



Determinazione n° 556/2017

OGGETTO: Procedura di affidamento dei lavori di riqualificazione energetica dei fabbricati 3A, 3I, 3G, 3M, 3N e 3O della sede centrale del Politecnico di Torino.
Approvazione elenco operatori economici da invitare a procedura negoziata.
CIG: 7076772100 CUP: E14B15000000005

Il Dirigente Area Edilizia e Logistica

Visto

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per le parti ancora vigenti;
- l'art. 62 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con Decreto Rettorale n. 218 del 03.06.2013;
- il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2016 che ha approvato il quadro delle deleghe in uso, tra le quali si enumerano le deleghe al Dirigente dell'Area Edilog;
- il Consiglio di Amministrazione del 21.12.2016 che ha approvato il Programma Triennale dei lavori edilizi 2017-2019 comprendente il Piano Annuale 2017.

Premesso che

- il Consiglio di Amministrazione, nella seduta del 21.12.2016, unitamente al bilancio di previsione dell'ente per l'esercizio finanziario 2017, ha approvato il Programma Triennale dei lavori edilizi 2017-2019 ed il relativo Piano Annuale 2017 che contempla i lavori di riqualificazione energetica dei fabbricati 3A, 3I, 3G, 3M, 3N e 3O della sede centrale del Politecnico di Torino;
- tale piano annuale individua quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per l'intervento in epigrafe il Dott. Ing. Carlo Dal Cason;
- il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica, con propria determinazione a contrarre n. 467 del 13.04.2017, ha autorizzato l'indizione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di cui in epigrafe;
- ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 è stata pubblicata un'indagine di mercato svolta ex art. 216 c. 9 del Codice dei contratti;
- la scadenza per la presentazione delle candidature è stata fissata per il 28.04.2017;
- al termine della scadenza sono pervenute n. 78 candidature da parte dei seguenti operatori economici:

<i>prot.</i>	<i>ditta</i>	<i>Codice Fiscale</i>
6601	Crea.Mi. S.r.l.	08287360963
6604	Fines 3 S.r.l. in avv. con Chiarelli Giulio	02604120986 - 02659960161
6605	Pisano Bruno Costruzioni S.r.l.	03213380920
6607	Co.Ge.Im. S.r.l.	03595221007
6608	Costruzioni Metalliche S.r.l.	02149990729
6609	Icra Italia S.r.l.	01390910667
6610	ATI Forlivese Infissi S.r.l. - Crociani Costruzioni s.n.c.	03386630408 - 03805760406
6666	Raveggi S.r.l.	03391310483
6678	Cevig S.r.l.	01802250017
6731	Gruppo Tecnoimprese S.r.l.	02295610014
6733	Franco Costruzioni Generali S.r.l.	01856130651
6793	Multi Manutenzione S.r.l.	10786530153



6794	Viviani Impianti S.r.l.	02421290160
6795	Co.Gen.t.a. S.r.l.	09296820013
6829	Tecnoedi Costruzioni S.r.l.	08186760016
6830	Edil.In S.r.l.	01251921001
6831	Impresa Edile Parola Geom. Francesco	01783950189
6832	Raso S.r.l.	00244530036
6889	Quintino S.p.A.	08896090019
6897	Magnetti S.r.l.	00485070015
6909	Gio.Fe.Mi. S.n.c.	02093030654
6911	Duemme S.r.l.	06638431210
6955	Ca.Me.Ca. S.r.l.	06285341217
6958	Aircom S.r.l.	01951040847
6963	Ravelli S.r.l.	08720580151
7066	Trivella S.r.l.	08445450961
7081	Piccolomini S.r.l.	06572660014
7083	De Giorgi Daniele S.r.l.	04344610755
7085	General Public Tender Consorzio Stabile s.c.a.r.l.	07879770969
7088	AT S.r.l.	03002420168
7099	Edil Europa S.r.l.	03117750012
7102	Manfredonia Immobiliare S.r.l.	03396360715
7104	Ati Cooperativa Serramenti Coserplast - NCA Soc. Coop.	00537100778 - 01269990774
7107	I.C.E.E.D. S.r.l.	02352000695
7109	S.E.C.A.P. S.p.A.	04910190018
7112	Edilgamma S.r.l.	08455980014
7113	Contedil di Ricco Maria & C. Sas	00438280778
7115	Imaco S.p.A.	08853751009
7117	General Impianti S.r.l.	04788971002
7119	Edil Ma. Vi S.r.l.	04751390016
7120	Consorzio Stabile Cosmos S.c.a.r.l.	02450020033
7123	Se.Pa.M. S.r.l.	03800370011
7124	Edilcostruzioni S.r.l.	03051540759
7270	Manuteco S.r.l.s. in Avv. con Consorzio Stabile EBC	09841230965 - 02858031202
7271	Metalsud s.a.s. in Avv. con Polo Saverio S.r.l.	00229200647 - 02460810647
7272	Tecnogest S.r.l.	04344610755
7274	M.G. Costruzioni S.r.l.	04484270964
7287	Edil Generali S.r.l.	03818200754
7288	ATI Domus Moquette di Anotnio Capucchio S.r.l. - Terra Costruzioni S.r.l.	00825590011 - 08022390010
7290	Alfa Impianti S.r.l.	02665960759
7291	New System di Chiappetta Giancarlo	01776510784
7292	Caroli Pietro Costruzioni S.r.l.	02838140735
7293	BDP Lavori S.r.l.	08695361009
7294	ATI Bodoira Serramenti S.r.l. - Gima s.a.s.	10196320013 - 05036580016
7295	ATI Picardi Porte e Finestre S.r.l. - Mod.All. S.r.l.	03619791217 - 03978401218



7296	Istal Gronde Costruzioni S.r.l.	01445960436
7298	GM Group S.r.l.	02408190029
7300	Asfalt CCP S.p.A.	00486000011
7308	Savino Giovanni & C. s.n.c.	02727810018
7309	Coccia S.r.l. in Avv. con Consorzio Stabile La Marca	06219720965 - 04553580269
7311	Ati S.AL.F. S.r.l. - Rigas S.r.l.	04164570014 - 04672680016
7313	Agrogreen S.r.l.	05947090014
7314	Mistretta S.r.l. in Avv. con Consorzio Stabile Costruendo S.r.l.	01429310053 - 03782970986
7316	Ing-Ferro	04379370960
7317	I.Tec. S.r.l.	03893860282
7320	Costruzioni Edili A.C.E. S.r.l.	00903001006
7321	Edilvetta S.r.l.	00408080042
7322	Ati Fantolino S.r.l. - Lavorincorso S.r.l.	07555650014 - 07299900014
7420	Loris Costruzioni di Loris Florio	01574840672
7432	Maser S.r.l.	06153551210
7445	Serveco S.r.l.	00788970739
7452	Vella Salvatore S.r.l.	04196700613
7455	Bresciani Asfalti S.r.l.	09955650016
7525	Palaser S.r.l.	01182700078
7529	Ferrotecnica S.r.l.	03555981210
7543	Spazio Infinito Soc. Coop.	01639990439
7580	A.T.I. Mura S.r.l. – Ediltreviso S.r.l.	02209620265 - 01682230931
7783	Fagi s.n.c.	00714170016

- in data 02.05.2017 il Responsabile Unico del Procedimento in seduta riservata ha provveduto a verificare la completezza e la correttezza della documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici che hanno presentato la propria candidatura e ha richiesto integrazioni alle imprese Co.Gen.t.a. S.r.l., New System di Chiappetta Giancarlo e Metalsud s.a.s. in Avv. con Polo Saverio S.r.l.;
- in data 08.05.2017 il RUP in seduta riservata ha verificato le integrazioni che sono pervenute e ha:
 - a. ammesso i concorrenti Co.Gen.t.a. S.r.l. e New System di Chiappetta Giancarlo alle successive fasi della procedura;
 - b. escluso il concorrente Metalsud s.a.s. in Avv. con Polo Saverio S.r.l. in quanto non ha presentato le integrazioni richieste;
- in data 08.05.2017 il Responsabile Unico del Procedimento in seduta pubblica ha effettuato il sorteggio dei 15 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata. Gli operatori economici sorteggiati sono i seguenti:

Protocollo	Ragione Sociale
7081	Piccolomini S.r.l.
7294	ATI Bodoira Serramenti S.r.l. - Gima s.a.s.
6610	ATI Forlivese Infissi S.r.l. - Crociani Costruzioni s.n.c.
7274	M.G. Costruzioni S.r.l.
6832	Raso S.r.l.
6897	Magnetti S.r.l.
7107	I.C.E.E.D. S.r.l.
6666	Raveggi S.r.l.
6609	Icra Italia S.r.l.



7322	Ati Fantolino S.r.l. - Lavorincorso S.r.l.
7296	Istal Gronde Costruzioni S.r.l.
7293	BDP Lavori S.r.l.
6829	Tecnoedi Costruzioni S.r.l.
7313	Agrogreen S.r.l.
7321	Edilvetta S.r.l.

- la Stazione Appaltante provvederà ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs. 50/2016 ad invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto i 15 concorrenti sopra elencati.

Determina

- di approvare, per le motivazioni esposte in narrativa, l'elenco degli operatori economici da invitare per l'affidamento dei lavori di riqualificazione energetica dei fabbricati 3A, 3I, 3G, 3M, 3N e 3O della sede centrale del Politecnico di Torino, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c) del D. Lgs 50/16, che sarà aggiudicata mediante criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per un importo a base di gara pari ad € 787.315,07, di cui € 127.401,36 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- di approvare gli atti inerenti la presente procedura.

Torino, 08 maggio 2017

Il Dirigente Area Edilizia e Logistica
- Arch. ~~Gianpiero~~ Biscant -