



OGGETTO: Sedi dell'Ateneo. Manutenzione Ordinaria Edile - Anno 2017
Approvazione realizzazione delle opere, del quadro economico di spesa e delle procedure di gara
C.U.P.: esente

Il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica

Visto:

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per le parti ancora vigenti;
- l'art. 62 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino emanato con Decreto Rettorale n. 218 del 03.06.2013;
- il Consiglio di Amministrazione del 21.12.2016 che ha approvato il Programma Triennale dei lavori edilizi 2017-2019 comprendente il Piano Annuale 2017;
- il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2016 che ha approvato il quadro delle deleghe in uso, tra le quali si enumerano le deleghe al Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica

Premesso che:

- il Consiglio di Amministrazione, nella seduta del 21 dicembre 2016, unitamente al Bilancio di Previsione dell'Ente per l'esercizio finanziario 2017, ha approvato il Programma Triennale dei lavori edilizi 2017-2019 ed il relativo Piano Annuale 2017 che contempla le opere di Manutenzione Ordinaria Edile per le Sedi metropolitane e decentrate del Politecnico di Torino, per l'anno 2017;
- tale Piano Annuale individua quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per l'intervento in epigrafe il dott. ing. Carlo Dal Cason;
- Il RUP dell'intervento ha proceduto ad identificare le categorie di lavorazioni occorrenti;
- in base alle categorie di lavorazioni individuate non è risultato necessario acquisire preventivamente il parere da parte dei preposti Enti competenti. Per l'eventuale progettazione di opere strutturali l'autorizzazione verrà richiesta se necessaria;
- è stato allestito il quadro economico di spesa che prevede:
 - € 927.000,00 importo soggetto a ribasso
 - € 20.000,00 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- Le opere di Manutenzione Ordinaria Edile troveranno copertura economica sull'Unità Analitica codifica UA.00.01.05.02.004 MANUT ORD EDILE, esercizio finanziario 2017;
- è stata individuata quale procedura di scelta del contraente per l'affidamento dei lavori la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 a seguito di pubblicazione di indagine di mercato svolta ex art. 216 c. 9 del Codice dei contratti

Determina

- di approvare la realizzazione delle le opere di Manutenzione Ordinaria Edile, per le Sedi metropolitane e decentrate dell'Ateneo, per l'anno 2017 per un importo a base di gara di € 947.000,00 di cui € 20.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad IVA;
- di approvare il quadro economico di spesa;
- di ricorrere alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 a seguito di pubblicazione di indagine di mercato svolta ex art. 216, c. 9 del Codice dei contratti;

H



**POLITECNICO
DI TORINO**

Area

Edilizia e Logistica

Dirigente Arch. Gianpiero Biscant

- di procedere all'aggiudicazione mediante criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 95, c. 3 lett. b), D. Lgs. n. 50/2016;
- di approvare gli atti di gara inerenti la presente procedura.

Torino, 14 aprile .2017

Il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica
(Arch. Gianpiero Biscant)



M.O. Edile 2017

a)	Importo esecuzione delle lavorazioni:	
a1)	a misura	927.000,00
a2)	a corpo	0,00
a3)	in economia	0,00
	Totale a)	927.000,00
b)	Importo non soggetto a ribasso:	
b1)	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	20.000,00
	Totale a+b (totale lavori da appaltare)	947.000,00
c)	Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
c1)	Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto	0,00
c2)	Rilievi accertamenti ed indagini	0,00
c3)	Allacciamenti a pubblici servizi	0,00
c4)	Imprevisti	0,00
c5)	Acquisizione aree ed immobili	0,00
c6)	Spese tecniche relative a:	
c6.1)	Progettazione	0,00
c6.2)	Attività preliminari e di supporto	0,00
c6.3)	Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione	19.870,00
c6.4)	Conferenza servizi	0,00
c6.5)	Direzione lavori, assistenza giornaliera e contabilità	0,00
c6.6)	Assicurazione dipendenti	0,00
c6.7)	Incentivazione per le funzioni tecniche - art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2%)	18.940,00
c6.8)	Altro	0,00
c7)	Spese per attività di consulenza o di supporto	0,00
c8)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	0,00
c9)	Spese per pubblicità (tassa di gara)	375,00
c10)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amm.vo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	0,00
c11)	IVA ed eventuali altre imposte	
c11.1)	IVA di a) + b) (22%)	208.340,00
c11.2)	IVA di c1) c4) (22%)	
c11.3)	IVA dei c rimanenti (22%)	4.546,26
c11.4)	Contributi alla Cassa Naz. di c6.1 + c6.3+c6.5+c10 (4)%	794,80
	Totale c)	252.866,06
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO a)+b)+c)	1.199.866,06

