

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:389495-2015:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Torino: Servizi di pulizia di uffici, scuole e apparecchiature per ufficio
2015/S 213-389495**

Bando di gara

Servizi

Direttiva 2004/18/CE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Politecnico di Torino
C.so Duca degli Abruzzi 24
Punti di contatto: Ufficio Appalti
10129 Torino
ITALIA
Telefono: +39 0110906374
Posta elettronica: politecnicoditorino@pec.polito.it
Fax: +39 0110905755

Indirizzi internet:

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: www.swas.polito.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso:

Politecnico di Torino
Corso Duca degli Abruzzi 24
10129 Torino
ITALIA
Telefono: +39 0110906374
Posta elettronica: politecnicoditorino@pec.polito.it
Fax: +39 0110905755
Indirizzo internet: <http://www.swas.polito.it>

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: I punti di contatto sopra indicati

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Organismo di diritto pubblico

I.3) Principali settori di attività

Istruzione

I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no

Sezione II: Oggetto dell'appalto

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

Procedura aperta per l'individuazione di un operatore economico con cui concludere in accordo quadro, ai sensi dell'art. 59, comma 4, D.Lgs. 163/2006, avente ad oggetto il servizio di pulizia, disinfestazione e derattizzazione, per le sedi del Politecnico di Torino — CIG 64264889A8.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione

Servizi

Categoria di servizi n. 14: Servizi di pulizia degli edifici e di gestione delle proprietà immobiliari

Codice NUTS ITC11

II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)

L'avviso riguarda la conclusione di un accordo quadro

II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro

Accordo quadro con un unico operatore

Durata dell'accordo quadro

Durata in anni: 4

Valore totale stimato degli acquisti per l'intera durata dell'accordo quadro

Valore stimato, IVA esclusa: 10 225 462,08 EUR

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti

Procedura aperta per l'individuazione di un operatore economico con cui concludere in accordo quadro, ai sensi dell'art. 59, comma 4, D.Lgs. 163/2006, avente ad oggetto il servizio di pulizia, disinfestazione e derattizzazione, per le sedi del Politecnico di Torino — CIG 64264889A8.

II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)

90919000

II.1.7) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

II.1.8) Lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: sì

Le offerte vanno presentate per tutti i lotti

II.1.9) Informazioni sulle varianti

Ammissibilità di varianti: sì

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale:

Valore stimato, IVA esclusa: 12 270 554,50 EUR

II.2.2) Opzioni

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni: Varianti introdotte dalla stazione appaltante.

II.2.3) Informazioni sui rinnovi

L'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Durata in mesi: 48 (dall'aggiudicazione dell'appalto)

Informazioni sui lotti

Lotto n.: 1

Denominazione: Maggiori dettagli circa l'ubicazione delle diverse sedi (ad eccezione della sede di Vercelli) e delle strutture di competenza sono indicate sul sito <http://www.polito.it/ateneo/sedi/>

1) Breve descrizione

- 2) **Vocabolario comune per gli appalti (CPV)**
90919000
- 3) **Quantitativo o entità**
Valore stimato, IVA esclusa: 7 293 891,36 EUR
- 4) **Indicazione di una durata diversa dell'appalto o di una data diversa di inizio/conclusione**
Durata in mesi: 48 (dall'aggiudicazione dell'appalto)
- 5) **Ulteriori informazioni sui lotti**
Si rinvia al C.S.O. e suoi allegati.

Lotto n.: 2

Denominazione: Maggiori dettagli circa l'ubicazione delle diverse sedi (ad eccezione della sede di Chivasso) e delle strutture di competenza sono indicate sul sito <http://www.polito.it/ateneo/sedi/>

- 1) **Breve descrizione**
- 2) **Vocabolario comune per gli appalti (CPV)**
90919000
- 3) **Quantitativo o entità**
Valore stimato, IVA esclusa: 2 921 588,16 EUR
- 4) **Indicazione di una durata diversa dell'appalto o di una data diversa di inizio/conclusione**
Durata in mesi: 48 (dall'aggiudicazione dell'appalto)
- 5) **Ulteriori informazioni sui lotti**
Si rinvia al C.S.O. e suoi allegati.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

- III.1) **Condizioni relative all'appalto**
 - III.1.1) **Cauzioni e garanzie richieste:**
Si rinvia al Disciplinare di Gara paragrafo 11.
 - III.1.2) **Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:**
Fondi dell'Amministrazione.
 - III.1.3) **Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:**
 - III.1.4) **Altre condizioni particolari**
La realizzazione dell'appalto è soggetta a condizioni particolari: no
- III.2) **Condizioni di partecipazione**
 - III.2.1) **Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**
Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Si rinvia al Disciplinare di Gara paragrafo 13.1.
 - III.2.2) **Capacità economica e finanziaria**
Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Si rinvia al Disciplinare di Gara paragrafo 13.1.
 - III.2.3) **Capacità tecnica**
Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:
Si rinvia al Disciplinare di Gara paragrafo 13.1.

III.2.4) **Informazioni concernenti appalti riservati**

III.3) **Condizioni relative agli appalti di servizi**

III.3.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione: no

III.3.2) **Personale responsabile dell'esecuzione del servizio**

Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio: no

Sezione IV: Procedura

IV.1) **Tipo di procedura**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Aperta

IV.1.2) **Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta**

IV.1.3) **Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo**

IV.2) **Criteri di aggiudicazione**

IV.2.1) **Criteri di aggiudicazione**

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati di seguito

1. Tecnica. Ponderazione 60

2. Economica. Ponderazione 40

IV.2.2) **Informazioni sull'asta elettronica**

Ricorso ad un'asta elettronica: no

IV.3) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.3.1) **Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:**

Fascicolo 5/2015

IV.3.2) **Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto**

no

IV.3.3) **Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari o il documento descrittivo**

IV.3.4) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

7.1.2016 - 12:00

IV.3.5) **Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

IV.3.6) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione**

italiano.

IV.3.7) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) **Modalità di apertura delle offerte**

Data: 12.1.2016 - 14:00

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì

Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura: Si rimanda al Disciplinare di Gara.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) **Informazioni sulla periodicità**

Si tratta di un appalto periodico: no

VI.2) **Informazioni sui fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

VI.3) **Informazioni complementari**

Il Politecnico mette a disposizione, sul proprio sito internet www.swas.polito.it, l'accesso libero, diretto e completo a tutti i documenti di gara a partire dal giorno 6.11.2015. Il Politecnico pertanto, non prenderà in considerazione, ai sensi dell'art. 71, comma 1, del Codice dei contratti, le richieste di invio dei documenti di gara.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

TAR Piemonte
Corso Stati Uniti 45
10129 Torino
ITALIA
Posta elettronica: seggen.to@giustizia-amministrativa.it
Telefono: +39 0115612482

VI.4.2) **Presentazione di ricorsi**

Informazioni precise sui termini di presentazione dei ricorsi: Entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto lesivo.

VI.4.3) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi**

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

30.10.2015