proprio interesse ad essere invitati alla procedura negoziata.

Il presente avviso, di carattere esclusivamente esplorativo, costituisce un'indagine conoscitiva, finalizzata all'individuazione di imprese da invitare alla successiva procedura negoziata. Le informazioni qui contenute hanno valore puramente indicativo e non costituiscono un vincolo per l'Amministrazione, che non assume alcun obbligo nei confronti degli operatori economici, i quali non hanno nulla da pretendere dal Politecnico di Torino, a qualsiasi titolo, in ragione della presente indagine.

Il Politecnico di Torino si riserva la facoltà di interrompere in qualsiasi momento, di modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento dei servizi di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Procedura di gara

L'affidamento del servizio avverrà mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, avente i seguenti elementi economico/gestionali:

Valore stimato della concessione: € 670.000,00. Tale valore è costituito dal fatturato totale del concessionario generato per tutta la durata del contratto, al netto dell'IVA, stimato dall'Amministrazione quale corrispettivo dei servizi erogati.

Ai fini della determinazione del fatturato globale sono stati considerati i prezzi a base di gara (indicati nel listino base incluso nel documento tecnico allegato) ed i servizi erogati nel periodo compreso tra il 01.01.2017 e il 31.07.2017.

Base di gara: elenco prezzi soggetto a ribasso unico percentuale

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: Non si prevedono oneri per la sicurezza dovuti a rischi interferenziali.

Clausola sociale: Ai sensi dell'art. 50 del Codice dei contratti pubblici e nel rispetto di quanto previsto dagli Accordi Nazionali di Categoria e dagli accordi comunitari, è previsto l'obbligo per il Concessionario di assorbire ed utilizzare prioritariamente nell'espletamento del servizio, qualora disponibili, i lavoratori che già vi erano adibiti quali soci lavoratori o dipendenti del precedente gestore, a condizione che il loro numero e la loro qualifica siano armonizzabili con l'organizzazione d'impresa prescelta dall'imprenditore subentrante, in base alla nuova organizzazione del servizio che non prevede il servizio serale della cena.

Luogo di esecuzione

I servizi ristorativi di mensa dovranno essere erogati presso idonei locali del Politecnico di Torino siti in

C.so Castelfidardo, 30/A - Torino, assegnati al concessionario in uso gratuito al solo ed unico fine di consentire l'espletamento del servizio. I locali dispongono di una superficie di ca. 1350 mq di cui:

- 760 costituiti da locali di produzione, distribuzione e supporto
- 590 destinati a sala pranzo per l'utenza.

La concessione dei locali è subordinata ed inscindibilmente connessa alla durata ed alle vicende della concessione del servizio di mensa non costituendo in nessun caso titolo di godimento del bene indipendentemente dalla permanenza del rapporto di concessione da cui deriva.

Durata contrattuale

Dal 01.01.2018 al 31.07.2018.

Soggetti ammessi a partecipare alla procedura di affidamento

Saranno invitati a partecipare alla procedura negoziata gli operatori che avranno presentato regolare manifestazione d'interesse, entro i termini e secondo le modalità indicate dal presente avviso.

Criterio di aggiudicazione

Il servizio, ricompreso nell'allegato IX del D. Lgs. 50/2016, sarà aggiudicato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo secondo quanto previsto all'art. 144 d.lgs. 50/2016 (Valutazione tecnica 70/70; valutazione economica 30/30);

Condizioni di partecipazione

Possono richiedere di partecipare alla gara per l'affidamento del servizio in oggetto solo gli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti di partecipazione:

Requisiti di ordine generale

Non è ammessa la partecipazione alla procedura di concorrenti per i quali sussistano:

- le cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento, ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- le condizioni di cui all'art.53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n.165 o di cui all'art. 35 del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90 convertito con modificazioni dalla Legge 11 agosto 2014, n. 114 o che sono incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;
- gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. black list di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi dell'art. 37 del d.l. 3 maggio 2010, n.78.

Requisiti di idoneità professionale, capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa

Ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016, gli operatori economici per essere invitati alla procedura negoziata devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

1. Idoneità professionale

Iscrizione al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. competente per territorio, per le attività oggetto di affidamento.

2. Requisiti di capacità economico - finanziaria

Aver realizzato, nell'ultimo esercizio finanziario approvato alla data dell'avviso pubblico di manifestazione di interesse, un fatturato specifico per la gestione dei servizi di ristorazione per un importo non inferiore a € 1.000.000,00= (unmilione/00) Iva esclusa. Il requisito del fatturato specifico è motivato dall'esigenza di ammettere alla procedura operatori economici con solida capacità economico-finanziaria.

3. *Requisiti di Capacità tecnico professionale*

- Essere in possesso di certificazione UNI EN ISO 9001/2008 o equivalente, in corso di validità, relativa a servizi di ristorazione;
- Avere effettuato negli ultimi tre anni - a regola d'arte e con buon esito – un servizio di ristorazione collettiva, di durata non inferiore a 12 (dodici) mesi continuativi, riferito al periodo 2014-2016, prestato a favore di enti pubblici o privati, con un numero di pasti erogati nei 12 mesi non inferiore a 100.000,00 (centomila).

Termine e modalità di presentazione delle proposte

La richiesta di invito (non vincolante per l'Amministrazione), da redigere preferibilmente secondo il fac simile di modello al presente avviso (Allegato 1), dovrà contenere le informazioni richieste nel medesimo modello ed essere sottoscritta dal legale rappresentante della società e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore.

Le richieste dovranno pervenire via mail ovvero via PEC all'indirizzo politecnicoditorino@pec.polito.it entro **le ore 15 del 25.09.2017**.

Pubblicità

Il presente avviso viene pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente del Politecnico di Torino all'indirizzo www.swas.polito.it.

Trattamento Dati Personali

Ai sensi del d.lgs. n. 196/2003, si informa che i dati personali forniti dagli offerenti, obbligatori per le finalità connesse all'espletamento della procedura di cui al presente Avviso, saranno utilizzati esclusivamente per l'espletamento della procedura di individuazione dello/degli sponsor.

Titolare del trattamento è il Politecnico di Torino.

In relazione al trattamento dei dati personali i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003.

La presentazione dell'offerta implica la conoscenza e accettazione, da parte dell'offerente, delle modalità di trattamento, raccolta e comunicazione innanzi menzionate.

Responsabile del Procedimento e Informazioni

Ing. Marco Pellochiù – Responsabile del Servizio Logistica dell'Area Edilizia e Logistica del Politecnico di Torino.

Per i chiarimenti e per le informazioni tecniche necessarie, gli interessati potranno inviare richieste scritte esclusivamente a mezzo posta elettronica all'indirizzo: appalti@polito.it

Foro Competente

Il Foro competente per le eventuali controversie insorgenti nella fase di esecuzione del contratto di concessione è quello di Torino.

Allegati

Allegato 1 – Fac simile di richiesta di invito

Allegato 2 – Elementi Tecnici

Allegato 3 – Pianta locali

Torino, 12 settembre 2017

Responsabile del Procedimento

(ing. M. Pellochiù)

(F.to M. Pellochiù)