



Determinazione n° 403/2017

**OGGETTO:** Lavori di bonifica amianto presso fabbricato 1E piano 4 presso la sede centrale del Politecnico di Torino.  
Approvazione atti di gara e proposta di aggiudicazione.  
Aggiudicazione.

### **Il Dirigente Area Edilizia e Logistica**

#### **Visto**

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per le parti ancora vigenti;
- l'art. 62 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con Decreto Rettorale n. 218 del 03.06.2013;
- il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2016 che ha approvato il quadro delle deleghe in uso, tra le quali si enumerano le deleghe al Dirigente dell'Area Edilog;
- il Consiglio di Amministrazione del 21.12.2016 che ha approvato il Programma Triennale dei lavori edilizi 2016-2018 comprendente il Piano Annuale 2016.

#### **Premesso che**

- il Consiglio di Amministrazione, nella seduta del 21 dicembre 2016, unitamente al bilancio di previsione dell'ente per l'esercizio finanziario 2017, ha approvato il Programma Triennale dei lavori edilizi 2017-2019 ed il relativo Piano Annuale 2017 che contempla l'intervento di bonifica amianto nel solaio di copertura del 4° piano del Fabbricato 1E;
- tale piano annuale individua quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per l'intervento in epigrafe l'Ing. Carlo Dal Cason;
- il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica, con propria determinazione a contrarre n. 1540 del 22.12.2016, ha autorizzato l'indizione della procedura di gara per l'affidamento dei "Lavori di bonifica amianto presso fabbricato 1E piano 4 presso la sede centrale del Politecnico di Torino.";
- ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 è stata pubblicata un'indagine di mercato ex art. 216 c. 9 del Codice dei contratti;
- al termine della scadenza per la presentazione della manifestazione di interesse sono pervenute n. 39 candidature, di cui 11 operatori economici non ammessi in quanto non in possesso dei requisiti, 27 ammessi al sorteggio e uno ha rinunciato alla partecipazione;
- il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica, con propria determinazione n. 55 del 17.01.2017 ha approvato l'elenco degli operatori economici da invitare;
- a seguito della ricezione delle offerte da parte degli operatori economici invitati, con determinazione n. 110 del 01.02.2017 il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica ha approvato l'esclusione dalla procedura di tutti i concorrenti essendo tutte le offerte presentate superiori alla soglia di anomalia e la non aggiudicazione della procedura di gara;
- in data 10.02.2017 il Responsabile Unico del Procedimento in seduta pubblica ha effettuato un nuovo sorteggio, dalla lista degli operatori economici candidati, dei 15 operatori economici da invitare alla nuova procedura negoziata;
- in data 23.02.2017 le quindici imprese sono state invitate alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto tramite lettera di invito (prot. n. 3052/10.5);

A



- entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, fissato per il 10.03.2017, sono pervenuti 13 plichi da parte dei seguenti operatori economici:

	<i>Offerente</i>
1	EC.AM S.a.s.
2	Pellicano Verde S.p.A.
3	F.lli La Rocca S.r.l.
4	PMT Ecologia S.r.l.
5	Ecoedil Professional S.r.l.
6	FIBRO SERVICE S.r.l.
7	AMBIENTHESIS S.p.A.
8	Intereco Servizi S.r.l.
9	Rigato S.r.l.
10	VICO S.r.l.
11	NIAL NIZZOLI S.r.l.
12	Dieffe Costruzioni Generali S.r.l.
13	BONIFICHE SAN MARTINA SRL

- a seguito dell'applicazione dell'art. 97 c. 2, veniva sorteggiato tra i metodi di calcolo della soglia di anomalia quello previsto all'art. 97, c. 1, lett. b) del Codice Appalti e la soglia di anomalia risultava essere pari a 33,3564;
- la graduatoria risultava essere la seguente:

<i>Offerente</i>	<i>Ribasso %</i>	<i>Graduatoria</i>
Ambienthesis S.p.A.	43,518 %	1
Inter Eco Servizi S.r.l.	43,380 %	2
NIAL Nizzoli S.r.l.	42,980 %	3
Fibro Service S.r.l.	41,900 %	4
EC.AM. S.a.s.	41,500 %	5
F.lli La Rocca S.r.l.	37,612 %	6
Rigato S.r.l.	32,640 %	7
Dieffe Costruzioni Generali S.r.l.	27,282 %	8
Bonifiche San Martina S.r.l.	27,279 %	9
PMT Ecologia S.r.l.	25,170 %	10
Pellicano verde S.p.A.	23,845 %	11
Vico S.r.l.	23,660 %	12
Ecoedil Professional S.r.l.	19,723 %	13

- risultando l'offerta presentata dalla prima classificata anomala, ai sensi dell'art. 97, comma 5 D. Lgs. 50/16, la Stazione Appaltante ha richiesto, in data 15 marzo 2017 (prot. 4278/10.5), alla ditta Ambienthesis S.p.A. giustificazioni a supporto della congruità dell'offerta presentata;



- in data 29.03.2017 l'operatore economico Ambienthesis S.p.A. presentava i propri giustificativi, e a seguito di disamina, il Responsabile del Procedimento valutava come congrua e sostenibile l'offerta presentata;
- il Responsabile del Procedimento ha rimesso la proposta di aggiudicazione alla ditta Ambienthesis S.p.A. con un ribasso del 43,518% alla Stazione Appaltante per le opportune verifiche.

Tutto ciò premesso.

### **Determina**

- di approvare gli atti della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di bonifica amianto presso fabbricato 1E piano 4 presso la sede centrale del Politecnico di Torino.
- di approvare la proposta di aggiudicazione e, ai sensi dell'art. 33 c. 1 D.Lgs. 50/16, di aggiudicare la procedura all'operatore economico Ambienthesis S.p.A.. L'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata al positivo esperimento delle verifiche di legge in ordine ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/16.

Torino, 31 marzo 2017

*Il Dirigente Area Edilizia e Logistica*  
~~Arch. Gianpiero Biscant~~