



OGGETTO: Sede Centrale del Politecnico di Torino. Riqualificazione edile ed impiantistica del laboratorio al primo piano del fabbricato 1B. Approvazione del progetto esecutivo, del quadro economico di spesa e delle procedure di gara.
E17E1600000005

Il Dirigente Area Edilizia e Logistica

Visto:

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per le parti ancora vigenti;
- l'art. 62 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con Decreto Rettorale n. 218 del 03.06.2013;
- il Consiglio di Amministrazione del 21.12.2016 che ha approvato il Programma Triennale dei lavori edilizi 2017-2019 comprendente il Piano Annuale 2017;
- il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2016 che ha approvato il quadro delle deleghe in uso, tra le quali si enumerano le deleghe al Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica

Premesso che:

- il Consiglio di Amministrazione, nella seduta del 21 dicembre 2016, unitamente al Bilancio di Previsione dell'Ente per l'esercizio finanziario 2017, ha approvato il Programma Triennale dei lavori edilizi 2017-2019 ed il relativo Piano Annuale 2017 che contempla i lavori di *Riqualificazione edile ed impiantistica del laboratorio al primo piano del fabbricato 1B* della Sede Centrale dell'Ateneo;
- tale Piano Annuale individua quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per l'intervento in epigrafe l'arch. Monica GARIS;
- in base alle categorie di lavorazioni individuate non è risultato necessario acquisire preventivamente il parere da parte dei preposti Enti competenti. Per l'eventuale progettazione di opere strutturali l'autorizzazione verrà richiesta se necessaria;
- il RUP dell'intervento ha proceduto a validare il progetto esecutivo in data 30.03.2017;
- i progettisti hanno predisposto il quadro economico di spesa definendo l'importo a base di gara in € 365.825,51 di cui:
 - € 351.808,09 importo soggetto a ribasso
 - € 14.017,42 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso
- l'intervento trova copertura economica sul progetto codifica 01_EDLOG_000091_04RI_TO_CEN01B RISTRUTT_LAB_B068_DENERG, esercizio finanziario 2017;
- è stata individuata quale procedura di scelta del contraente per l'affidamento dei lavori la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 a seguito di pubblicazione di indagine di mercato svolta ex art. 216 c. 9 del Codice dei contratti

Determina

- di approvare il progetto esecutivo relativo ai lavori di *Riqualificazione edile ed impiantistica del laboratorio al primo piano del fabbricato 1B* della Sede Centrale dell'Ateneo per un importo a base di gara di € 365.825,51 di cui € 14.017,42 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad IVA;
- di approvare il quadro economico di spesa;
- di ricorrere alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 a seguito di pubblicazione di indagine di mercato svolta ex art. 216 c. 9 del Codice dei contratti;



**POLITECNICO
DI TORINO**

Area

Edilizia e Logistica

Dirigente Arch. Gianpiero Biscant

- di procedere all'aggiudicazione mediante criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 95 c. 3 lett. b), D. Lgs. n. 50/2016;
- di approvare gli atti di gara inerenti la presente procedura.

Torino, 06.04.2017

Il Dirigente Area Edilizia e Logistica
(Arch. Gianpiero Biscant)

A handwritten signature in black ink, consisting of a long horizontal stroke followed by a large, stylized loop.



RIQUALIFICAZIONE EDILE E IMPIANTISTICA DEL LABORATORIO AL P.1° DEL FAB. 1B DEL POLITECNICO DI TORINO	
Voce	Importo in €
a) Importo esecuzione delle lavorazioni a corpo (soggetto a ribasso):	
a1) per riqualificazione laboratorio	292.764,21
a2) per abbattimento barriere architettoniche	59.043,88
Totale a) (importo lavori a base di gara)	351.808,09
b) Importo non soggetto a ribasso:	
b1) Importo mano d'opera	
b2) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	14.017,42
Totale b) (importo oneri non soggetti a ribasso di gara)	14.017,42
Totale a)+b) (importo lavori da appaltare)	365.825,51
c) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
c1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	-
c2) Rilievi, accertamenti e indagini	-
c3) Allacciamenti a pubblici servizi - occupazione suolo pubblico	-
c4) Imprevisti (circa 10%)	36.582,55
c5) Acquisizione aree o immobili	-
c6) Accantonamento di cui all'art. 133 D. Lgs 163/2006 (ex art. 26, c. 4 legge 109/94)	-
c7) Spese tecniche (al netto del contrib. CNPAIA) relative a:	
c7.1) progettazione architettonica, strutture, impianti;	-
c7.2) attività preliminari e di supporto;	-
c7.3) coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	-
c7.4) conferenze di servizi;	-
c7.5) direzione lavori, assistenza giornaliera e contabilità;	-
c7.6) assicurazione dei dipendenti;	-
c7.7) incentivazione per le funzioni tecniche - art.113 Dlgs. 50/2016 (2%);	7.316,51
c7.8) altro	-
c8) Spese per attività di consulenza e di supporto	-
c9) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	-
c10) Spese per pubblicità Tassa di gara	350,00
c11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amm.vo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ -
c12) IVA ed eventuali altre imposte:	
c12.1) IVA di a1)+b) 10%	30.678,16
c12.2) IVA di a2) 4%	2.361,76
c12.3) IVA di c1)+c2)+c4) 10%	3.658,26
c12.4) IVA dei rimanenti c) (22%)	-
c12.5) contributi alla Cassa Naz. di c7)+c11)	-
Totale c)	80.947,23
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO a)+b)+c):	446.772,74

